

Průkaz energetické náročnosti budovy

dle Zák. 406/2000 Sb. v úplném znění o hospodaření energií a Vyhl. 148/2007 Sb.
Ministerstva průmyslu a obchodu, o energetické náročnosti budov
na

Bytový dům – Uherské Hradiště, J.Staňka 860-861



Počet stran: 11
Počet výtisků: 3
Výtisk č.: 3

Zadavatel:

Společenství pro dům č.p. 860 a 861

J.Staňka 860

686 05, Uherské Hradiště

IČO:

283 15 481



Ing. Roman Havlík

Hrbová 150a, 755 01 Vsetín

tel.: 571 423 820, mobil: 603 207 929

fax: 571 416 322, e-mail: erh@synergy-vs.cz

www.synergy-vs.cz/erh

IČO: 44920555, DIČ: CZ449210110456

Zhotovitel:

Ing. Roman Havlík

Zodpovědný auditor:

Ing. Zbislav Panovec, CSC



Srpen 2010

PENB-025/10-R

Obsah:

- | | |
|--|---------------|
| 1. Protokol průkazu energetické náročnosti budovy | str.3 |
| 2. Průkaz energetické náročnosti budovy | str.11 |

Zhotovitel

Zhotovitel :

IČO:

DIČ:

Telefon:

Fax:

e-mail:

Ing. Havlík Roman

Hrbová 1561, 755 01 Vsetín

44920555

CZ6210110456

571 423 820,

571 416 322

erh@synergy-vs.cz

Zodpovědný Auditor:

Ing.Zbislav Panovec, CSc

zapsán podle § 11 odst. 1 písm. g) zákona č. 406/2000 Sb.

o hospodaření s energií do Seznamu energetických auditorů
Ministerstva průmyslu a obchodu, Osvědčení č. 092 ze dne
14.srpna 2002

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 148/2007 Sb.

Průkaz energetické náročnosti budovy

(1) Protokol

a) Identifikační údaje budovy

Adresa budovy (místo, ulice, číslo, PSČ):	Uherské Hradiště, J.Staňka 860-861, 68601
Účel budovy:	Bytový dům
Kód obce:	Uherské Hradiště;592005
Kód katastrálního území:	Mařatice 772925
Parcelní číslo:	st. 1295 , st. 1294
Vlastník nebo společenství vlastníků, popř. stavebník:	Společenství pro dům č.p. 860 a 861 J.Staňka 860
Adresa:	J.Staňka 860 , Uherské Hradiště, 686 01
IČ:	283 15 481
Tel./e-mail:	-
Provozovatel, popř. budoucí provozovatel:	Společenství pro dům č.p. 860 a 861
Adresa:	J.Staňka 860 , Uherské Hradiště, 686 01
IČ:	283 15 481
Tel./e-mail:	-
☐ Nová budova	☒ Změna stávající budovy
☒ Umístění na veřejném místě podle § 6a, odst. 6 zákona 406/2000 Sb	

b) Typ budovy

☐ Rodinný dům	☒ Bytový dům	☐ Hotel a restaurace
☐ Administrativní budova	☐ Nemocnice	☐ Budova pro vzdělávání
☐ Sportovní zařízení	☐ Budova pro velkoobchod a maloobchod	
☐ Jiný druh budovy - připojte jaký:		

c) Užití energie v budově

1. Stručný popis energetického a technického zařízení budovy

Objekt je napojen na CZT. Předávací stanice je umístěná v 1.PP. DPS slouží k otevření topné vosy a přípravě TV. Otopná soustava je původní. Instalována jsou převážně ocelová desková a litinová článková tělesa. Regulace teploty se provádí v jednotlivých bytech pomocí TRV.

2. Druhy energie užívané v budově

☒ Elektrická energie	☐ Tepelná energie	☒ Zemní plyn
☐ Hnědé uhlí	☐ Černé uhlí	☐ Koks
☐ TTO	☐ LTO	☐ Nafta
☐ Jiné plyny	☐ Druhotná energie	☐ Biomasa
☐ Ostatní obnovitelné zdroje - připojte jaké: -		
☐ Jiná paliva - připojte jaká: -		

3. Hodnocená dílčí energetická náročnost budovy EP

☒ Vytápění (EP _H)	☒ Příprava teplé vody (EP _{DHW})
☐ Chlazení (EP _C)	☒ Osvětlení (EP _{Light})
☐ Mechanické větrání (vč. zvlhčování) (EP _{Aux/Fans})	

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 148/2007 Sb.

Průkaz energetické náročnosti budovy

d) Technické údaje budovy

1. Stručný popis budovy

Předmětem je bytový dům v Uherském Hradišti, který je ve vlastnictví SVJ. Součástí auditu je komplexní posouzení z hlediska úspor energie a tepelné technický výpočet tepelných ztrát stavebních konstrukcí.
Bytový dům na ul. J. Staňka 860-861 byl realizován v konstrukční soustavě OP 1.11 v roce 1985.
Jedná se o bytový dům složený ze dvou sekcí 4 - 42d4 s 4 nadzemními obytnými a 1 technickým podlažím, s celkovým počtem 22 bytů.
Hlavní vstupy do domu jsou z jihozápadní strany. V technickém podlaží je technické a domovní vybavení. K vertikální dopravě slouží dvouramenné schodiště.
Fasády jsou členěny zapuštěnými lodžiemi. Svým západním štítem navazuje auditovaný objekt částečně na obytný dům.

2. Geometrická charakteristika budovy

Objem budovy V – vnější objem vytápěné budovy [m ³]	5 348,70
Celková plocha A – součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy [m ²]	1 888,87
Celková podlahová plocha budovy A _c [m ²]	1 718,93
Objemový faktor budovy A/V	0,35

3. Klimatické údaje a vnitřní výpočtová teplota

Klimatická oblast (dttu teplotní oblast podle ČSN 730540 - 3)	klimatická oblast OBLAST I
Průměrná vnitřní výpočtová teplota v otopném období (provozní režim) θ _i (°C)	21,0
Průměrná vnitřní výpočtová teplota v období chlazení (provozní režim) θ _i (°C)	26,0

4. Charakteristika ochlazovaných konstrukcí budovy

Ochlazovaná konstrukce	Plocha všech konstrukcí A [m ²]	Součinitel prostupu tepla U [W/(m ² K)]	Měrná ztráta konstrukce prostupem tepla H _T [W/K]
1 Obvodový plášť	873,26	0,87	759,74
2 Strop nad 1.PP	472,50	1,07	505,58
3 Střešní plášť	472,50	0,22	86,28
4 Výplně otvorů - plast.okna a balk.	345,60	1,35	536,54
5 Výplně otvorů - vstupy	18,48	5,70	121,14
6 0,00	0,00	0,00	0,00
Celkem	2182,34		

5. Tepelné technické vlastnosti budovy - Po provedení revitalizace

Požadavek podle § 6a Zákona	Hodnocení	Jednotka
1. Stavební konstrukce a jejich styky mají ve všech místech nejméně takový tepelný odpor, že jejich vnitřní povrchová teplota nezpůsobí kondenzaci vodní páry.	splnění požadavek ČSN 73 0540-2:2007	R _{si,N} [K/W] θ _{si,N} [°C]
2. Stavební konstrukce a jejich styky mají nejvýše požadovaný součinitel prostupu tepla a lineární a bodový činitel prostupu tepla.	splnění požadavek ČSN 73 0540-2:2007	U _N [W/m ² K]
3. U stavebních konstrukcí nedochází k vnitřní kondenzaci vodní páry nebo jen v množství, které neohrožuje jejich funkční způsobilost po dobu předpokládané životnosti.	splnění požadavek ČSN 73 0540-2:2007	M _{c,N} [kg/m ²]
4. Funkční spáry vnějších výplně otvorů mají nejvýše požadovanou nízkou průvzdušnost, ostatní konstrukce a spáry obvodového pláště budovy jsou téměř vzduchotěsné, s požadovanou nízkou celkovou průvzdušností obvodového pláště.	splnění požadavek ČSN 73 0540-2:2007	i _{LV,N} [m ³ /(s.m.Pa ^{0,67})]
5. Podlahové konstrukce mají požadovaný pokles dotykové teploty zajišťovaný jejich tepelnou jímavostí a teplotou na vnitřním povrchu.	splnění požadavek ČSN 73 0540-2:2007	Δθ _{10,N} [°C]
6. Místnosti (budova) mají požadovanou tepelnou stabilitu v zimním i letním období, snižující riziko jejich přílišného chladnutí a přehřívání.	splnění požadavek ČSN 73 0540-2:2007	Δθ _{V,N} (t) [°C]
7. Budova má požadovaný nízký průměrný součinitel prostupu tepla obvodového pláště U _{em} .	splnění požadavek ČSN 73 0540-2:2007	U _{em,N} [W/m ² K]

Pozn. Hodnoty uvedené podle 1. - 7. uvedeny v projektové dokumentaci podle vyhlášky 499/2006 Sb., o projektové dokumentaci staveb

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 148/2007 Sb.

Průkaz energetické náročnosti budovy

6. Vytápění

Otopný systém budovy - popis otopné soustavy	Teplovodní, dvoutrubkový		
Stav tepelné izolace rozvodů otopné soustavy	Vyhovující dle Vyhl. 193/2007 Sb.		
Převažující regulace otopné soustavy	ekvitermní		
Rozdělení otopných větví podle orientace budovy	☐ Ano	☒ Ne	
Zdroj tepla č. 1	CZT		
Typ zdroje energie / jmenovitý tepelný výkon zdroje tepla [kW]	CZT		
Průměrná roční účinnost zdroje energie [%]	89%	☐ Výpočet	☐ Měření ☒ Odhad
Regulace zdroje energie	Automatická		
Údržba zdroje energie	☐ Není	☒	Pravidelná smluvní Pravidelná
Zdroj tepla č. 2	není zdroj tepla č.2		
Typ zdroje energie / jmenovitý tepelný výkon zdroje tepla [kW]	-		
Průměrná roční účinnost zdroje energie [%]	-	☒ Výpočet	☐ Měření ☐ Odhad
Regulace zdroje energie			
Údržba zdroje energie	☐ Není	☒	Pravidelná smluvní Pravidelná
Zdroj tepla č. 3	není zdroj tepla č.3		
Typ zdroje energie	-		
Průměrná roční účinnost zdroje energie [%]	-	☐ Výpočet	☐ Měření ☒ Odhad
Regulace zdroje energie			
Údržba zdroje energie	☐ Není	☒	Pravidelná smluvní Pravidelná
Zdroj tepla č. 4	není zdroj tepla č.4		
Typ zdroje energie / jmenovitý tepelný výkon zdroje tepla [kW]	-		
Průměrná roční účinnost zdroje energie [%]	-	☐ Výpočet	☒ Měření ☐ Odhad
Regulace zdroje energie			
Údržba zdroje energie	☐ Není	☒	Pravidelná smluvní Pravidelná
Zdroj tepla č. 5	není zdroj tepla č.5		
Typ zdroje energie / jmenovitý tepelný výkon zdroje tepla [kW]	-		
Průměrná roční účinnost zdroje energie [%]	-	☒ Výpočet	☐ Měření ☐ Odhad
Regulace zdroje energie			
Údržba zdroje energie	☐ Není	☒	Pravidelná smluvní Pravidelná
Zdroj tepla č. 6	není zdroj tepla č.6		
Typ zdroje energie / jmenovitý tepelný výkon zdroje tepla [kW]	-		
Průměrná roční účinnost zdroje energie [%]	-	☐ Výpočet	☐ Měření ☒ Odhad
Regulace zdroje energie			
Údržba zdroje energie	☐ Není	☒	Pravidelná smluvní Pravidelná

7. Dílčí hodnocení energetické náročnosti vytápění

	Bilanční
Dodaná energie na vytápění $Q_{tuel,H}$ [GJ/rok]	546,86
Spotřeba pomocné energie na vytápění $Q_{aux,H}$ [GJ/rok]	8,81
Energetická náročnost vytápění $EP_H = Q_{tuel,H} + Q_{aux,H}$ [GJ/rok]	555,68
Měrná spotřeba energie na vytápění $E_{PH,A}$ [kWh/(m ² ·rok)]	88,37

8. Větrání a klimatizace

Mechanické větrání			
Stav tepelné izolace VZT jednotky a rozvodů			
Systém VZT zařízení č. 1	není systém VZT č.1		
Typ větracího systému / Tepelný výkon [kW]	-		
Jmenovitý elektrický příkon systému větrání [kW]	-		
Jmenovité průtokové množství vzduchu [m ³ /h]	-		
Převažující regulace větrání	Ovládání snižující tok vzduchu nejméně na 40% maximální ka		
Údržba větracího systému	☐ Není	☒	Pravidelná smluvní Pravidelná
Zvlhčování vzduchu	Ne		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	-		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]			
Použité médium pro zvlhčování	☒ Pára	☐ Voda	
Regulace klimatizační jednotky			
Údržba klimatizace	☐ Není	☒	Pravidelná smluvní Pravidelná

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 148/2007 Sb.

Průkaz energetické náročnosti budovy

Systém VZT zařízení č. 2		není systém VZT č.2	
Typ větracího systému / Tepelný výkon [kW]	-		
Jmenovitý elektrický příkon systému větrání [kW]	-		
Jmenovité průtokové množství vzduchu [m³/h]	0,00		
Převažující regulace větrání	řádání snižující tok vzduchu nejméně na 40% maximální kapacity		
Údržba větracího systému	☐ Pravidelná smluvní		
☒ Není	☐ Pravidelná		
Zvlhčování vzduchu	Ne		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	-		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	☒	☐	
Použité médium pro zvlhčování	Pára	Voda	
Regulace klimatizační jednotky	-		
Údržba klimatizace	☐ Pravidelná smluvní		
☐ Není	☒ Pravidelná		
Systém VZT zařízení č. 3		není systém VZT č.3	
Typ větracího systému / Tepelný výkon [kW]	-		
Jmenovitý elektrický příkon systému větrání [kW]	-		
Jmenovité průtokové množství vzduchu [m³/h]	0,00		
Převažující regulace větrání	Všechny ostatní případy		
Údržba větracího systému	☐ Pravidelná smluvní		
☒ Není	☐ Pravidelná		
Zvlhčování vzduchu	Ne		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	-		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	☒	☐	
Použité médium pro zvlhčování	Pára	Voda	
Regulace klimatizační jednotky	-		
Údržba klimatizace	☐ Pravidelná smluvní		
☐ Není	☒ Pravidelná		
Systém VZT zařízení č. 4		není systém VZT č.4	
Typ větracího systému / Tepelný výkon [kW]	-		
Jmenovitý elektrický příkon systému větrání [kW]	-		
Jmenovité průtokové množství vzduchu [m³/h]	0,00		
Převažující regulace větrání	Všechny ostatní případy		
Údržba větracího systému	☐ Pravidelná smluvní		
☒ Není	☐ Pravidelná		
Zvlhčování vzduchu	Ne		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	-		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	☐	☒	
Použité médium pro zvlhčování	Pára	Voda	
Regulace klimatizační jednotky	-		
Údržba klimatizace	☐ Pravidelná smluvní		
☐ Není	☒ Pravidelná		
Systém VZT zařízení č. 5		není systém VZT č.5	
Typ větracího systému / Tepelný výkon [kW]	-		
Jmenovitý elektrický příkon systému větrání [kW]	-		
Jmenovité průtokové množství vzduchu [m³/h]	0,00		
Převažující regulace větrání	Všechny ostatní případy		
Údržba větracího systému	☐ Pravidelná smluvní		
☐ Není	☒ Pravidelná		
Zvlhčování vzduchu	Ne		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	-		
Typ zvlhčovací jednotky / Jmenovitý příkon zvlhčování [kW]	☒	☐	
Použité médium pro zvlhčování	Pára	Voda	
Regulace klimatizační jednotky	-		
Údržba klimatizace	☐ Pravidelná smluvní		
☐ Není	☒ Pravidelná		
Zdroj chladu č.1		není zdroj chladu č.1	
Druh systému chlazení	-		
Jmenovitý el. příkon pohonu zdroje chladu [kW]	-		
Jmenovitý chladicí výkon [kW]	-		
Převažující regulace zdroje chladu	-		
Převažující regulace chlazeného prostoru	-		
Údržba zdroje chladu	☐ Pravidelná smluvní		
☒ Není	☐ Pravidelná		
Zdroj chladu č.2		není systém chlazení č.2	
Druh systému chlazení	-		
Jmenovitý el. příkon pohonu zdroje chladu [kW]	-		
Jmenovitý chladicí výkon [kW]	-		
Převažující regulace zdroje chladu	-		
Převažující regulace chlazeného prostoru	-		
Údržba zdroje chladu	☐ Pravidelná smluvní		
☒ Není	☐ Pravidelná		

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 148/2007 Sb.

Průkaz energetické náročnosti budov

Průkaz energetické náročnosti budov	
Zdroj chladu č.3	není systém chlazení č.3
Druh systému chlazení	-
Jmenovitý el. příkon pohonu zdroje chladu [kW]	-
Jmenovitý chladicí výkon [kW]	-
Převažující regulace zdroje chladu	-
Převažující regulace chlazeného prostoru	-
Údržba zdroje chladu	☐ Pravidelná smluvní ☒ Není ☐ Pravidelná
Zdroj chladu č.4	není systém chlazení č.4
Druh systému chlazení	-
Jmenovitý el. příkon pohonu zdroje chladu [kW]	-
Jmenovitý chladicí výkon [kW]	-
Převažující regulace zdroje chladu	-
Převažující regulace chlazeného prostoru	-
Údržba zdroje chladu	☐ Pravidelná smluvní ☒ Není ☐ Pravidelná
Zdroj chladu č.5	není systém chlazení č.5
Druh systému chlazení	-
Jmenovitý el. příkon pohonu zdroje chladu [kW]	-
Jmenovitý chladicí výkon [kW]	-
Převažující regulace zdroje chladu	-
Převažující regulace chlazeného prostoru	-
Údržba zdroje chladu	☐ Pravidelná smluvní ☒ Není ☐ Pravidelná
Zdroj chladu č.6	není systém chlazení č.6
Druh systému chlazení	-
Jmenovitý el. příkon pohonu zdroje chladu [kW]	-
Jmenovitý chladicí výkon [kW]	-
Převažující regulace zdroje chladu	-
Převažující regulace chlazeného prostoru	-
Údržba zdroje chladu	☐ Pravidelná smluvní ☒ Není ☐ Pravidelná
Stav tepelné izolace rozvodů chladu ⁴	-

9. Dílčí hodnocení energetické náročnosti mechanického větrání (vč. zvlhčování)

Spotřeba pomocné energie na mech. větrání $Q_{Aux,Fans}$ [GJ/rok]	Bilanční
Dodaná energie na zvlhčování $Q_{fuel,Hum}$ [GJ/rok]	0,00
Energetická náročnost mechanického větrání (vč. zvlhčování) $EP_{Aux,Fans} = Q_{Aux,Fans} + Q_{fuel,Hum}$ [GJ/rok]	0,00
Měří spotřeba energie na mech. větrání vztahovaná na celkovou podlahovou plochu $EP_{Fans,A}$ [kWh/(m ² .rok)]	Nehodnoceno

10. Dílčí hodnocení energetické náročnosti chlazení

Dodaná energie na chlazení $Q_{fuel,C}$ [GJ/rok]	Bilanční
Spotřeba pomocné energie na chlazení $Q_{Aux,C}$ [GJ/rok]	0,00
Energetická náročnost chlazení $EPC = Q_{fuel,C} + Q_{Aux,C}$ [GJ/rok]	0,00
Měří spotřeba energie na chlazení vztahovaná na celkovou podlahovou plochu $EP_{C,A}$ [kWh/(m ² .rok)]	Nehodnoceno

11. Příprava teplé vody (TV)

Systém přípravy TV v budově	☒ Centrální ☐ Lokální ☐ Kombinovaný
Systém přípravy TV v budově č.1	CZT
Typ přípravy TV	CZT
Jmenovitý příkon pro ohřev TV [kW]	-
Průměrná roční účinnost zdroje přípravy [%]	☒ Výpočet ☐ Měření ☐ Odhad
Objem zásobníku TV [l]	5
Údržba zdroje přípravy TV	☐ Pravidelná ☒ Pravidelná smluvní ☐ Není
Systém přípravy TV v budově č.2	není systém přípravy TV č.2
Typ přípravy TV	-
Jmenovitý příkon pro ohřev TV [kW]	-
Průměrná roční účinnost zdroje přípravy [%]	☒ Výpočet ☐ Měření ☐ Odhad
Objem zásobníku TV [l]	-
Údržba zdroje přípravy TV	☒ Pravidelná ☐ Pravidelná smluvní ☐ Není
Systém přípravy TV v budově č.3	není systém přípravy TV č.3
Typ přípravy TV	-
Jmenovitý příkon pro ohřev TV [kW]	-
Průměrná roční účinnost zdroje přípravy [%]	☒ Výpočet ☐ Měření ☐ Odhad
Objem zásobníku TV [l]	-
Údržba zdroje přípravy TV	☒ Pravidelná ☐ Pravidelná smluvní ☐ Není

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 148/2007 Sb.

Průkaz energetické náročnosti budovy

Systém přípravy TV v budově č. 4	není systém přípravy TV č. 4
Typ přípravy TV	-
Jmenovitý příkon pro ohřev TV [kW]	-
Průměrná roční účinnost zdroje přípravy [%]	☒ Výpočet ☐ Měření ☐ Odhad
Objem zásobníku TV [l]	-
Údržba zdroje přípravy TV	☒ Pravidelná ☐ Pravidelná smluvní ☐ Není

Systém přípravy TV v budově č. 5	není systém přípravy TV č. 5
Typ přípravy TV	-
Jmenovitý příkon pro ohřev TV [kW]	-
Průměrná roční účinnost zdroje přípravy [%]	☒ Výpočet ☐ Měření ☐ Odhad
Objem zásobníku TV [l]	-
Údržba zdroje přípravy TV	☒ Pravidelná ☐ Pravidelná smluvní ☐ Není

Systém přípravy TV v budově č. 6	není systém přípravy TV č. 6
Typ přípravy TV	-
Jmenovitý příkon pro ohřev TV [kW]	-
Průměrná roční účinnost zdroje přípravy [%]	☒ Výpočet ☐ Měření ☐ Odhad
Objem zásobníku TV [l]	-
Údržba zdroje přípravy TV	☒ Pravidelná ☐ Pravidelná smluvní ☐ Není

12. Dílčí hodnocení energetické náročnosti přípravy teplé vody

	Bilanční
Dodaná energie na přípravu TV $Q_{\text{fuel,DHW}}$ [GJ/rok]	159,84
Spotřeba pomocné energie na přípravu TV $Q_{\text{aux,DHW}}$ [GJ/rok]	20,18
Energetická náročnost přípravy TV $EP_{\text{DHW}} = Q_{\text{fuel,DHW}} + Q_{\text{aux,DHW}}$ [GJ/rok]	180,02
Měrná spotřeba energie na přípravu TV vztahovaná na celkovou podlahovou plochu $EP_{\text{DHW,A}}$ [kWh/m ² .rok]	25,83

13. Osvětlení

	Typy osvětlovacích soustav
Celkový elektrický příkon osvětlení budovy [W]	Není zadáno

14. Dílčí hodnocení energetické náročnosti osvětlení

	Bilanční
Dodaná energie na osvětlení $Q_{\text{fuel,Light,E}}$ [GJ/rok]	27,60
Energetická náročnost osvětlení $EP_{\text{Light,E}} = Q_{\text{fuel,Light,E}}$ [GJ/rok]	27,60
Měrná spotřeba energie na osvětlení vztahovaná na celkovou podlahovou plochu $EP_{\text{Light,A}}$ [kWh/(m ² .rok)]	4,46

15. Ukazatel celkové energetické náročnosti budovy

	Bilanční
Energetická náročnost budovy EP [GJ/rok]	763,30
Maximální energetická náročnost referenční budovy R_{rq} [kWh/(m ² .rok)]	120
Minimální energetická náročnost referenční budovy R_{rq} [kWh/(m ² .rok)]	83
Třída energetické náročnosti hodnocené budovy	D
Slovní vyjádření třídy energetické náročnosti hodnocené budovy	Nevyhovující
Měrná spotřeba energie na celkovou podlahovou plochu [kWh/(m ² .rok)]	123,35

e) Energetická bilance budovy pro standardní užívání

1. dodaná energie z vnější strany systémové hranice budovy stanovená bilančním hodnocením

Energonositel	Vypočtené množství dodané energie [GJ/rok]	Energie skutečně dodaná do budovy [GJ/rok]	Jednotková cena [Kč/GJ]
CZT	732,77	-	-
EN	30,53	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
Celkem	763,30	-	-

2. energie vyrobená v budově

Druh zdroje energie	Vypočtené množství vyrobené energie [GJ/rok]
-	-
-	-
-	-
-	-
-	-
Celkem	-

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 148/2007 Sb.

Průkaz energetické náročnosti budovy

f) Ekologická a ekonomická proveditelnost alternativních systémů a kogenerace

u nových budov s podlahovou plochou nad 1 000 m²

☐ Místní obnovitelný zdroj energie	☐ Kogenerace
☐ Dálkové vytápění nebo chlazení	☐ Blokové vytápění nebo chlazení
☐ Tepelné čerpadlo	☐ Jiné

1. Postup a výsledky posouzení ekologické a ekonomické proveditelnosti technicky

dostupných a vhodných alternativních systémů dodávek energie

Energie obnovitelných zdrojů:

- Energie větru – technicky a klimaticky nerealizovatelné
 - Energie slunečního záření – bez dotací ekonomicky nevýhodné
 - Geotermální energie – technicky a geologicky neproveditelné (není zdroj energie)
 - Energie vody – technicky a geologicky neproveditelné (není zdroj energie)
 - Energie půdy – viz tepelná čerpadla
 - Energie vzduchu – viz tepelná čerpadla
 - Energie biomasy – technicky nerealizovatelné
 - Energie skládkového plynu, kalového plynu – není dostupný zdroj, technicky nerealizovatelné
- Kombinovaná výroba elektřiny a tepla – s ohledem na využití a kapacitní potřebu technicky a ekonomicky nerealizovatelné
- Tepelná čerpadla – s ohledem na využití a kapacitní potřebu technicky a ekonomicky nerealizovatelné

g) Doporučená opatření pro technicky a ekonomicky efektivní snížení energetické náročnosti budovy

Popis opatření	Úspora energie [GJ/rok]	Investiční náklady [tis. Kč]	Prostá doba návratnosti
Zateplení OP	145,30	-	-
Zateplení podlahy bytů 1NP	60,20	-	-
Zateplení střešního pláště	55,30	-	-
-	-	-	-
Úspora celkem se zahrnutím synergií vlivů	260,80	-	-

1. hodnocení budovy po provedení doporučených opatření

	Bilanční
Energetická náročnost budovy EP [GJ/rok]	502,50
Třída energetické náročnosti	B
Slovní vyjádření třídy energetické náročnosti budovy	Úsporná
Měrná spotřeba energie na celkovou podlahovou plochu [kWh/(m ² .rok)]	81,20

h) Další údaje

1. Doplňující údaje k hodnocené budově

2. Seznam podkladů použitých k hodnocení budovy

Projektová dokumentace – části prováděcího projektu: „OS Uh.Hradiště – Východ – II.St.“, zpracovaly v roce 1983 Pozemní stavby Gottwaldov

Směrnice 2002/91/ES, o energetické náročnosti budov (EPBD)

Zákon 406/2006 Sb., v úplném znění, o hospodaření energií

Vyhláška 148/2007 Sb. o energetické náročnosti budov

Technické normy:

ČSN EN ISO 13790 – Tepelné chování budov – Výpočet energie na vytápění

EN ISO 13370 – Tepelné chování budov – Přenos tepla zeminou – Výpočtové metody

ČSN 060320 – Ohřívání užitkové vody – Navrhování a projektování

ČSN EN 832 – Tepelné chování budov – Výpočet potřeby tepla na vytápění

ČSN EN 12831 – Tepelné soustavy v budovách – Výpočet tepelného výkonu

ČSN 730540 (2002),(2007) – Tepelná ochrana budov

Právní normy:

(2) Doba platnosti průkazu a identifikace zpracovatele

Platnost průkazu do

Průkaz vypracoval

15. srpen 2020

Ing. Zbislav Panovec, CSc

Osvědčení č

92

Dne:

15. srpen 2010

Příloha č. 4 k vyhlášce č. 148/2007 Sb.

Průkaz energetické náročnosti budovy

Tabulka slovního vyjádření energetické náročnosti - po realizaci revitalizace

Hranice třídy EN [kWh/(m ² .rok)]		Třída energetické náročnosti budovy		Slovní vyjádření energetické náročnosti budovy
od	do			
A	0	42	A	Velmi úsporná
B	43	82	B	Úsporná
C	83	120	C	Vyhovující
D	121	162	D	Nevyhovující
E	163	205	E	Nehospodárná
F	206	245	F	Velmi nehospodárná
G	245	-	G	Mimořádně nehospodárná

Tabulka slovního vyjádření energetické náročnosti - stávající stav

Hranice třídy EN [kWh/(m ² .rok)]		Třída energetické náročnosti budovy		Slovní vyjádření energetické náročnosti budovy
od	do			
A	0	42	A	Velmi úsporná
B	43	82	B	Úsporná
C	83	120	C	Vyhovující
D	121	162	D	Nevyhovující
E	163	205	E	Nehospodárná
F	206	245	F	Velmi nehospodárná
G	245	-	G	Mimořádně nehospodárná

Energetická Náročnost Budov
PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY	
Bytový dům	Hodnocení budovy
Uherské Hradiště, J.Staňka 860-861, 68601	stávající stav po realizaci doporučení
Celková podlahová plocha: 1 718,93 m ²	
kWh/(m ² .rok) VELMI ÚSPORNÁ	kWh/m ² třída EN kWh/m ² třída EN
0	
42	
43	
82	81,2 B
83	
120	
121	123,3 D
162	
163	
205	
206	
245	
>245	
MIMOŘÁDNĚ NEHOSPODÁRNÁ	
Měrná vypočtená roční spotřeba energie v kWh/m ² .rok	123,35 81,20
Celková vypočtená roční dodaná energie v GJ	763,30 502,50
Podíl dodané energie připadající na:	
Vytápění a větrání	Chlazení
Mech. větrání	Teplá voda
Osvětlení	Celkem
72,8%	0,0%
0,0%	23,6%
3,6%	100%
Doba platnosti průkazu	15. srpen 2020
Průkaz vypracoval	Ing. Zbislav Panovec, CSc
Osvědčení č.:	92

průkaz ENB splňuje požadavky §6a zákona 406/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 148/2007 Sb.