

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: 28.října, 285 / 13

PSČ, místo: 70200, Ostrava

K.ú., parcelní č.: Moravská Ostrava (713520), 27/1

Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 1424

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)

Mimořádně
úsporná

A

55,9

Velmi
úsporná

B

53,9

Úsporná

C

112

Méně úsporná

D

161

Nehospodárná

E

210

Velmi
nehospodárná

F

259

Mimořádně
nehospodárná

G

E

193

Požadavek vyhlášky na energetickou
náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

■ účinná SZTE – OZE ≤ 80%: 370.5
■ elektřina: 7



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1.11 W/(m ² ·K)	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	194 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	265 kWh/(m²·rok)	E
	Vytápění	246 kWh/(m ² ·rok)	F
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	14.6 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	4.95 kWh/(m ² ·rok)	A

Energetický specialista: Ing. Martin Řepišťák

Osvědčení č.: 089

Kontakt: repistakmartin@seznam.cz

Ev. č. průkazu: 682508.0

Vyhotoveno dne: 16.07.2025

Podpis:





PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 (222/2024) Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Ostrava	Část obce:	Moravská Ostrava
Ulice:	28.října	Č.p. / č. or. (č.ev.)	285/13
Katastrální území:	Moravská Ostrava (713520)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	27/1	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	cca 1939	Památková ochrana území:	Památková zóna

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Jedná se o šestipodlažní bytový dům s podsklepením, bez zateplení stěn. V části 1.NP jsou obchodní plochy a provozovny. Obvodové stěny jsou cihlové o tloušťce 450 mm. Střecha je plochá bez zateplení. Okna jsou plastová, v zadní části budovy původní kovová, vstupní dveře jsou EURO s izolačním dvojsklem.

Stručný popis technických systémů:

Osvětlení převážně LED.
Vytápění a příprava TV z SZTE
Bez klimatizace.
Bez úpravy vlhkosti vzduchu.
Bez vzduchotechniky.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	6 899,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	2 123,9
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,31
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1 423,7
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	15,1

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Byty	2.BD - obytné prostory	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	988,9
Z2	Komunikace	3.BD - prostory plnící funkci domovní komunikace a domovního vybavení k bytům mimo garáže	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16	253,6
Z3	Obchody	36.Budovy pro obchodní účely -prodejní plochy	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	181,2

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektrina	---	---	---	---	---	1,9%	---	1,9%
	---	---	---	---	---	7,04	---	7,04
účinná SZTE – OZE≤80%	92,6%	---	---	---	5,5%	---	---	98,1%
	350	---	---	---	20,9	---	---	370

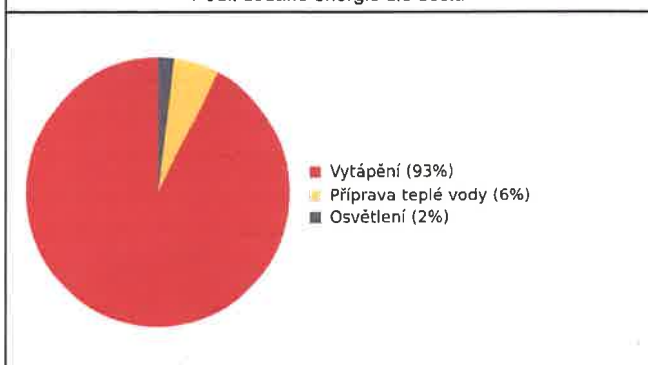
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

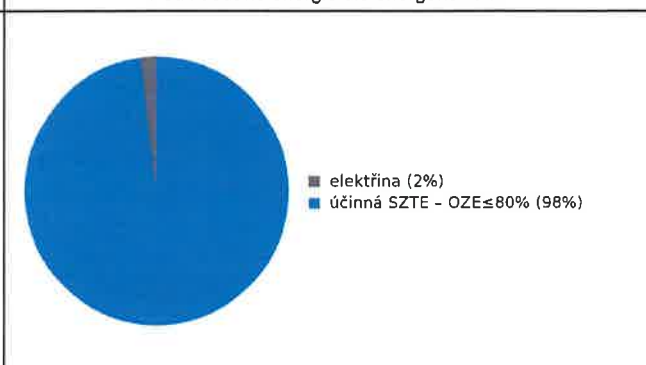
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	92,6%	---	---	---	5,5%	1,9%	---	100,0%
kWh/m ² rok	245,6	---	---	---	14,6	4,9	---	265,1
MWh/rok	350	---	---	---	20,9	7,04	---	377

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele

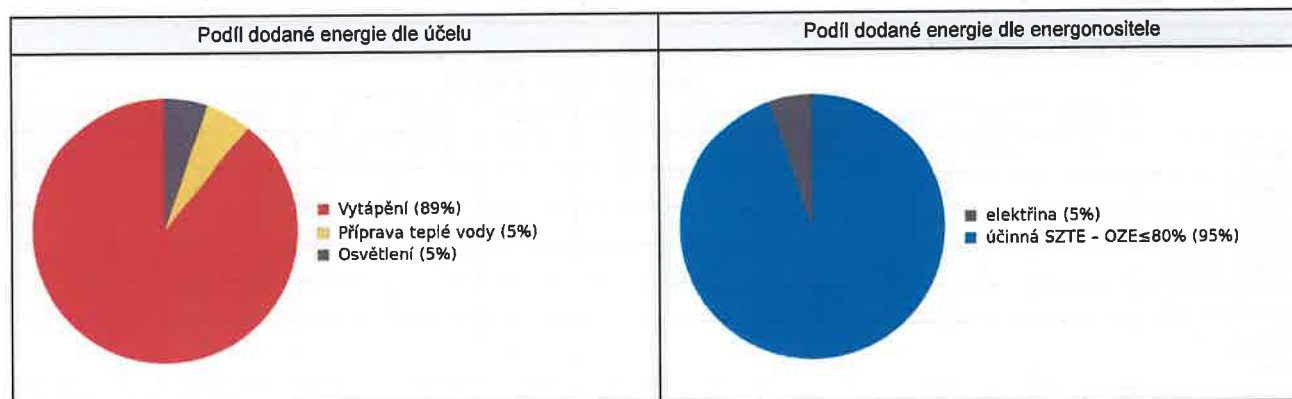


C PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

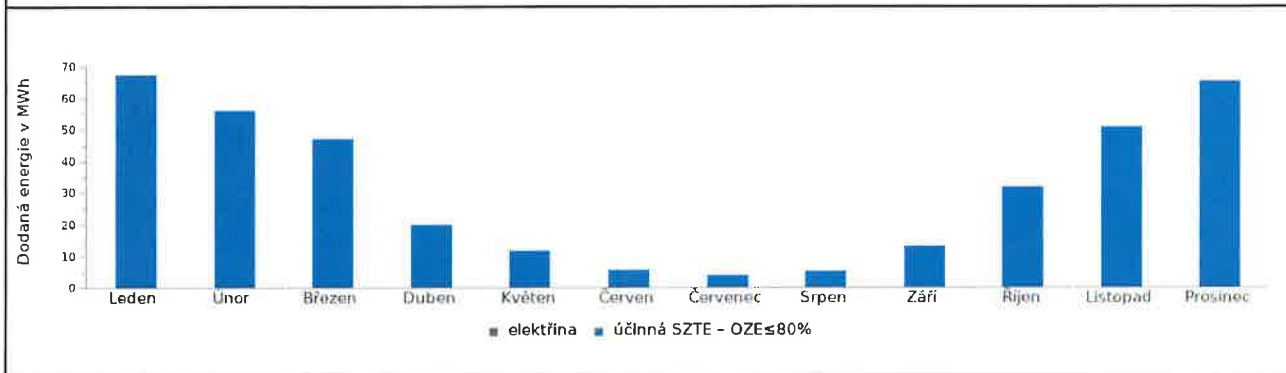
Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

ENERGONOSITELE									
elektrína	2,1	---	---	---	---	---	5,4%	---	5,4%
		---	---	---	---	---	14,8	---	14,8
účinná SZTE – OZE≤80%	0,7	89,3%	---	---	---	5,3%	---	---	94,6%
		245	---	---	---	14,6	---	---	259
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuální podíl		89,3%	---	---	---	5,3%	5,4%	---	100,0%
kWh/m²rok		171,9	---	---	---	10,3	10,4	---	192,5
MWh/rok		245	---	---	---	14,6	14,8	---	274

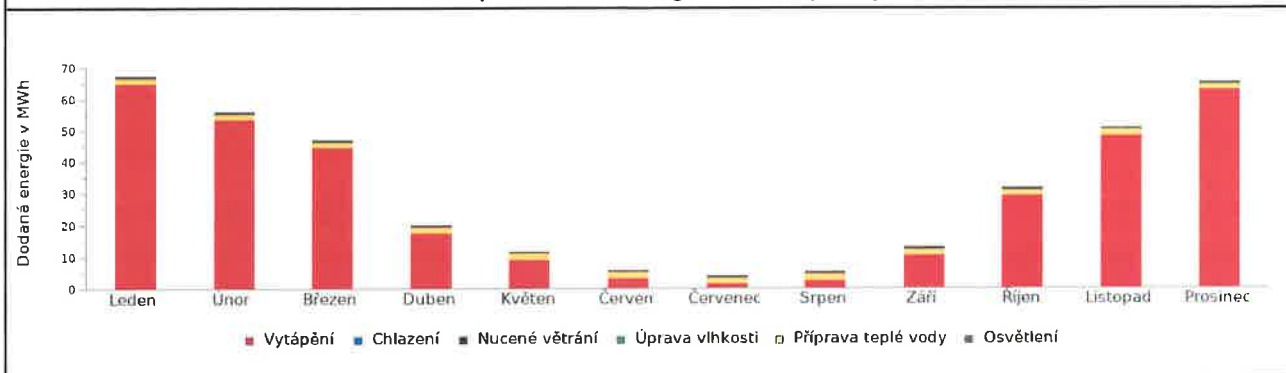


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	67.4	55.9	47.0	20.0	11.8	5.78	3.89	5.19	12.9	31.8	50.7	65.2
elektřina	0.60	0.54	0.60	0.58	0.60	0.58	0.60	0.60	0.58	0.59	0.58	0.59
účinná SZTE – OZE≤80%	66.8	55.4	46.4	19.4	11.2	5.20	3.29	4.59	12.3	31.2	50.2	64.6

Roční průběh dodané energie podle energoisitelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	67.4	55.9	47.0	20.0	11.8	5.78	3.89	5.19	12.9	31.8	50.7	65.2
Vytápění	65.0	53.8	44.6	17.7	9.41	3.48	1.52	2.82	10.6	29.4	48.5	62.8
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	1.77	1.60	1.77	1.71	1.77	1.71	1.77	1.77	1.71	1.77	1.71	1.77
Osvětlení	0.60	0.54	0.60	0.58	0.60	0.58	0.60	0.60	0.58	0.59	0.58	0.59

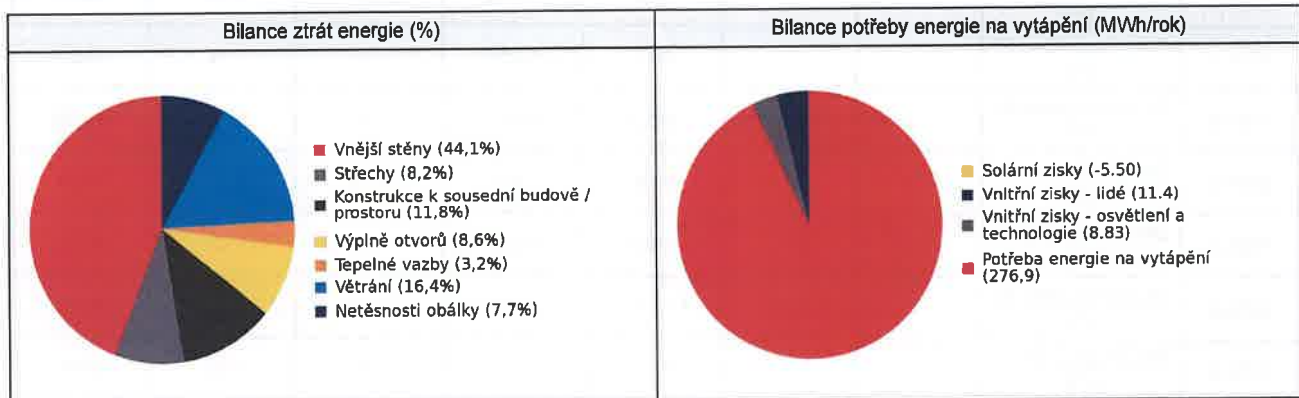
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrace. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	221	Solární zisky	MWh/rok	-5.50
Větrání		47.9	Vnitřní zisky - lidé		11.4
Netěsnosti obálky - infiltrace		22.4	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		8.83
Celkem		292	Celkem		14.7

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	276,9	kWh/m ² .rok	194,5
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	-------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m ²	U _j	U _{N,j}	U _{R,j}	

VNĚJŠÍ STĚNY				1 198,6				
STN-5	Obvodová stěna SZ (Z1)	20	EXT	250,8	1,210	0,30	0,30	403%
STN-5	Obvodová stěna SZ (Z2)	16	EXT	34,8	1,210	0,40	0,40	303%
STN-5	Obvodová stěna SZ (Z3)	20	EXT	28,7	1,210	0,30	0,30	403%
STN-6	Obvodová stěna SV (Z1)	20	EXT	341,9	1,210	0,30	0,30	403%
STN-6	Obvodová stěna SV (Z3)	20	EXT	84,6	1,210	0,30	0,30	403%
STN-9	Obvodová stěna JV (Z1)	20	EXT	178,8	1,210	0,30	0,30	403%
STN-9	Obvodová stěna JV (Z2)	16	EXT	73,7	1,210	0,40	0,40	303%
STN-9	Obvodová stěna JV (Z3)	20	EXT	43,1	1,210	0,30	0,30	403%
STN-10	Obvodová stěna JZ (Z1)	20	EXT	113,5	1,210	0,30	0,30	403%
STN-10	Obvodová stěna JZ (Z2)	16	EXT	14,0	1,210	0,40	0,40	303%
STN-10	Obvodová stěna JZ (Z3)	20	EXT	34,8	1,210	0,30	0,30	403%

STŘECHY				244,0				
STR-15	Střecha (Z1)	20	EXT	167,4	1,200	0,24	0,24	500%
STR-15	Střecha (Z2)	16	EXT	76,6	1,200	0,32	0,32	375%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				468,4				
PDL-7	Podlaha nad sklepem (Z2)	16	SOUS	62,8	0,900	0,80	0,55	164%
PDL-7	Podlaha nad sklepem (Z3)	20	SOUS	181,2	0,900	0,60	0,40	225%
STN-11	Stěny s vedlejší budovu (Z1)	20	SOUS	180,5	0,800	1,05	0,70	114%
STN-11	Stěny s vedlejší budovu (Z3)	20	SOUS	43,9	0,800	1,05	0,70	114%

VÝPLNĚ OTVORŮ				212,9				
VYP-1	Okna plast 2,55 x 2,4 (Z3)	20	EXT	12,2	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-2	Okna plast 2,7 x 2,4 (Z3)	20	EXT	13,0	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-3	Dveře 1 x 2,1 (Z3)	20	EXT	4,2	1,500	1,70	1,70	88%
VYP-4	Okna dřevo 1,9 x 1 (Z2)	16	EXT	1,9	2,700	2,00	2,00	135%
VYP-8	Okna plast 1,4 x 1,5 (Z2)	16	EXT	8,4	1,200	2,00	2,00	60%

VYP-12	Dveře EURO 1,6 x 2,1 (Z2)	16	EXT	3,4	1,700	2,30	2,30	74%
VYP-13	Okna plast 2,2 x 1,9 (Z1)	20	EXT	33,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-14	Okna plast 3,05 x 1,9 (Z1)	20	EXT	23,2	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-16	Okna plast 1,6 x 1,5 (Z1)	20	EXT	4,8	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-17	Okna plast 0,7 x 1,9 (Z1)	20	EXT	5,3	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-18	Okna 2,2 x 1,9 (Z3)	20	EXT	4,2	3,500	1,50	1,50	233%
VYP-19	Okna plast 0,4 x 1,5 (Z1)	20	EXT	3,0	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-20	Okna plast 1,4 x 1,9 (Z1)	20	EXT	10,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-21	Dveře 0,8 x 2,7 (Z1)	20	EXT	8,6	1,500	1,50	1,50	100%
VYP-22	Okna 2,2 x 1,9 (Z3)	20	EXT	4,2	3,500	1,50	1,50	233%
VYP-23	Okna plast 0,4 x 1,2 (Z2)	16	EXT	1,0	1,200	2,00	2,00	60%
VYP-24	Okna plast 0,7 x 2,05 (Z2)	16	EXT	21,5	1,200	2,00	2,00	60%
VYP-25	Dveře 1,7 x 2,95 (Z2)	16	EXT	5,0	4,000	2,30	2,30	174%
VYP-26	Okna plast 0,4 x 1,5 (Z1)	20	EXT	0,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-27	Okna plast 0,7 x 1,5 (Z1)	20	EXT	1,1	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-28	Okna plast 1,4 x 1,5 (Z1)	20	EXT	2,1	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-29	Okna plast 2,2 x 1,5 (Z1)	20	EXT	16,5	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-30	Okna plast 1,1 x 1,9 (Z1)	20	EXT	8,4	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-31	Okna plast 1,7 x 1,7 (Z1)	20	EXT	11,6	1,200	1,50	1,50	80%
VYP-32	Okna plast 0,4 x 1,5 (Z1)	20	EXT	4,8	1,200	1,50	1,50	80%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
					kW	MWh/rok			
CZT-1	SZTE Veolia	---	účinná SZTE – OZE≤80%	350	100	---	Z1: 90% Z2: 90% Z3: 90%	Z1: 88% Z2: 88% Z3: 88%	100% 277

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
					kW	MWh			
CZT-1	SZTE Veolia	---	účinná SZTE – OZE≤80%	20.9	100	---	TVsys 1: 87,7	287,93	100,0 20.9

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztázná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
Z1 (L1)	Osvětlení byty	LED - bez uvedení měrného výkonu	890,02	41	0,86	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	Osvětlení komunikace	LED - bez uvedení měrného výkonu	228,24	42	0,86	1,00	1,00	1,00
Z3 (L1)	osvětlení obchodů	LED - bez uvedení měrného výkonu	163,08	225	0,86	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE



V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy včetně stínění	<p>Stěny</p> <p>OP_s-1 - Dodatečné zateplení konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů. Doporučujeme zateplení stěn na hodnotu U= 0,2 W/m²K, což odpovídá tepelné izolaci v tloušťce 160 mm, a což je lepší hodnota, než doporučená hodnota U dle ČSN 730540-2. Vzhledem k tomu, že jde o dům v památkové zóně, jedná se o pouze technický teoretický návrh.</p> <p>Střechy a stropy:</p> <p>OP_s-1 - Dodatečné zateplení konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů. Doporučujeme a zateplení stropů (podlahy půdy) na hodnotu U= 0,2 W/m²K, což odpovídá tepelné izolaci z minerální vlny o tloušťce 240 mm. Obě navrhované hodnoty U jsou doporučené hodnoty U dle ČSN 730540-2.</p> <p>Podlahy:</p> <p>OP_s-1 - Dodatečné zateplení konstrukcí a výměna výplní stavebních otvorů. Doporučujeme zateplení podlah nad sklepy na hodnotu U= 0,3 W/m²K, což odpovídá tepelné izolaci v tloušťce 100 mm, a což je doporučená hodnota U dle ČSN 730540-2.</p>
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	NE	V současnosti není instalace OZE ani ekonomicky, ani ekologicky efektivní.
KROK 4	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	NE	Instalace tohoto zdroje v podobě KGJ není vhodná vzhledem k charakteru odběru a dispozičnímu řešení domu.
KROK 4	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Objekt je vytápěn SZTE, jiný alternativní systém není vhodný.
KROK 4	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	V současnosti není instalace TČ ani ekonomicky, ani ekologicky efektivní.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Celkové dodatečné zateplení konstrukcí			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	205,40	265,15	192,53	
	292	377	274	
Soubor navržených opatření	90,61	120,21	91,07	
	129	171	130	
Dosažená úspora energie	114,79	144,94	101,46	-
	163	206	144	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snížení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Byty (obytná zóna)	988,9	93,8	3
	Z2 - Komunikace (obytná zóna)	253,6		3
Z3 - Obchody (ostatní zóna)	181,2	3		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek		1,11	0,46	---
---	---------------------	-------------------	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		265,15	156,55	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek		192,53	163,09	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE**METODA VÝPOČTU**

Použitý software:	III DEKSOFT[®] - ENERGETIKA	Verze software:	8.0.3 (264/2020 (222/2024) Sb.)
Klimatická data:	hodinová klimadata MPO (používat pro hodnocení ENB - HOD modul)	Metoda výpočtu:	Hodinový krok

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY

Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ

Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA**ENERGETICKÝ SPECIALISTA**

Jméno / obchodní firma:	Ing. Martin Řepišťák	Číslo oprávnění:	089
Telefon:	721085348	E-mail:	repistakmartin@seznam.cz

URČENÁ OSOBA

V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.

Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-
--------------------------	---	-------------------------	---

PLATNOST PRŮKAZU

Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dotčené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.

Evidenční číslo průkazu:	682508.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	16.01.2025		
Platnost průkazu do:	16.01.2035		