

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Kovařovicova 1135 - 1139**

PSČ, místo: **Krč, 14000 Praha 4**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **6712,22 m<sup>2</sup>**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,27 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>**

Celková energeticky vztažná plocha: **9038,50 m<sup>2</sup>**

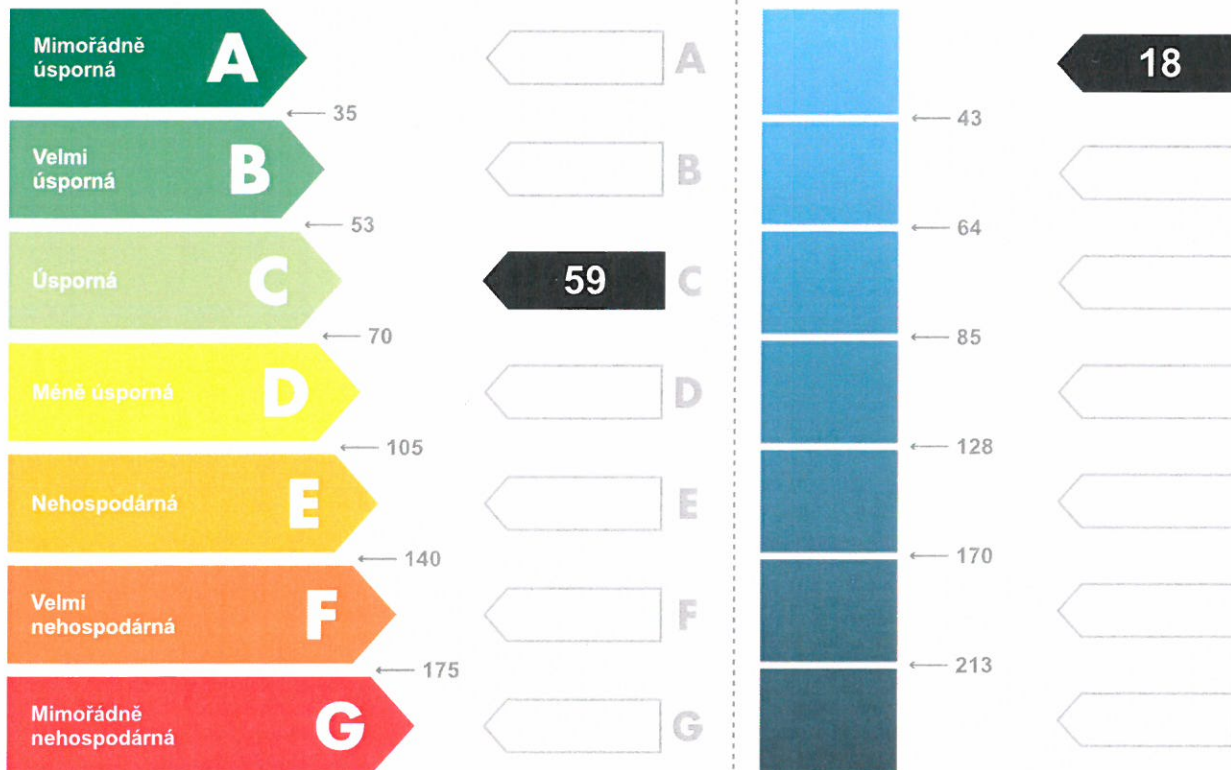


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

**Celková dodaná energie**  
(Energie na vstupu do budovy)

**Neobnovitelná primární energie**  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok

**529,2**

**164,2**



## PROTOKOL PRŮKAZU

### Účel zpracování průkazu

.. Nová budova	.. Budova užívaná orgánem veřejné moci
† Prodej budovy nebo její části	† Pronájem budovy nebo její části
.. Větší změna dokončené budovy	.. Žádost o poskytnutí dotace
† Jiný účel zpracování : zákon č.406/2000Sb., v\hl.č.78/2013	

### Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Kovařovicova 1135 - 1139 Krč, 14000 Praha 4
Katastrální území :	Krč [727598]
Parcelní číslo :	p. č. 879/7, 879/8, 879/9, 879/10, 879/
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	
Vlastník nebo stavebník :	Společenství vlastníků jednotek pro dům čp. 1135 - 1139 Kovařovicova ul. Praha 4 - Krč
Adresa :	Kovařovicova 1136/8, Krč, 140 00 Praha 4
IČ :	26456079
Telefon :	
email :	

Typ budovy		
.. Rodinný dům	‡ Bytový dům	.. Budova pro ubytování a stravování
.. Administrativní budova	.. Budova pro zdravotnictví	.. Budova pro vzdělávání
.. Budova pro sport	.. Budova pro obchodní účely	.. Budova pro kulturu
.. Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m <sup>3</sup> ]	25 309,2
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m <sup>2</sup> ]	6 712,2
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ]	0,265
Celková energeticky vztažná plocha A <sub>c</sub>	[m <sup>2</sup> ]	9 038,5

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově		
.. Hnědé uhlí	.. Černé uhlí	
.. Topný olej	.. Propan - butan / LPG	
.. Kusové dřevo, dřevní štěpka	.. Dřevěné peletky	
.. Zemní plyn	‡ Elektřina	
.. Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :		
‡ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):		
podíl OZE: .. do 50% včetně, .. nad 50% do 80%, ‡ nad 80%		
.. Energie okolního prostředí :		
úcel: .. na vytápění, .. pro přípravu teplé vody, .. na výrobu elektrické energie		
Druhy energie dodávané mimo budovu		
.. Elektřina	.. Teplo	‡ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech

A) stavební prvky a konstrukce

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupu tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	$e1 \cdot U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1	2 854,7	0,25	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	713,7
OZ6 120/160	15,4	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	21,5
OZ6 120/160	15,4	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	21,5
OZ2 180/160	305,3	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	427,4
OZ2 180/160	66,2	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	92,7
OZ3 240/160	357,1	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	500,0
OZ3 240/160	88,3	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	123,6
OZ4 210/160	77,3	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	108,2
OZ4 210/160	487,2	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	682,1
DO1 150/220	16,5	1,40	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	23,1
OZ7 355/220	39,1	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	54,7
OZ8 204/160	26,1	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	36,6
OZ1 150/160	151,2	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	211,7
OZ5 80/240	121,0	1,40	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	169,3
SCH1	1 045,8	0,22	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	229,1
PDL1	1 045,8	0,37	0,45	0,45 / 0,30	-	0,69	269,8
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	6 712,2	0,020		-	-	1,00	134,2
Celkem	6 712,2						3 819,2

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větších změn dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$t_{im,j}$	$V_j$	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m <sup>3</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]
Zóna 1 - Zóna 1	20,0	25 309,2	0,63

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota $U_{em}$ ( $U_{em} = H_T/A$ )	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ( $U_{em,R} = 6(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$ )	Splněno
	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)
	0,569	0,626	ANO

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

## B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Ergo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmeno-vitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $K_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribu-ce energie na vytápění $K_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $K_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Zóna 1	centrální zdroj tepla	CZT s více jak 80% OZE	100,0	0,0	98,0	85,0	80,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $K_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $K_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Zóna 1	centrální zdroj tepla	98,0	80,0	ANO

### Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Ergo-nositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý výkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $K_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	7	150
CZT	centrální	CZT s více jak 80% OZE	100,0	0,0	0	98,0	0,0	150,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $K_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $K_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
CZT	centrální	98,0	85,0	ANO

**Poznámka**

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztahený k osvětlenosti zóny $P_{L,ix}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m <sup>2</sup> ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
Zóna 1	normální	100,0	13,553	0,05
Budova celkem			13,553	

### Energetická náročnost hodnocené budovy

a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP <sub>H</sub>	Chlazení EP <sub>C</sub>	Nucené větrání EP <sub>F</sub>		Příprava teplé vody EP <sub>W</sub>	Osvětlení EP <sub>L</sub>	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	‡	..	..		‡	‡	..	..

Nucené větrání : NV1 - bez úpravy vlhčením NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE : OZE I - pro budovu OZE E - i dodávku mimo budovu

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztahnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]
Vytápění	Referenční	188 294	461 844	969	462 813	51,2
	Hodnocená	182 569	273 962	479	274 442	30,4
Chlazení	Referenční	0	0	0	0	0,0
	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
Větrání	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	205 891	249 954	0	249 954	27,7
	Hodnocená	205 891	216 797	0	216 797	24,0
Osvětlení	Referenční	36 775	36 775	0	36 775	4,1
	Hodnocená	37 912	37 912	0	37 912	4,2

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobena energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP <sub>PV</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q <sub>H,sc,sys</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Ergonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Elektřina ze sítě	38 391	3,2	3,0	122 851	115 173
CZT s více jak 80% OZE	490 760	1,1	0,1	539 836	49 076
Celkem	529 151	x	x	662 687	164 249

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	749 632,6	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		529 150,6		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]	82,9		
(9)	Hodnocená budova		58,5		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii - Výpočet referenční hodnoty požadovaný po 1.1.2015

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	869 586,0	Splněno (ano/ne)	ANO
(11)	Hodnocená budova		164 249,1		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]	96,2		
(13)	Hodnocená budova		18,2		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	662 686,9
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	498 437,8
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	75,2