

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Krhanická 716/31, k.ú.**

728438, p.č. 345/81

PSČ, místo: **142 00, Praha 4 - Kamýk**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **5745.08** m²

Objemový faktor tvaru A/V: **0.44** m²/m³

Celková energeticky vztažná plocha: **4622.27** m²



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

← 62.3

Velmi
úsporná

B

← 93.5

Úsporná

C

← 125

Méně úsporná

D

← 187

Nehospodárna

E

← 249

Velmi
nehospodárna

F

← 312

Mimořádně
nehospodárna

G

101

110

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

467.9

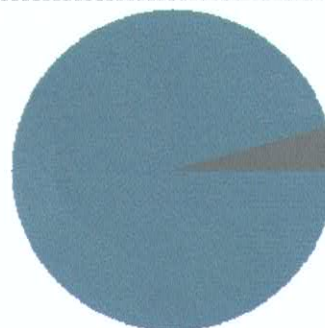
508.9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena	Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení
Vnější stěny:		
Okna a dveře:		
Střechu:		
Podlahu:		
Vytápění:		
Chlazení/klimatizaci:		
Větrání:		
Přípravu teplé vody:		
Osvětlení:		
Jiné:		

PODÍL ENERGOPOSITELŮ
NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu [MWh/rok]



■ CZE - OZE <= 50%: 447.5
■ elektrická energie: 20.5

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	$U_{em} \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Dílní dodané energie				Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)	
A							
B		58.2					
C						38.6	4.4
D	0.47						
E							
F							
G							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		269.0				178.0	20.5

Zpracovatel: Ing. Zbyněk Khail

Kontakt: Na Lysínách 457/20, 147 00, Praha 4
212242703 / info@vortexsystem.cz

Osvědčení č.: 1171

Vyhотовeno dne: 27.11.2015

Podpis:



číslo dokumentu:

PROTOKOL PRŮKAZU

číslo dokumentu:

Účel zpracování průkazu

☐ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☒ Prodej budovy nebo její části	☒ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	
☐ Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ):	Praha 4 - Kamýk, Krhanická 716/31, 142 00
Katastrální území:	728438
Parcelní číslo:	345/81
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	1979
Vlastník nebo stavebník:	Společenství vlastníků jednotek domu Krhanická 716, Praha 4
Adresa:	Krhanická 716/31 142 00 Praha 4 - Kamýk
IČ:	27259471
Tel./e-mail:	/

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☒ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiné druhy budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	13 065,4
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	5 745,1
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,44
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _e	[m ²]	4 622,3

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově		
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí	
☐ Topný olej	☐ Propan-butan/LPG	
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky	
☐ Zemní plyn	☒ Elektřina	
☒ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <i>podíl OZE:</i> ☒ do 50% včetně, ☐ nad 50% do 80%, ☐ nad 80%		
☐ Energie okolního prostředí (např. sluneční energie) <i>účel:</i> ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie		
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:		
Druhy energie dodávané mimo budovu		
☐ Elektřina	☐ Teplo	☒ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy (ZÓNA Z1)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
VYP-1 1-EXT Okna S - Z1	53,8	1,20	-	-	1,00	64,51
VYP-2 1-EXT Okna J - Z1	141,1	1,20	-	-	1,00	169,34
VYP-3 1-EXT Okna Z - Z1	268,8	1,20	-	-	1,00	322,56
VYP-4 1-EXT Okna V - Z1	268,8	1,20	-	-	1,00	322,56
STN-17 1-EXT Obvodová stěna panel 250mm + zateplení 100mm, Z1	1 105,7	0,30	-	-	1,00	331,70
STN-18 1-EXT Obvodová stěna Ytong 150mm + zateplení 100mm, Z1	371,3	0,27	-	-	1,00	100,25
STR-28 1-EXT Střecha plochá 15.NP, Z1	308,9	0,24	-	-	1,00	74,13
STN-31 1-EXT Obvodová stěna panel keramzitbeton 270mm + zateplení 100mm, Z1	895,7	0,31	-	-	1,00	277,65
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	170,70
VYP-34 1-2 Dveře vnitřní, Z1-Z2	110,3	2,00	-	-	0,16	34,68
STN-36 1-2 Stěna vnitřní, Z1-Z2	1 528,6	2,79	-	-	0,16	670,44
PDL-41 1-2 Podlaha vnitřní, Z1-Z2	20,0	1,14	-	-	0,16	3,59
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	13,04

PDL-42 1-3 Podlaha vnitřní, Z1-Z3	270,0	1,36	-	-	0,12	44,51
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	1,64
PDL-43 1-4 Podlaha vnitřní, Z1-Z4	18,8	1,36	-	-	0,00	0,00
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	0,00
Celkem	5 361,8	-	-	-	-	2 601,30

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě požadavku na energetickou náročnost budovy podle §6 odst. 2 písm. c).

Konstrukce obálky budovy (NEVYTÁPĚNÝ PROSTOR Z2)	Plocha A_j [m ²]	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j [-]	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$ [W/K]
		Vypočtená hodnota U_j [W/(m ² .K)]	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$ [W/(m ² .K)]	Splněno (ANO/NE)		
VYP-5 2-EXT Okna S - Z2	68,1	1,20	-	-	1,00	81,72
VYP-10 2-EXT Dveře vstupní S - Z2	4,4	1,40	-	-	1,00	6,12
VYP-11 2-EXT Dveře vstupní J - Z2	4,4	1,40	-	-	1,00	6,12
VYP-14 2-EXT Dveře na střechu S - Z2	1,6	1,70	-	-	1,00	2,69
VYP-15 2-EXT Dveře na střechu Z - Z2	1,6	1,70	-	-	1,00	2,69
VYP-16 2-EXT Dveře na střechu V - Z2	1,1	1,70	-	-	1,00	1,84
STN-19 2-EXT Obvodová stěna panel 250mm + zateplení 100mm, Z2	165,6	0,30	-	-	1,00	49,69
STN-20 2-EXT Obvodová stěna Ytong 150mm + zateplení 100mm, Z2	70,1	0,27	-	-	1,00	18,94
STN-21 2-EXT Obvodová stěna panel 250mm, Z2	64,2	1,03	-	-	1,00	66,07
STN-22 2-EXT Obvodová stěna panel 60mm, Z2	44,5	4,81	-	-	1,00	214,09
STR-29 2-EXT Střecha plochá 15.NP, Z2	44,6	0,24	-	-	1,00	10,71
STR-30 2-EXT Střecha plochá 16.NP, Z2	37,4	0,24	-	-	1,00	8,98
STN-32 2-EXT Obvodová stěna panel keramzitbeton 270mm + zateplení 100mm, Z2	48,6	0,31	-	-	1,00	15,07
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	27,81

PDL(z)-25 2-ZEM Podlaha na terénu, Z2	90,3	1,45	-	-	0,18	19,92
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-		4,52
VYP-34 2-1 Dveře vnitřní, Z1-Z2	110,3	2,00	-	-	-0,16	-34,68
STN-36 2-1 Stěna vnitřní, Z1-Z2	1 528,6	2,79	-	-	-0,16	-670,44
PDL-41 2-1 Podlaha vnitřní, Z1-Z2	20,0	1,14	-	-	-0,16	-3,59
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	-13,04
VYP-35 2-3 Dveře vnitřní, Z2-Z3	11,0	2,00	-	-	-0,04	-0,90
STN-37 2-3 Stěna vnitřní, Z2-Z3	99,3	2,79	-	-	-0,04	-11,34
STR-40 2-3 Podlaha vnitřní, Z3-Z2	9,3	1,36	-	-	-0,04	-0,52
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	-0,24
STN-38 2-4 Stěna vnitřní, Z2-Z4	32,0	2,79	-	-	-0,16	-14,04
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	-0,25
Celkem	2 457,0	-	-	-	-	-212,09

Konstrukce obálky budovy (ZÓNA Z3)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m ²]	[W/(m ² .K)]	[W/(m ² .K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
VYP-6 3-EXT Okna S - Z3	1,4	1,20	-	-	1,00	1,73
VYP-7 3-EXT Okna J - Z3	1,4	1,20	-	-	1,00	1,73
VYP-8 3-EXT Okna Z - Z3	4,3	1,20	-	-	1,00	5,18
VYP-9 3-EXT Okna V - Z3	7,2	1,20	-	-	1,00	8,64
VYP-13 3-EXT Dveře sklepy Z - Z3	11,5	1,40	-	-	1,00	16,13
STN-23 3-EXT Obvodová stěna panel 250mm + zateplení 100mm, Z3	97,3	0,30	-	-	1,00	29,18
STN-33 3-EXT Obvodová stěna panel keramzitbeton 270mm + zateplení 100mm, Z3	93,7	0,31	-	-	1,00	29,04
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	10,84
PDL(z)-26 3-ZEM Podlaha na terénu, Z3	279,3	1,45	-	-	0,31	117,72
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-		13,96
VYP-35 3-2 Dveře vnitřní, Z2-Z3	11,0	2,00	-	-	0,04	0,90
STN-37 3-2 Stěna vnitřní, Z2-Z3	99,3	2,79	-	-	0,04	11,34
STR-40 3-2 Podlaha vnitřní, Z3-Z2	9,3	1,36	-	-	0,04	0,52
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	0,24
STN-39 3-4 Stěna vnitřní, Z3-Z4	22,1	2,79	-	-	-0,12	-7,47
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m ² K)]	-	-	-	-	-	-0,13

PDL-42 3-1 Podlaha vnitřní, Z1-Z3	270,0	1,36	-	-	-0,12	-44,51
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	-1,64
Celkem	907,8	-	-	-	-	193,41

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě požadavku na energetickou náročnost budovy podle §6 odst. 2 písm. c).

Konstrukce obálky budovy (ZÓNA Z4)	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	Referenční hodnota $U_{N,rq,j}$	Splněno		
	[m²]	[W/(m².K)]	[W/(m².K)]	(ANO/NE)	[-]	[W/K]
VYP-12 4-EXT Dveře služby J - Z4	4,4	1,40	-	-	1,00	6,12
STN-24 4-EXT Obvodová stěna panel 250mm + zateplení 100mm, Z4	1,3	0,30	-	-	1,00	0,38
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	0,28
PDL(z)-27 4-ZEM Podlaha na terénu, Z4	18,8	1,45	-	-	0,54	14,30
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-		0,94
STN-38 4-2 Stěna vnitřní, Z2-Z4	32,0	2,79	-	-	0,16	14,04
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	0,25
STN-39 4-3 Stěna vnitřní, Z3-Z4	22,1	2,79	-	-	0,12	7,47
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	0,13
PDL-43 4-1 Podlaha vnitřní, Z1-Z4	18,8	1,36	-	-	0,00	0,00
Přirážka na tepelné vazby $\Delta U_{em}=0,05$ [W/(m²K)]	-	-	-	-	-	0,00
Celkem	97,4	-	-	-	-	43,92

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě požadavku na energetickou náročnost budovy podle §6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota $\theta_{\text{in},j}$	Objem zóny V_j	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny $U_{\text{em},R,j}$
	[°C]	[m³]	[W/(m².K)]
zóna 1 - Byty	20,0	12215,81	0,41
zóna 3 - Sklepy,sušárny	16,0	795,95	0,36
zóna 4 - Služby	20,0	53,61	0,29

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota $U_{\text{em}} (U_{\text{em}} = H_T/A)$	Referenční hodnota $U_{\text{em},R} (U_{\text{em},R} = \Sigma(V_j \cdot U_{\text{em},R,j})/V)$	Splněno
	[W/(m².K)]	[W/(m².K)]	(ANO/NE)
Budova celkem	0,47	0,41	NE

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm.b).

B) technické systémy**b.1.a) vytápění**

Hodnocená budova/zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílcí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla ²⁾ $\eta_{H,\text{gen}} / \text{COP}_{H,\text{gen}}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,\text{dis}}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,\text{em}}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[%] / [-]	[%]	[%]
Referenční budova	x¹⁾	x	x	x	80 / -	85	80
Z1	CZT 1	CZT - OZE<=50%	100	-	- / -	85	88
Z3	CZT 1	CZT - OZE<=50%	100	-	- / -	85	88
Z4	CZT 1	CZT - OZE<=50%	100	-	- / -	85	88

Poznámka: ¹⁾ symbol **x** znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu,

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	(-)	[%] nebo [-]	[%] nebo [-]	(ANO/NE)
Z1 , Z3 , Z4	CZT 1 - Centrální zásobování tepla	-	-	-

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.2.a) chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladicí výkon	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	-	-	-

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladicí faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	(-)	[-]	[-]	(ANO/NE)

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.3.) větrání

Hodnocená budova / zóna	Typ větracího systému	Energonositel	Tepelný výkon	Chladicí výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru systému nuceného větrání SFP_{ahu}
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[m³/h]	[Ws/m³]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	1750

b.4.a) úprava vlhkosti vzduchu - vlhčení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému vlhčení	Energono- sitel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílčí dodané energie na úpravu vlhkosti	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému vlhčení $\eta_{RH+,gen}$
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	70

b.4.b) úprava vlhkosti vzduchu - odvlhčení

Hodnocená budova / zóna	Typ systému odvlhčení	Energono- sitel	Jmenovitý elektrický příkon	Jmenovitý tepelný výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na úpravu odvlhčení	Jmenovitý chladicí výkon	Účinnost zdroje úpravy vlhkosti systému odvlhčení $\eta_{RH-,gen}$
	(-)	(-)	[kW]	[kW]	[%]	[kW]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	65

b.5.a) příprava teplé vody (TV)

Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energono- sitel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen} / COP_{W,gen}^{2)}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody vztahovaná k objemu zásobníku v litrech $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody vztahovaná k délce rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	(-)	(-)	[%]	[kW]	[litry]	[%] / [-]	[kWh/(l den)]	[kWh/(m den)]
Referenční budova	x ¹⁾	x	x	x	x	85 / -	0,0070 (0,0050)	0,1500
TV1	TV _{sys} 1	CZT - OZE ≤ 50%	100	CZT-1 [-]	1600.00	CZT-1 [-- -]	0.0087	0.1857
TV2	TV _{sys} 1	CZT - OZE ≤ 50%	100	CZT-1 [-]	1600.00	CZT-1 [-- -]	0.0087	0.1857

Poznámka: ¹⁾ symbol x znamená, že není nastaven požadavek na referenční hodnotu,

²⁾ v případě soustavy zásobování tepelnou energií se nevyplňuje

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody

Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
		(-)	[%] nebo [-]	(ANO/NE)
TV1, TV2	CZT 1 - Centrální zásobování tepla	-	-	-

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení

Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztahený k osvětlenosti zóny $p_{L,lx}$
	(-)	[%]	[kW]	[W/(m ² lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05 (0,10)
Zóna 1	Osvětlení - byty	100	6,13	0,05
Zóna 2	Osvětlení - společné komunikace	100	0,57	0,05
Zóna 3	Osvětlení - sklepy, sušárny	100	0,28	0,05
Zóna 4	Osvětlení - služby	100	0,50	0,10

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova/zóna	Vytápěná EP_H	Chlazení EP_C	Nucené větrání EP_F		Příprava teplé vody EP_W	Osvětlení EP_L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			Bez úpravy vlhčení	S úpravou vlhčení			Pro budovu	i dodávku mimo budovu
Z1	☒	☐	☐	☐	☒	☒	☐	☐
Z2	☐	☐	☐	☐	☐	☒		
Z3	☒	☐	☐	☐	☐	☒		
Z4	☒	☐	☐	☐	☒	☒		

b) dílčí dodané energie

ř.			Vytápění		Chlazení		Větrání		Úprava vlhkosti vzduchu		Příprava teplé vody		Osvětlení	
			Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova	Ref. Budova	Hod. budova
(1)	Potřeba energie	[kWh/rok]	198 551	193 264	0,00	0,00	-	-	-	-	106 178	106 178	-	-
(2)	Vypočtená spotřeba energie	[kWh/rok]	364 983	269 056	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	189 685	178 425	21 365	20 466
(3)	Pomocná energie	[kWh/rok]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	0,00	0,00	-	-
(4)	Dílčí dodaná energie (ř.4) = (ř.2) + (ř.3)	[kWh/rok]	364 983	269 056	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	189 685	178 425	21 365	20 466
(5)	Měrná dílčí dodaná energie na celkovou energeticky vztažnou plochu (ř.4) / m ²	[kWh/(m ² rok)]	78,96	58,21	0,00	0,00	0,00	0,00	-	-	41,04	38,60	4,62	4,43

c) výrobní energie umístěná v budově, na budově nebo pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Factor celkové primární energie	Factor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerční jednotka EP _{CHP} teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerční jednotka EP _{CHP} elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy QEP _{PH,SC,SYS} teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu	-	-	-	-	-
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie / Pomocná energie	Factor celkové primární energie	Factor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
CZT - OZE ≤ 50%	447 481,81	1,1	1,0	492 230,00	447 481,81
elektrická energie	20 465,80	3,2	3,0	65 490,56	61 397,40
Celkem	467 947,62	x	x	557 720,56	508 879,22

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	576 032,58	Splněno (ANO/NE)	ANO
(7)	Hodnocená budova		467 947,62		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m²rok)]	124,62		
(9)	Hodnocená budova		101,24		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	606 805,67	Splněno (ANO/NE)	ANO
(11)	Hodnocená budova		508 879,22		
(12)	Referenční budova (ř.10 / m ²)	[kWh/(m ² rok)]	131,28		
(13)	Hodnocená budova (ř.11 / m ²)		110,09		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	557 720,56
(15)	Obnovitelná primární energie (ř.14-ř.11)	[kWh/rok]	48 841,34
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie (ř.15 / ř.14 x 100)	[%]	8,76

Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	Místní systémy dodávky energie využívající energií z OZE	Kombinovaná výroba elektriny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	-	-	-	-
Ekonomická proveditelnost	-	-	-	-
Ekologická proveditelnost	-	-	-	-
Doporučení k realizaci a zdůvodnění				
Datum zpracování analýzy				
Zpracovatel analýzy				
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek			NE
	energetický posudek je součástí analýzy			NE
	datum vypracování energetického posudku			-
	zpracovatel energetického posudku			-

Stanovení doporučených opatření pro snížení energetické náročnosti budovy

Popis opatření	Předpokládaná dodaná energie	Předpokládaná úspora celkové dodané energie	Předpokládaná úspora neobnovitelné primární energie
	[MWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
<u>Stavební prvky a konstrukce budovy:</u>			
-	-	-	-
<u>Technické systémy budovy:</u>			
vytápění	-	-	-
chlazení	-	-	-
větrání	-	-	-
úprava vlhkosti vzduchu	-	-	-
příprava teplé vody	-	-	-
osvětlení	-	-	-
<u>Obsluha a provoz systémů budovy:</u>			
-	-	-	-
<u>Ostatní - uveďte jaké:</u>			
-	-	-	-
Celkově	467,95	-	-

Posouzení vhodnosti doporučených opatření				
Opatření	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní - uvést jaké
Technická vhodnost	-	-	-	-
Funkční vhodnost	-	-	-	-
Ekonomická vhodnost	-	-	-	-
Doporučení k realizaci a zdůvodnění				
Datum vypracování doporučených opatření				
Zpracovatel navržených doporučených opatření				
Energetický posudek	Energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření			-
	Datum vypracování energetického posudku			
	Zpracovatel energetického posudku			

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	-
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	-
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	-
- Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	-
- Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	-
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C
Jiný účel zpracování průkazu	
- Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	-

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Zbyněk Khail
Číslo oprávnění MPO	1171
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	27.11.2015
---------------------------	------------

Zdroj informací

Zdroj informací	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis/
-----------------	---





MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU

Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Zbyněk Khail

r. č. 530222/317

je oprávněn

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy

s platností od 5.4.2013

~~~~~  
~~~~~  
~~~~~



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

**Číslo oprávnění: 1171**

V Praze dne 5. dubna 2013

**Ing. Pavel Šolc**

náměstek ministra průmyslu a obchodu