

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydáván podle zákona č. 308/2003 Sb., o hospodářství energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **nám. Kosmonautů 900/1 - 898/3**

PSČ, místo: **789 85 Mohelnice**

Typ budovy: **panelový bytový dům T06-B**

Plocha obálky budovy: **4285,25 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,30 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **5035,10 m²**



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

442,4

500,9

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

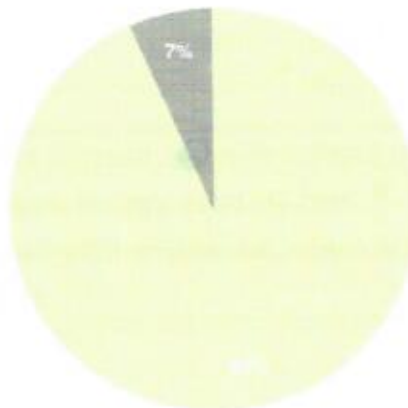
Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou

Doporučení

PODÍL ENERGOONOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ CZT do 50% OZE - 413,1
■ Elektřina ze sítě - 29,3

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					Měrné hodnoty kWh/(m ² ·rok)
A							
B							
C		69		0		13	5
D	0,56						
E							
F							
G							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		349,0		0,0		65,7	27,6

Zpracovatel: Ing. Jiří Skrott

Kontakt: 602 833 374

skrott@sis-skrott.cz

Osvědčení č.: 0045

Vyhotoveno dne: 15.06.2015

Podpis:



Předpis úhrad a záloh pro vlastníka

s účinností od: 01.08.2021

Společenství vlastníků pro dům nám.Kosmonautů 898/3,899/2,900/1 Mohelnice
nám. Kosmonautů 898/3
78985 Mohelnice

IČ: 08940771

Bankovní spojení:

číslo účtu 0292365414/0300

ČSOB a.s.

Konstantní symbol: 0308

Variabilní symbol: 308301002

Pan(i)
Alena Novotná
nám.Kosmonautů 1
789 85 Mohelnice

Kód prostory: 308 3 010

(VLA 23.02.2017)

1. Úhrada za užívání prostory:

Provozní náklady	0 Kč
Anuita	0 Kč
Dlouhodobá přijatá záloha (fond oprav)	420 Kč
Pojištění	10 Kč
Správa SBD	194 Kč
Odměna za schválené práce	100 Kč

Celkem užívání 724 Kč

2. Zálohy na služby spojené s užíváním prostory:

Teplo	499 Kč
Studená voda	198 Kč
Teplá voda ohřev	462 Kč
Osvětlení spol.prostor	9 Kč
Výtah	30 Kč

Celkem zálohy na služby 1 198 Kč

Plánovaná spotřeba

Počet osob	Teplá voda	Studená voda
1	1,400 m3	2,200 m3

**Celková měsíční úhrada za užívání prostory
a služby spojené s užíváním prostory činí**

1 922 Kč

Předepsaná úhrada a záloha je splatná do **20. dne v příslušném měsíci.**

U majitele sporožirového účtu a plátce SIPO oznámí změny úhrad za užívání bytu České spořitelně a.s. a České poště a.s. bytové družstvo. Zajistěte si dostatek finančních prostředků na svém bankovním účtu.

Záloha na otop a záloha na teplou vodu je stanovena podle zákona 67/2013 Sb., kterým se upravují některé otázky související s poskytováním plnění spojených s užíváním bytů a nebytových prostor v domě s byty. O změnu záloh na TV, SV a ostatní služby je možno požádat telefonicky nebo osobně na úseku nájemného.

Za každý den prodlení se účtuje zákonný úrok z prodlení dle zákona 89/2012 Sb.

Výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky se účtuje dle nařízení vlády 351/2013 Sb.

V Zábřehu

Jana Stoklasová, předsedkyně představenstva, v.r.

Stavební bytové družstvo Zábřeh

Havlíčková 20

789 01 Zábřeh

IČO: 053490

V.

Vyřizuje: Hrubá Petra
Sládková Lenka

hruba@sbdzabreh.cz
sladkova@sbdzabreh.cz

telefon 583 433 601
mobil 737 266 001

verze: 22/01

PROTOKOL PRŮKAZU**Účel zpracování průkazu**

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> Nová budova | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci |
| <input checked="" type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy | <input type="checkbox"/> Jiná než větší změna dokončené budovy |
| <input checked="" type="checkbox"/> Jiný účel zpracování : dle zák. č. 406/2000 Sb., § 7a | |

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	panelový bytový dům T06-B nám. Kosmonautů č.p. 900/1-898/3, 789 85 Mohelnice
Katastrální území :	Mohelnice- 698032
Parcelní číslo :	1495/24
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	1980
Vlastník nebo stavebník :	Stavební bytové družstvo Zábřeh
Adresa :	Havlíčkova č.p. 523/20 789 01 Zábřeh
IČ :	000 53 490
Telefon :	583 411 584
email :	zouzelka@sbdzabreh.cz