

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

Bytový dům
Dlouhá 304
506 01, Jičín
katastrální území Jičín [659541]
parc. č. st.1654



Energetický specialista

Ing. Ctibor Hůlka
Číslo oprávnění: 269

Evidenční číslo

881923.0

Datum vydání

14.09.2026

Verze dokumentu

První vydání

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Dlouhá, 304
PSČ, místo: 506 01, Jičín
K.ú., parcelní č.: Jičín (659541), st.1654
Typ budovy: Bytový dům
Celková energeticky vztažná plocha: 314

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

← 54.8

Velmi
úsporná

B

← 82.2

Úsporná

C

← 110

Méně úsporná

D

← 158

Nehospodárná

E

← 205

Velmi
nehospodárná

F

← 253

Mimořádně
nehospodárná

G

F
250

Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ Zemní plyn: 75.1
■ Elektřina: 1.5



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

1.10 W/(m²·K)

G



Měrná potřeba tepla
na vytápění

161 kWh/(m²·rok)



Celková dodaná energie

244 kWh/(m²·rok)

F



Vytápění

210 kWh/(m²·rok)

G



Chlazení

-



Nucené větrání

-



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

29.9 kWh/(m²·rok)

C



Osvětlení

4.14 kWh/(m²·rok)

C

Energetický specialista: Ing. Ctibor Hůlka

Osvědčení č.: 269

Kontakt: info@dekprojekt.cz



Ev. č. průkazu: 881923.0

Vyhotoveno dne: 14.09.2026

Podpis:

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Jičín	Část obce:	Nové Město
Ulice:	Dlouhá	Č.p. / č. or. (č.ev.)	304
Katastrální území:	Jičín (659541)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st.1654	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1951	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Předmětem průkazu energetické náročnosti budovy je bytový dům v ulici Dlouhá č.p. 304 ve městě Jičín. Jedná se o prostřední sekci bytového domu, který byl vystavěn v roce 1951. Hodnocený objekt je obdélníkového půdorysu s vnějšími rozměry 16,0 x 9,8 m. Objekt má 2 nadzemní podlaží, jedno částečně zapuštěné suterénní podlaží a nevytápěnou půdu. Budova je zastřešena sedlovou střechou. V nadzemních podlažích se nachází celkem 4 bytové jednotky a v suterénním podlaží se nachází sklepy.

Obvodové stěny jsou zděné z keramických cihel tl. 500 mm. Stropy jsou železobetonové. Střecha je bez tepelné izolace. Podlaha suterénu, vnitřní podlaha nad nevytápěným suterénem (strop suterénu) a vnitřní strop pod půdou jsou původní z doby výstavby. Okna a vstupní dveře byly vyměněny kolem roku 2005 za plastová s izolačními dvojskly se součinitelem prostupu tepla $U_w = 1,5 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$ a dveře s izolačními dvojskly se součinitelem prostupu tepla $U_d = 1,7 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění:

Zdrojem tepla je pro každý byt samostatný plynový kotel, který je umístěn v prostoru bytu. Otopná soustava je teplovodní s otopnými tělesy.

Ohřev TV:

Ohřev TV je realizován pro každý byt samostatně v zásobníku teplé vody, který je napojen na plynový kotel.

Osvětlení:

Osvětlení společných prostor je zajišťováno převážně pomocí žárovkových svítidel. Osvětlení v bytech je v režii jednotlivých vlastníků. Ovládání je řízeno převážně manuálně a je rozděleno po jednotlivých prostorech, případně jejich částech.

Větrání:

Větrání všech bytů je zajišťováno přirozené otevíráním oken.

Úprava vlhkosti vzduchu a ani chlazení není v objektu instalována.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	940,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	505,6
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,54
Celková energeticky vztahná plocha budovy	m ²	313,6
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	23,6

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Byty	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	285,8
Z2	Společné komunikační prostory	Prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	☒	☐	16	27,8
NZ3	Suterén	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-
NZ4	Podstřeší	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Elektřina	0,3%	---	---	---	---	1,7%	---	2,0%
	0.22	---	---	---	---	1.30	---	1.52
Zemní plyn	85,8%	---	---	---	12,3%	---	---	98,0%
	65.7	---	---	---	9.39	---	---	75.1

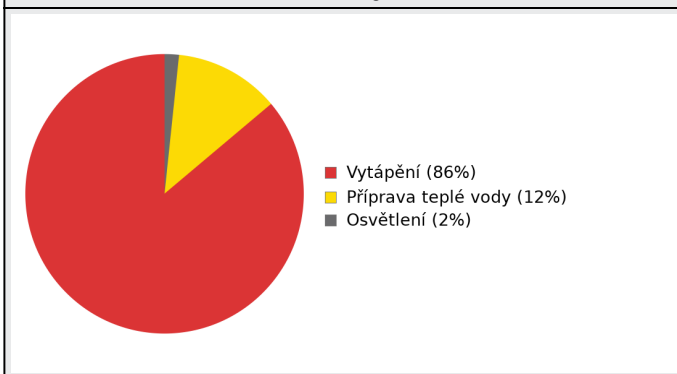
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

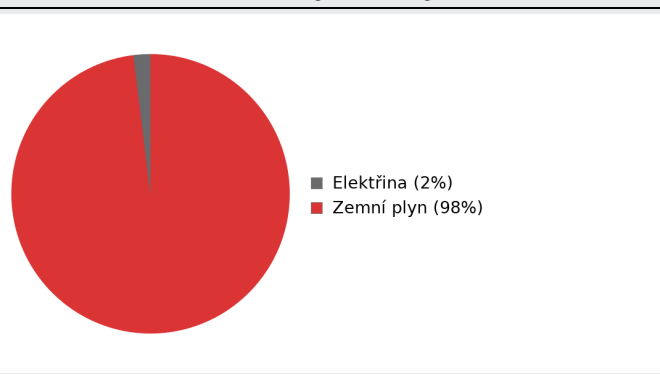
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	86,0%	---	---	---	12,3%	1,7%	---	100,0%
kWh/m²rok	210,2	---	---	---	29,9	4,1	---	244,3
MWh/rok	65.9	---	---	---	9.39	1.30	---	76.6

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

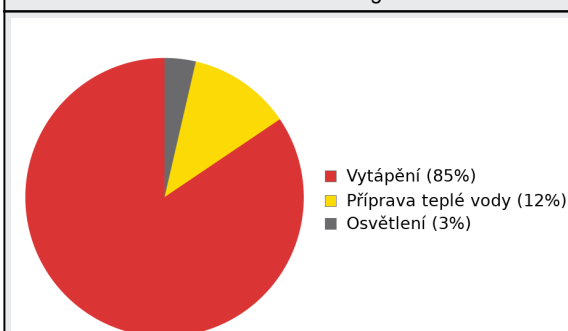
ENERGONOSITELE

Elektřina	2,1	0,6%	---	---	---	---	3,5%	---	4,1%
		0.47	---	---	---	---	2.73	---	3.19
Zemní plyn	1,0	83,9%	---	---	---	12,0%	---	---	95,9%
		65.7	---	---	---	9.39	---	---	75.1

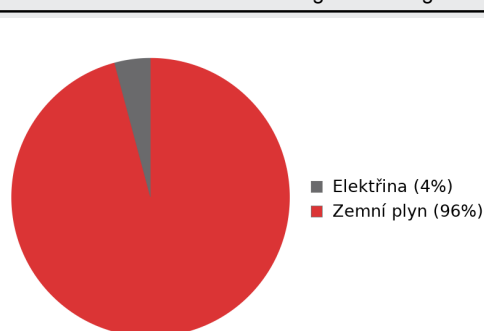
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	84,5%	---	---	---	12,0%	3,5%	---	100,0%
kWh/m²rok	211,0	---	---	---	29,9	8,7	---	249,6
MWh/rok	66.2	---	---	---	9.39	2.73	---	78.3

Podíl dodané energie dle účelu

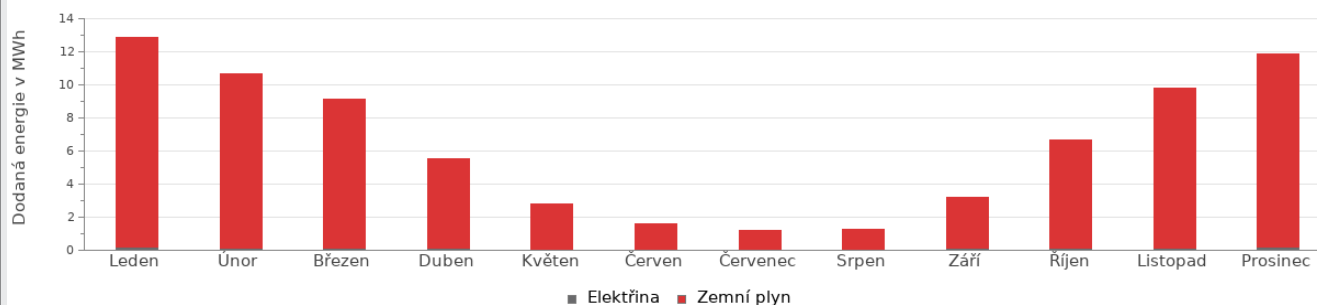


Podíl dodané energie dle energonositele

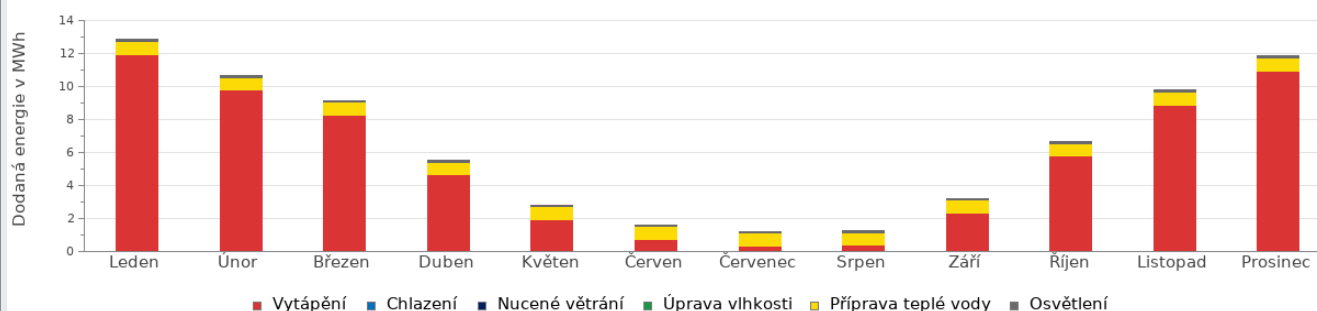


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOSONITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	12.9	10.7	9.15	5.52	2.79	1.60	1.20	1.24	3.22	6.68	9.78	11.9
Elektřina	0.18	0.15	0.13	0.11	0.09	0.09	0.09	0.09	0.11	0.13	0.15	0.18
Zemní plyn	12.7	10.5	9.02	5.41	2.70	1.51	1.11	1.15	3.11	6.55	9.63	11.7

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	12.9	10.7	9.15	5.52	2.79	1.60	1.20	1.24	3.22	6.68	9.78	11.9
Vytápění	11.9	9.83	8.24	4.66	1.92	0.76	0.33	0.37	2.36	5.77	8.88	10.9
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	0.80	0.72	0.80	0.77	0.80	0.77	0.80	0.80	0.77	0.80	0.77	0.80
Osvětlení	0.16	0.14	0.11	0.09	0.08	0.07	0.07	0.08	0.09	0.11	0.13	0.16

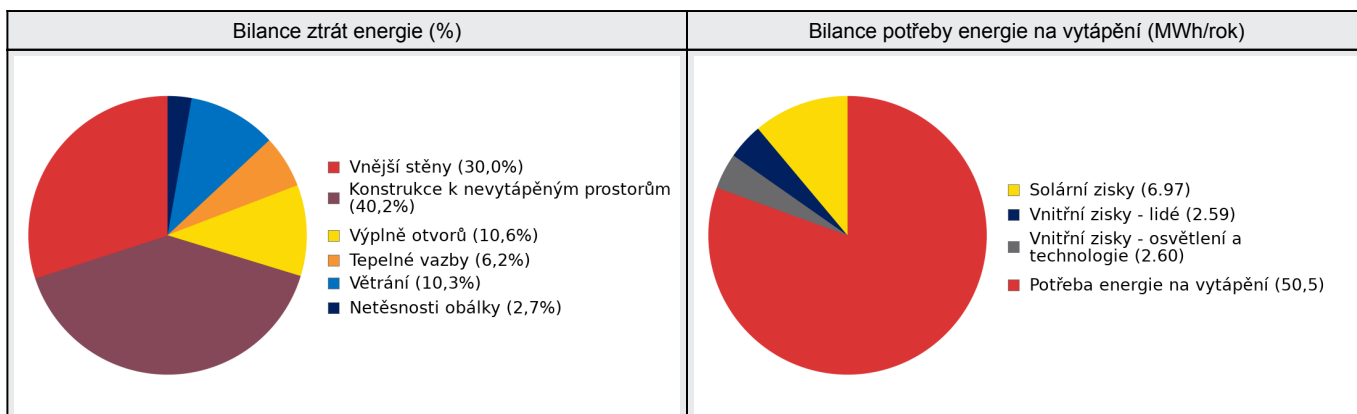
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	54.5	Solární zisky	MWh/rok	6.97
Větrání		6.46	Vnitřní zisky - lidé		2.59
Netěsnosti obálky - infiltrace		1.71	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		2.60
Celkem		62.7	Celkem		12.2

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	50,5	kWh/m ² .rok	161,1
-----------------------------	---------	------	-------------------------	-------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
		Θ _i	---	A _j	U _j	U _{N,j}	U _{R,j}	
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

VNĚJŠÍ STĚNY				146,6				
STN-1	SO1 -V- Zdvo CP 500 mm (Z1)	20	EXT	67,8	1,300	0,30	0,21	619%
STN-1	SO1 -V- Zdvo CP 500 mm (Z2)	16	EXT	10,5	1,300	0,40	0,28	464%
STN-2	SO1 -Z- Zdvo CP 500 mm (Z1)	20	EXT	68,3	1,300	0,30	0,21	619%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				313,6				
PDL-14	Podlaha nad suterénem (Z1-Z3)	20	NZ3	142,9	1,100	0,30	0,21	524%
PDL-14	Podlaha nad suterénem (Z2-Z3)	16	NZ3	13,9	1,100	0,40	0,28	393%
STR-15	Strop pod půdou (Z1-Z4)	20	NZ4	142,9	1,400	0,30	0,21	667%
STR-15	Strop pod půdou (Z2-Z4)	16	NZ4	13,9	1,400	0,40	0,28	500%

VÝPLNĚ OTVORŮ				45,4				
VYP-6	O1 -V- Okno (Z1)	20	EXT	12,0	1,500	1,50	1,10	136%
VYP-6	O1 -V- Okno (Z2)	16	EXT	2,9	1,500	2,00	1,40	107%
VYP-7	O1 -Z- Okno (Z1)	20	EXT	27,7	1,500	1,50	1,10	136%
VYP-8	D1 -V- Vstupní dveře (Z2)	16	EXT	2,8	1,700	2,30	1,50	113%

TEPELNÉ VAZBY								
Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.								
Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}				---	0,100	---	0,014	714%

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy												
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění					
					kW	MWh/rok				%	COP	%	%	% pokrytí
														MWh/rok
K-1	Plynové kotle	-	Zemní plyn	65.7	95	---	Z1: 92 Z2: 92	Z1: 88 Z2: 88	100,0 50.5					

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m³/rok	% pokrytí
									MWh/rok
K-1	Plynové kotle	-	Zemní plyn	9.39	95	---	TVsys 1: 85,9	127,75	100,0
									8.92

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztahná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	Kombinované osvětlení	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	235,20	100	1,70	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Kombinované osvětlení	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostatní zóny	21,60	30	1,10	1,00	1,00	1,00
NZ3 (L1)	Kombinované osvětlení	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - ostatní zóny	132,00	50	1,10	0,95	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _S -1 - Zateplení obvodových stěn tepelnou izolací EPS tl. 180 mm. Okna, dveře, popř. LOP: OP _S -2 - Výměna oken za nová s izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla $U_w = 0,8 \text{ W/(m}^2\text{K)}$. Střechy a stropy: OP _S -3 - Zateplení podlahy půdy tepelnou izolací z minerálních vláken tl. 180 mm.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Vytápění: OP _T -1 - Výměna stávajících plynových kotlů za nové kondenzační plynové kotle.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energii z OZE	ANO	NE	ANO	Instalace místních systémů dodávky energie využívající energii z OZE (např. fotovoltaická elektrárna) je výhodná z ekologického hlediska. Samotná funkčnost a efektivita FVE panelů je však velmi závislá na sklonu, orientaci panelů, slunečním záření během roku a dalších aspektech. Pro vyhodnocení ekonomického hlediska doporučujeme zpracovat podrobnější studii.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	nehodn.	nehodn.	Instalace zařízení pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla není vhodná s ohledem na nízkou spotřebu elektřiny v objektu.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	nehodn.	nehodn.	Soustava zásobování tepelnou energií není v dané lokalitě dostupná.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Tepelné čerpadlo lze doporučit z pohledu technické a ekologické proveditelnosti (v případě instalace tepelného čerpadla s velmi vysokou účinností). Tento systém ovšem nelze doporučit z pohledu ekonomické vhodnosti. Návrh investice do tohoto tepelného zdroje, oproti současně navrženému tepelnému zdroji (plynovým kotlům), je z ekonomického pohledu nenávratná (návrh tohoto opatření je delší než doba životnosti).

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	V průkazu ENB je navržen soubor opatření s cílem snížení spotřeby energie v objektu, provozních nákladů a dopadu provozu domu na životní prostředí. Tento soubor se skládá z těchto opatření: - Zateplení obvodových stěn tepelnou izolací EPS tl. 180 mm. - Zateplení podlahy půdy tepelnou izolací z minerálních vláken tl. 180 mm. - Výměna oken za nová s izolačním trojsklem se součinitelem prostupu tepla $U_w = 0,8 \text{ W/(m}^2\text{.K)}$. - Výměna stávajících plynových kotlů za nové kondenzační plynové kotle s vyšší účinností. Při použití všech těchto navržených opatření bude dosaženo klasifikační třídy C - úsporná stavba z pohledu požadavků na primární neobnovitelnou energii.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	183,13	244,29	249,63	
	57.4	76.6	78.3	
Soubor navržených opatření	81,49	103,63	108,77	
	25.6	32.5	34.1	
Dosažená úspora energie	101,64	140,66	140,86	-
	31.9	44.1	44.2	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	budova s téměř nulovou spotřebou energie od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Byty (obytná zóna)	285,8	44,7	35
	Z2 - Společné komunikační prostory (obytná zóna)	27,8		35

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				1,10	0,30	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				244,29	99,02	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	-------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				249,63	68,48	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	-------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.1.4 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Ctibor Hůlka	Číslo oprávnění:	269
Telefon:	234 054 284	E-mail:	info@dekprojekt.cz

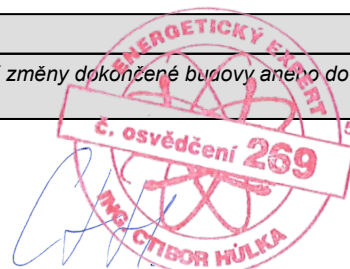
URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	881923.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	14.09.2026		
Platnost průkazu do:	14.09.2036		