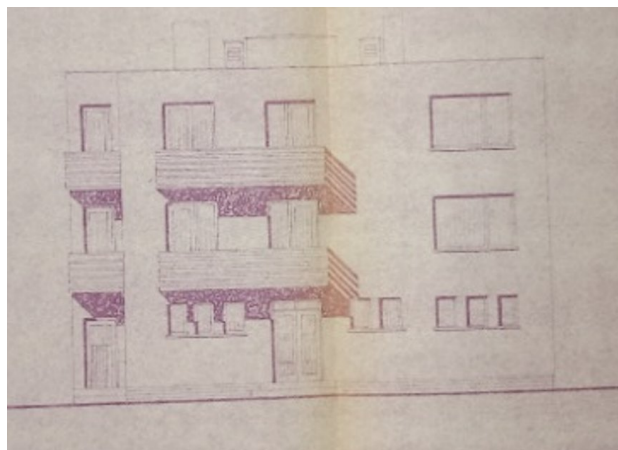


Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 (222/2024) Sb. o energetické náročnosti budov ve znění
pozdějších předpisů

BD_Bukovka
Bukovka 69
53341, Bukovka
katastrální území Bukovka [616125]
parc. č.



Energetický specialista
Ing. Kristýna Carrera PhD.
Číslo oprávnění: 2003

Evidenční číslo
798254.0

Datum vydání
24.11.2025

Verze dokumentu

1. SEZNAM PODKLADŮ

ČSN EN ISO 13 789:2019 - Tepelné chování budov - Měrné tepelné toky prostupem tepla a větráním - Výpočtová metoda

ČSN EN ISO 52 016-1:2019 - Energetická náročnost budov - Výpočet spotřeby energie na vytápění a chlazení

ČSN 73 0331-1:2020 - Energetická náročnost budov - Typické hodnoty pro výpočet

ČSN 73 0540-2:2025 Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky

ČSN 73 0540-3:2005 Tepelná ochrana budov - Část 3: Návrhové hodnoty veličin

ČSN 73 0540-4:2005 Tepelná ochrana budov - Část 4: Výpočtové metody

ČSN EN ISO 13 370:2019 - Tepelné chování budov - Přenos tepla zeminou - Výpočtová metoda

Vyhláška MPO ČR 264/2020 (222/2024)Sb. o energetické náročnosti budov

Ústní informace o objektu

Dokumentace objektu

2. STRUČNÝ POPIS BUDOVY

Jedná se o třípodlažní bytový dům čtvercového půdorysu. Objekt není podsklepen. Střešní konstrukce je plochá střecha. V objektu se nachází čtyři bytové jednotky 3+1 a jednou bytová jednotka 1+kk.

3. STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO ZAŘÍZENÍ BUDOVY

Tepelným zdrojem objektu jsou 4 plynové kotle s ohřevem teplé vody pro jednotky 3+1 a 1x elektrický přímotop pro byt 1+kk. Ohřev teplé vody je zajištěn v 1+kk el. bojlerem. Větrání je zajištěno přirozeně.

4. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

5. NAVRHOVANÁ OPATŘENÍ

5.1 Stavební prvky a konstrukce:

Stěny:

OP_s-1 - Zateplení stěn 160 mm EPS

Okna, dveře, popř. LOP:

OP_s-4 - Výmena oken za trojskla U=0,9

Střechy a stropy:

OP_s-3 - Střecha zateplení 300 mm EPS

Podlahy:

OP_s-2 - zateplení podlah 100 mm EPS

5.2 Technické systémy budovy:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.3 Obsluha a provoz systémů:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.4 Ostatní:

V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

5.5 Doporučení k realizaci a zdůvodnění

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Bukovka, 69

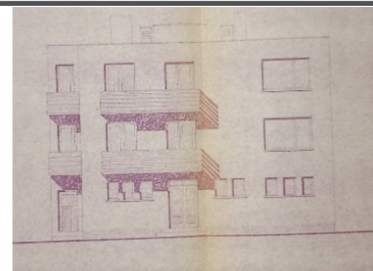
PSČ, místo: 53341, Bukovka

K.ú., parcelní č.: Bukovka (616125)

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 425

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

← 64.3

Velmi
úsporná

B

← 96.5

Úsporná

C

← 129

Méně úsporná

D

← 185

Nehospodárná

E

← 241

Velmi
nehospodárná

F

← 297

Mimořádně
nehospodárná

G

G
624

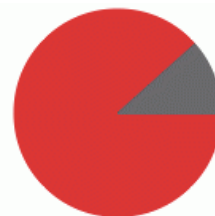
Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ zemní plyn: 208
■ elektřina: 27.3



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1.80 W/(m ² ·K)	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	386 kWh/(m ² ·rok)	
Celková dodaná energie		553 kWh/(m ² ·rok)	G
	Vytápění	506 kWh/(m ² ·rok)	G
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	43.4 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	4.04 kWh/(m ² ·rok)	C

Energetický specialista: Ing Kristýna Carrera, PhD.

Osvědčení č.: 2003

Kontakt: info@penbprukazy.cz

Ev. č. průkazu: 798254.0

Vyhotoveno dne: 24.11.2025

Podpis:

K. Carrera

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Bukovka	Část obce:	
Ulice:	Bukovka	Č.p. / č. or. (č.ev.)	69
Katastrální území:	Bukovka (616125)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:		Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1973	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o třípodlažní bytový dům čtvercového půdorysu. Objekt není podsklepen. Střešní konstrukce je plochá střecha. V objektu se nachází čtyři bytové jednotky 3+1 a jednou bytová jednotka 1+kk.

Stručný popis technických systémů:

Tepelným zdrojem objektu jsou 4 plynové kotle s ohřevem teplé vody pro jednotky 3+1 a 1x elektrický přímotop pro byt 1+kk. Ohřev teplé vody je zajištěn v 1+kk el. bojlerem. Větrání je zajištěno přirozeně.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	1 339,6
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	821,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,61
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	425,3
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	16,6

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
NZ1	Zóna 1 - Sklepy	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☐	☐	-	-
Z2	Zóna 2 - komunikace	Obecný nevytápěný prostor (n=0,33 1/h)	☒	☐	13	60,9
Z3	Zóna 3 - byty	Bytový dům - prostor bytu	☒	☐	20	364,4

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektřina	9,8%	---	---	---	1,0%	0,7%	---	11,6%
	23.1	---	---	---	2.41	1.72	---	27.3
zemní plyn	81,6%	---	---	---	6,8%	---	---	88,4%
	192	---	---	---	16.1	---	---	208

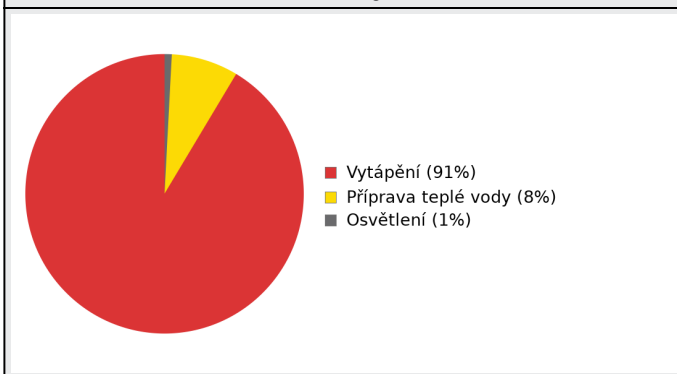
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

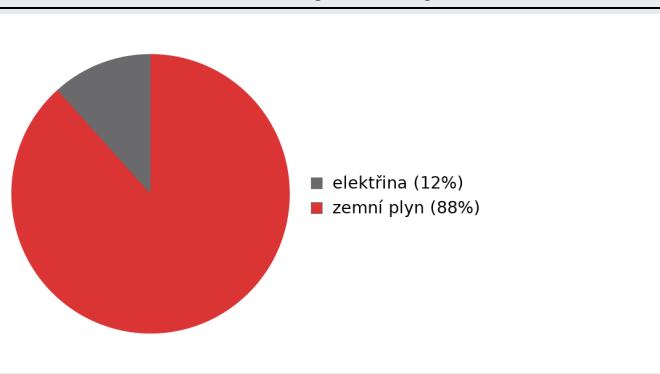
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	91,4%	---	---	---	7,8%	0,7%	---	100,0%
kWh/m²rok	505,8	---	---	---	43,4	4,0	---	553,2
MWh/rok	215	---	---	---	18.5	1.72	---	235

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Dodaná energie v MWh/rok							

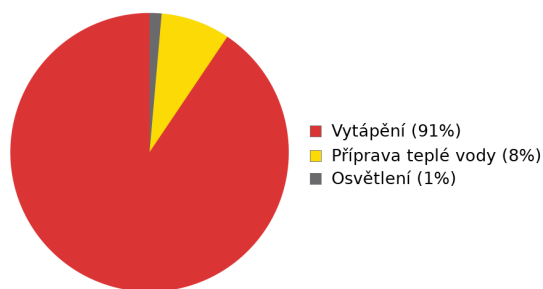
ENERGONOSITELE

elektřina	2,1	18,3%	---	---	---	1,9%	1,4%	---	21,6%
		48,6	---	---	---	5,06	3,61	---	57,2
zemní plyn	1,0	72,4%	---	---	---	6,1%	---	---	78,4%
		192	---	---	---	16,1	---	---	208

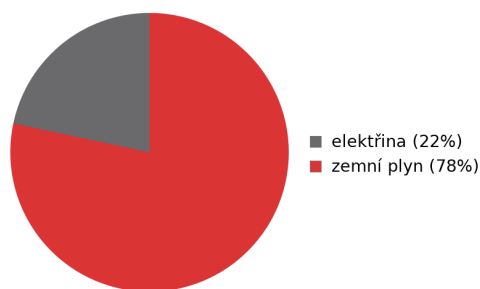
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	90,7%	---	---	---	---	8,0%	1,4%	---	100,0%
kWh/m²rok	565,6	---	---	---	---	49,6	8,5	---	623,7
MWh/rok	241	---	---	---	---	21,1	3,61	---	265

Podíl dodané energie dle účelu

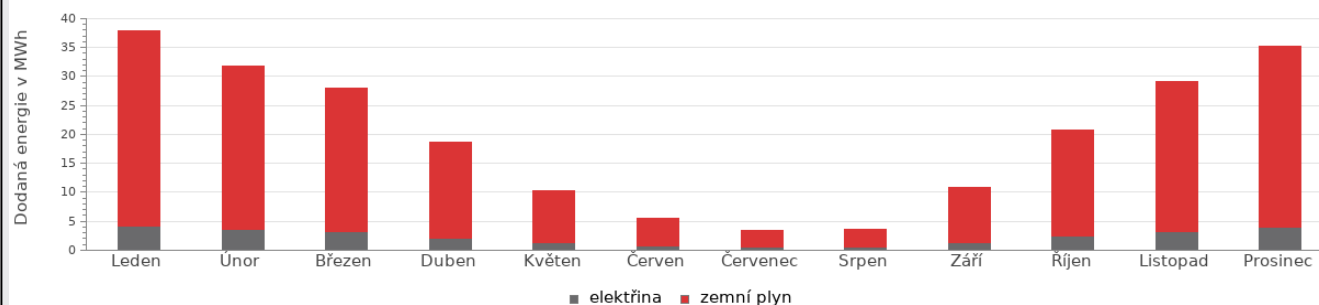


Podíl dodané energie dle energonositele

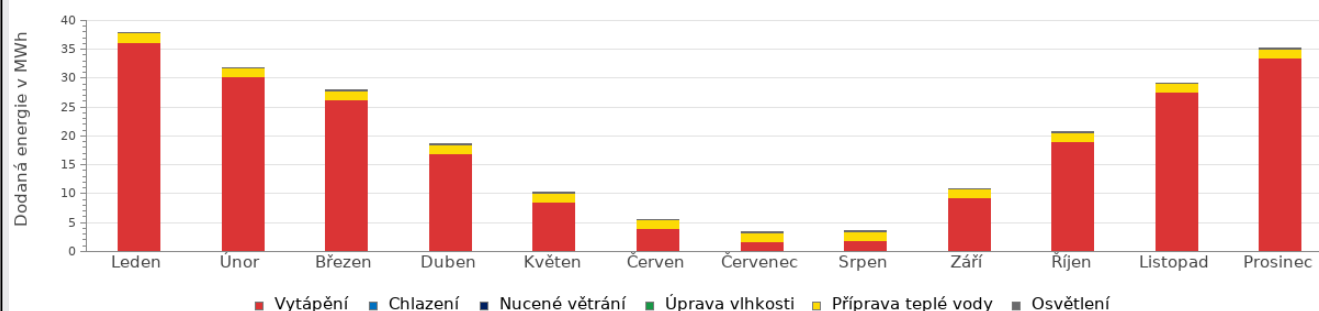


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOONOSITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	38.0	31.9	28.0	18.7	10.2	5.57	3.39	3.57	10.9	20.7	29.2	35.2
elektřina	4.25	3.58	3.18	2.17	1.26	0.76	0.53	0.55	1.33	2.39	3.30	3.95
zemní plyn	33.7	28.3	24.8	16.5	8.94	4.81	2.86	3.02	9.58	18.3	25.9	31.2

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	38.0	31.9	28.0	18.7	10.2	5.57	3.39	3.57	10.9	20.7	29.2	35.2
Vytápění	36.3	30.3	26.3	17.0	8.49	3.91	1.68	1.86	9.25	19.0	27.6	33.4
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	1.57	1.42	1.57	1.52	1.57	1.52	1.57	1.57	1.52	1.57	1.52	1.57
Osvětlení	0.15	0.13	0.15	0.14	0.15	0.14	0.15	0.15	0.14	0.15	0.14	0.15

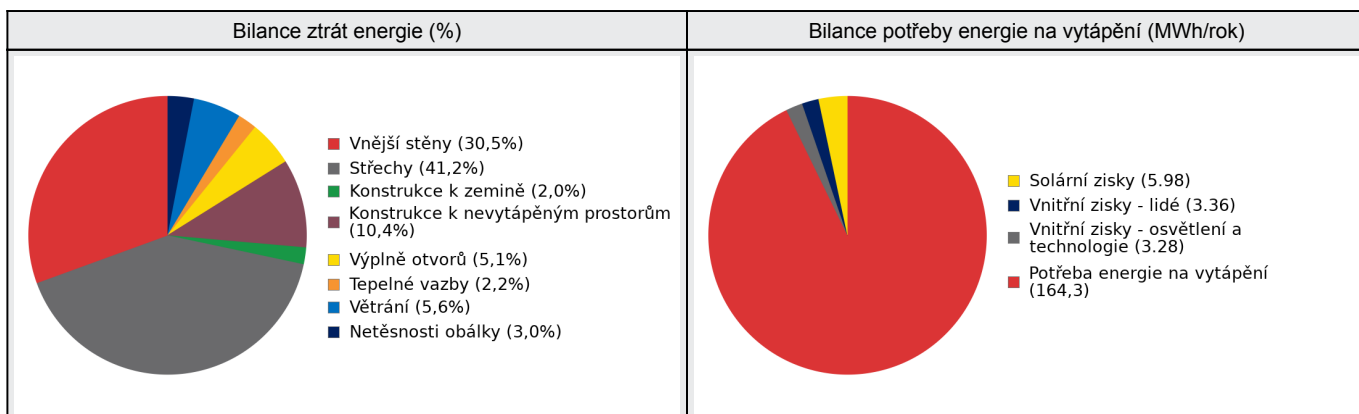
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	162	Solární zisky	MWh/rok	5.98
Větrání		9.91	Vnitřní zisky - lidé		3.36
Netěsnosti obálky - infiltrace		5.39	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		3.28
Celkem		177	Celkem		12.6

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	164,3	kWh/m ² .rok	386,4
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	-------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehlající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	Θ_i	---	A_j	U_j	U_{Nj}	U_{Rj}	
		°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				332,5				
STN-6	S - obvodová stěna 375 mm (Z3)	20	EXT	100,4	1,400	0,30	0,30	467%
STN-7	J - obvodová stěna 375 mm (Z3)	20	EXT	83,1	1,400	0,30	0,30	467%
STN-8	V - obvodová stěna 375 mm (Z3)	20	EXT	80,9	1,400	0,30	0,30	467%
STN-9	Z - obvodová stěna 375 mm (Z3)	20	EXT	63,9	1,400	0,30	0,30	467%
STN-32	V - obvodová stěna 375 mm nevyt. (Z2)	13	EXT	4,2	1,400	1,40	1,40	100%

STŘECHY				179,7				
STR-4	Střecha zóny 2 (Z2)	13	EXT	16,1	3,800	0,42	0,42	905%
STR-5	Střecha zóny 3 (Z3)	20	EXT	163,6	3,800	0,24	0,24	1 583%

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				66,0				
PDL(z)-1	Podlaha na zemině zóna 3 (Z3)	20	ZEM	37,2	2,500	0,45	0,45	556%
PDL(z)-34	Podlaha na zemině zóna 2 (Z2)	13	ZEM	28,8	2,500	2,50	2,50	100%

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM				177,3				
PDL-3	Podlaha 2NP nad zónou 1 (Z1-Z3)	20	NZ1	113,7	2,100	0,30	0,30	700%
STN-11	stěna vnitřní 250 mm (Z1-Z3)	20	NZ1	12,1	1,600	0,30	0,30	533%
STN-13	stěna vnitřní 150 mm mezi 1-2 (Z1-Z2)	13	NZ1	25,0	2,000	2,00	2,00	100%
STN-14	stěna vnitřní 250 mm mezi 1-2 (Z1-Z2)	13	NZ1	14,5	1,600	1,60	1,60	100%
STN-15	stěna vnitřní 525 mm mezi 1-2 (Z1-Z2)	13	NZ1	7,9	1,000	1,00	1,00	100%
VYP-29	Dveře vnitřní mezi 1-2 (Z1-Z2)	13	NZ1	4,1	2,000	2,00	2,00	100%

VÝPLNĚ OTVORŮ				66,0				
VYP-16	S - okno (Z3)	20	EXT	4,8	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-17	J - okno (Z3)	20	EXT	4,8	1,200	1,50	1,50	80%

VYP-18	V - okno (Z3)	20	EXT	15,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-19	Z - okno (Z3)	20	EXT	11,5	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-24	V - dveře vchodové (Z2)	13	EXT	3,6	1,300	3,00	3,00	43%
VYP-26	V - dveře balkonové (Z3)	20	EXT	13,0	1,300	1,70	1,70	76%
VYP-27	Z - dveře balkonové (Z3)	20	EXT	13,0	1,300	1,70	1,70	76%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
kW	MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí			
	MWh/rok								
K-1	4 x plynový kondenzační kotel pro vytápění a přípravu TV	26	zemní plyn	192	103	---	Z2: 85% Z3: 85%	Z2: 88% Z3: 88%	90%
									148
K-2	Elektrický přímotop	3	elektřina	23.1	95	---	Z2: 85% Z3: 85%	Z2: 88% Z3: 88%	10%
									16.4

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy									
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody		
					%	---					
		kW		MWh			%	---	%	m³/rok	% pokrytí
											MWh/rok
K-1	4 x plynový kondenzační kotel pro vytápění a přípravu TV	26	zemní plyn		16.1	103					---
				16.5							
K-3	El. patrona	2	elektřina	2.41	99	---	TVsys 2: 64,2	25,55	12,6		
									2.39		

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m²	lux	---	---	---	---
NZ1 (L1)	Osvětlení sklepy	obyčejná žárovka	90,95	30	6,40	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Osvětlení komunikace	obyčejná žárovka	48,70	30	6,40	1,00	1,00	1,00
Z3 (L1)	Osvětlení byty	referenční hodnota vyhl. 264/2020 Sb. - obytné zóny	291,50	100	1,70	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření	Popis návrhu	
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Stěny OP _s -1 - Zateplení stěn 160 mm EPS Okna, dveře, popř. LOP: OP _s -4 - Výmena oken za trojskla U=0,9 Střechy a stropy: OP _s -3 - Střecha zateplení 300 mm EPS Podlahy: OP _s -2 - zateplení podlah 100 mm EPS
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Na objekt je možno osadit fotovoltaické panely.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	Objekt není navržen tak aby umožňoval osazení technologie vyžívající kogenerace.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	V okolí se nenachází soustava zásobování tepelnou energií.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	V objektu je možné osadit TČ jako zdroj vytápění objektu a ohřevu TUV.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření				
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	418,84	553,21	623,70	
	178	235	265	
Soubor navržených opatření	120,20	161,52	114,37	
	51.1	68.7	48.6	
Dosažená úspora energie	298,64	391,69	509,33	-
	127	167	217	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z2 - Zóna 2 - komunikace (ostatní zóna)	60,9	93,4	3
	Z3 - Zóna 3 - byty (obytná zóna)	364,4		3

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				1,80	0,49	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				553,21	183,37	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				623,70	181,22	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	IIIDEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.9 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing Kristýna Carrera, PhD.	Číslo oprávnění:	2003
Telefon:	731 353 845	E-mail:	info@penbprukazy.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
-------------------	---	------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	798254.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	24.11.2025		
Platnost průkazu do:	24.11.2035		