

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodáření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Štúrova 1417

PSČ, obec: 142 00 Praha

K.ú., parcelní č.: Krč, 2869/175

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 10225,3 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>.rok)



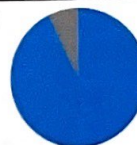
Požadavek vyhlášky  
na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Účinná SZTE s OZE < 80% - 1091,4 (93 %)
- Elektřina - 87,2 (7 %)



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,19 W/(m <sup>2</sup> .K)	<b>F</b>
Měrná potřeba tepla na vytápění	75 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
<b>Celková dodaná energie</b>	<b>115 kWh/(m<sup>2</sup>.rok)</b>	<b>E</b>
Vytápění	87 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>F</b>
Chlazení	-	
Nucené větrání	-	
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	20 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>C</b>
Osvětlení	9 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>D</b>

Energetický specialista: STOPTERM s.r.o., Plamínkové 1564, Praha 4

Osvědčení č.: 1877

Kontakt: safranek@stopterm.cz

Ev. č. průkazu: 532358.0

Vyhotoveno dne: 25.09.2023

Podpis:



Klient byl poučen o tom, že je povinen v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií, mj. předložit průkaz energetické náročnosti nebo jeho ověřenou kopii nájemci a zajistit uvedení klasifikační třídy ukazatele energetické náročnosti uvedeného v energetickém průkazu v informačních a reklamních materiálech při prodeji nebo pronájmu a o výši případných pokut při nesplnění těchto povinností. Realitní kancelář uvede klasifikační třídu ukazatele energetické náročnosti z předané grafické části průkazu v informačních a reklamních materiálech; pokud Realitní kancelář RE/MAX Alfa neobdrží průkaz energetické náročnosti včetně grafické části průkazu, uvede v reklamních a informačních materiálech nejhorší klasifikační třídu.

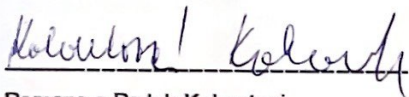
Dojde-li mezi Klientem a Realitní kanceláří RE/MAX Alfa ke sporu, má Klient právo na jeho mimosoudní řešení. Návrh na mimosoudní řešení sporu podle zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele, může Klient podat u České obchodní inspekce. Veškeré podrobnosti k mimosoudnímu řešení jsou uvedeny na internetových stránkách České obchodní inspekce na adrese [www.coi.cz](http://www.coi.cz).

Realitní kancelář RE/MAX Alfa bude zprostředkovávat nájem dle této objednávky nejpozději do data **30.6.2024**. Pokud však nedojde ze strany Klienta nebo ze strany Realitní kanceláře RE/MAX Alfa k doručení písemného oznámení (postačí e-mailem) o nesouhlasu s dalším pokračování zprostředkování dle této objednávky, prodlužuje se automaticky doba zprostředkování vždy o další 1 měsíc.

Přílohu tvoří:

- 1) Informace o zpracování osobních údajů;
- 2) Obchodní podmínky RE/MAX;

V Praze dne



Romana a Radek Kohoutovi

\_\_\_\_\_  
Věra Jesenská REMAX ALFA