

Průkaz energetické náročnosti budovy

BYTOVÝ DŮM
Budějovická 558/70, 140 00 Praha 4



Vlastník / Provozovatel / Zadavatel:

Bytové družstvo Budějovická, družstvo
Budějovická 558/70, 140 00 Praha 4
IČ: 26716551

Vypracoval:

Ing. Martin Hovorka
Energetický specialista
Osvědčení číslo: 894


PDE s.r.o.
Sídlo firmy
Dykova 1069,
500 02 Hradec Králové
Tel.: +420 605 960 222
Email: hovorka@pde.co.cz
IČO: 28811208
mob: 605 960 222
web: www.pde.co.cz


PDE s.r.o.
Pobočka Praha
Heranova 1546/10,
140 00 Praha 5
Tel.: +420 605 960 222
Email: info@pde.co.cz
IČO: 28811208
mob: 605 960 222
web: www.pde.co.cz

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Budějovická 558/70

PSC, místo: 14000 Praha 4

Typ budovy: Bytový dům

Plocha obálky budovy: 1022,0 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,28 m²/m³

Energeticky vztažná plocha: 1141,1 m²



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)

Mimořádně úsporná **A**

54

Velmi úsporná **B**

81

Úsporná **C**

108

Průměrná **D**

162

Nehospodárná **E**

216

Velmi nehospodárná **F**

270

Mimořádně nehospodárná **G**

198

65

97

130

194

259

324

209

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

226,120

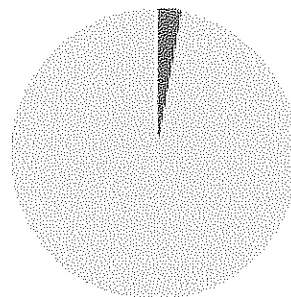
238,953

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena	Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou Doporučení
Vnější stěny:	☐	
Okna a dveře:	☐	
Střechu:	☐	
Podlahu:	☐	
Vytápění:	☐	
Chlazení/klimatizaci:	☐	
Větrání:	☐	
Přípravu teplé vody:	☐	
Osvětlení:	☐	
Jiné:	☐	

PODÍL ENERGONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



Elektřina ze sítě: 6,4
Dálkové teplo: 219,7

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m ² ·rok)	
A B C D E F G							
	1,45	152				41	5
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		173,94				46,38	5,80

Zpracovatel: Ing. Martin Hovorka

Kontakt: hovorka@pde.co.cz

Osvědčení č.: 894

Vyhotoveno dne: 18. 11. 2014

Podpis:

Protokol k průkazu energetické náročnosti budovy

Účel zpracování průkazu

☐ Nová budova	☐ Budova užívaná orgánem veřejné moci
☒ Prodej budovy nebo její části	☒ Pronájem budovy nebo její části
☐ Větší změna dokončené budovy	
☐ Jiný účel zpracování:	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ)	Budějovická 558/70, 14000 Praha 4
Katastrální území:	Krč [727598]
Parcelní číslo:	1594
Datum uvedení budovy do provozu (nebo předpokládané datum uvedení do provozu):	
Vlastník nebo stavebník:	Bytové družstvo Budějovická, družstvo
Adresa:	Budějovická 558/70, 14000 Praha 4
IČ:	26716551
Tel./e-mail:	

Typ budovy		
☐ Rodinný dům	☒ Bytový dům	☐ Budova pro ubytování a stravování
☐ Administrativní budova	☐ Budova pro zdravotnictví	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Budova pro sport	☐ Budova pro obchodní účely	☐ Budova pro kulturu
☐ Jiný druh budovy:		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	3658,4
Celková plocha obálky budovy A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	1022,0
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,28
Celková energeticky vztažná plocha budovy A _c	[m ²]	1141,1

Druhy energie (energonositele) užívané v budově	
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí
☐ Topný olej	☐ Propan-butan/LPG
☐ Kusové dřevo, dřevní štěpka	☐ Dřevěné peletky
☐ Zemní plyn	☒ Elektřina
☒ Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo): <u>podíl OZE:</u> ☒ do 50 % včetně, ☐ nad 50 do 80 %, ☐ nad 80 %,	
☐ Energie okolního prostředí (např. sluneční energie): <u>účel:</u> ☐ na vytápění, ☐ pro přípravu teplé vody, ☐ na výrobu elektrické energie,	
☐ Jiná paliva nebo jiný typ zásobování:	

Druhy energie dodávané mimo budovu		
☐ Elektřina	☐ Teplo	☒ Žádné

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce****a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla**

Konstrukce obálky budovy	Plocha	Součinitel prostupu tepla			Činitel tepl. redukce	Měrná ztráta prostupem tepla
		Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno		
	A_j [m ²]	U_j [W/(m ² .K)]	$U_{N,rc,j}$ [W/(m ² .K)]	[ano/ne]	b_j [-]	$H_{T,j}$ [W/K]
----- ZÓNA č. 1: Byty						
Obvodová stěna	403,10	1,440			1,00	580,5
Střecha	217,20	2,000			1,00	434,4
Podlaha	110,80	3,704			0,09	37,4
Otvorová výplň	104,56	1,736			1,00	181,5
Stěna ke sklepům	36,72	2,080			0,22	16,7
Tepelné vazby						87,2
----- ZÓNA č. 2: Nebyty						
Obvodová stěna	27,70	1,450			1,00	40,2
Otvorová výplň	17,18	2,913			1,00	50,1
Strop nad sklepy	104,72	1,600			0,22	36,7
Tepelné vazby						15,0
Celkem	1 022,0	x	x	x	x	1 479,6

Poznámka: Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla

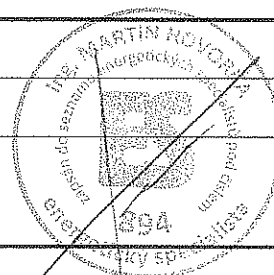
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny	Součin
	$\Theta_{im,j}$	V_j	$U_{em,R,j}$	$V_j \cdot U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² .K)]	[W.m/K]
Byty	20,0	3 312,8	0,44	1 457,63
Nebyty	20,0	345,6	0,38	131,33
Celkem	x	3 658,4	x	1 588,96

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b)	
• Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c)	
• Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	E
Jiný účel zpracování průkazu	
• Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Martin Hovorka
Číslo oprávnění MPO	894
Podpis energetického specialisty	

**Datum vypracování průkazu**

Datum vypracování průkazu	18. 11. 2014
---------------------------	--------------