

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Poštovní 1142/29

PSČ, obec: 702 00 Ostrava

K.ú., parcelní č.: Moravská Ostrava [713520], 689/1

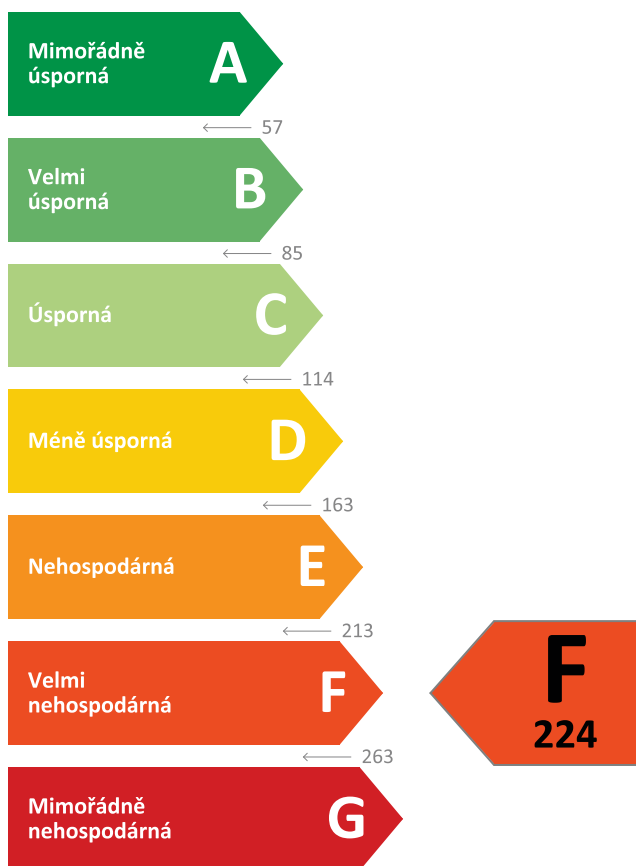
Typ budovy: Bytový dům

Celková energeticky vztažná plocha: 1213,4 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)



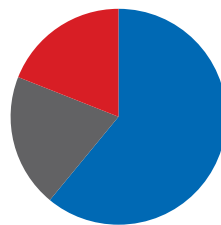
Požadavek vyhlášky
na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Účinná SZTE s OZE < 80% - 158,3 (61 %)
- Elektřina - 52,6 (20 %)
- Zemní plyn - 49,9 (19 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	1,52 W/(m ² .K)	G
	Měrná potřeba tepla na vytápění	142 kWh/(m ² .rok)	
	Celková dodaná energie	215 kWh/(m ² .rok)	F
	Vytápění	183 kWh/(m ² .rok)	G
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	21 kWh/(m ² .rok)	C
	Osvětlení	11 kWh/(m ² .rok)	D

Energetický specialista: Ing. Milan Olszar

Osvědčení č.: 0911

Kontakt: milan.olszar@email.cz

Ev. č. průkazu: 792152.0

Vyhotoveno dne: 07.11.2025

Podpis:



PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY			
Obec:	Ostrava	Část obce:	Moravská Ostrava
Ulice:	Poštovní	Č.p / č. or. (č.ev.):	1142/29
Katastrální území:	Moravská Ostrava [713520]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	689/1	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1942	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY
Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.
Jedná se o zděný bytový dům s 11 bytovými jednotkami, v 1. NP s prodejními plochami, postavený v roce 1942, šestipodlažní, částečně pětipodlažní, podsklepený, půdorysného tvaru písmene L, se zastřešením plochou střechou. V severozápadní a jihozápadní části přiléhá k vedlejším vytápěným budovám. Budova je třízónová, dvě zóny mají profil obytné zóny, jedna zóna má profil budovy pro obchodní účely. Svislý obvodový plášť objektu je postavený z plných pálených cihel tl. 450 mm, 300 mm a 200 mm. Podlaha nad nevytápěným suterénem ani nad venkovním prostorem není tepelně izolována. Plochá střecha 5. NP a 6. NP není tepelně izolována. Otvorové výplně ve svislém obvodovém plášti jsou osazeny převážně okna a balkónovými dveřmi s izolačními dvojskly, částečně dvojitými okny se dvěma skly nebo jednoduchými okny s jedním sklem. Vchodové dveře jsou převážně s izolačními dvojskly, částečně s jedním sklem. Objekt je vytápěn převážně dálkovým teplem z domovní předávací stanice umístěné v suterénu objektu. Dodavatelem tepla je společnost Veolia Energie ČR, a.s., byty v 6. NP jsou vytápěny plynovým kotlem a el. přímotopy, větší část prodejen je vytápěna plynovým kotlem. Příprava teplé vody probíhá prostřednictvím lokálních el. zásobníkových a průtokových ohřivačů nebo plynovými kotli a plynovými průtokovými ohřivači. Osvětlení je provedeno kombinovanými zdroji.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY		
Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	4368,7
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	1381,4
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,32
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	1213,4
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	23,2

VÝPOČTOVÉ ZÓNY						
Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.						
Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	společné prostory	Obytné zóny - komunikace	☒	☐	16,0	176,1
Z2	prodejny	Obchody - prodejní plochy	☒	☐	20,0	149,3
Z3	BD	Obytné zóny - BD - byt	☒	☐	20,0	888,1
NZ1	suterén	-	☐	☐	-	-

B

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	60,7 %	-	-	-	-	-	-	60,7 %
	158,26	-	-	-	-	-	-	158,26
Elektřina	7,7 %	-	-	-	7,3 %	5,2 %	-	20,2 %
	20,10	-	-	-	18,97	13,57	-	52,63
Zemní plyn	16,7 %	-	-	-	2,4 %	-	-	19,1 %
	43,54	-	-	-	6,35	-	-	49,89

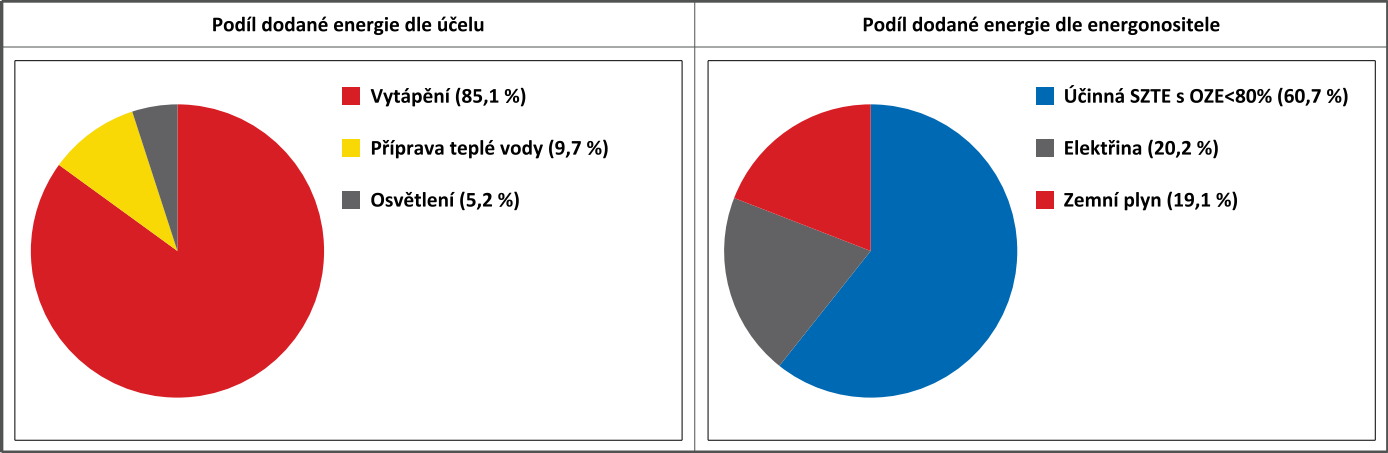
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	85,1 %	-	-	-	9,7 %	5,2 %	-	100,0 %
kWh/m².rok	183	-	-	-	21	11	-	215
MWh/rok	221,90	-	-	-	25,32	13,57	-	260,79



C

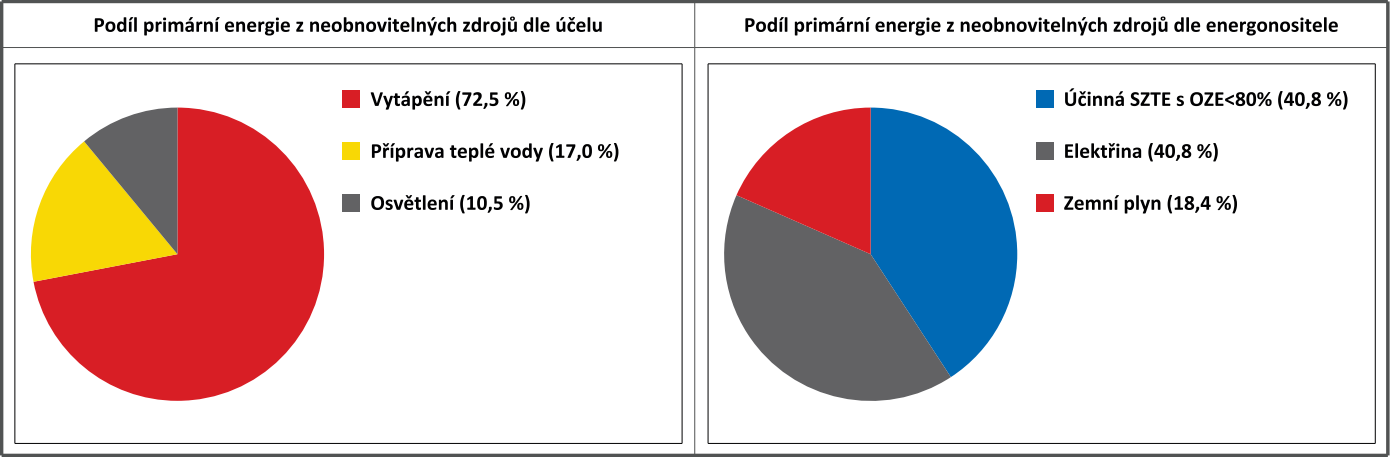
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.
Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
		Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok							

ENERGONOSITELE									
Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,7	40,8 %	-	-	-	-	-	-	40,8 %
		110,78	-	-	-	-	-	-	110,78
Elektřina	2,1	15,6 %	-	-	-	14,7 %	10,5 %	-	40,8 %
		42,21	-	-	-	39,83	28,49	-	110,53
Zemní plyn	1,0	16,1 %	-	-	-	2,3 %	-	-	18,4 %
		43,54	-	-	-	6,35	-	-	49,89

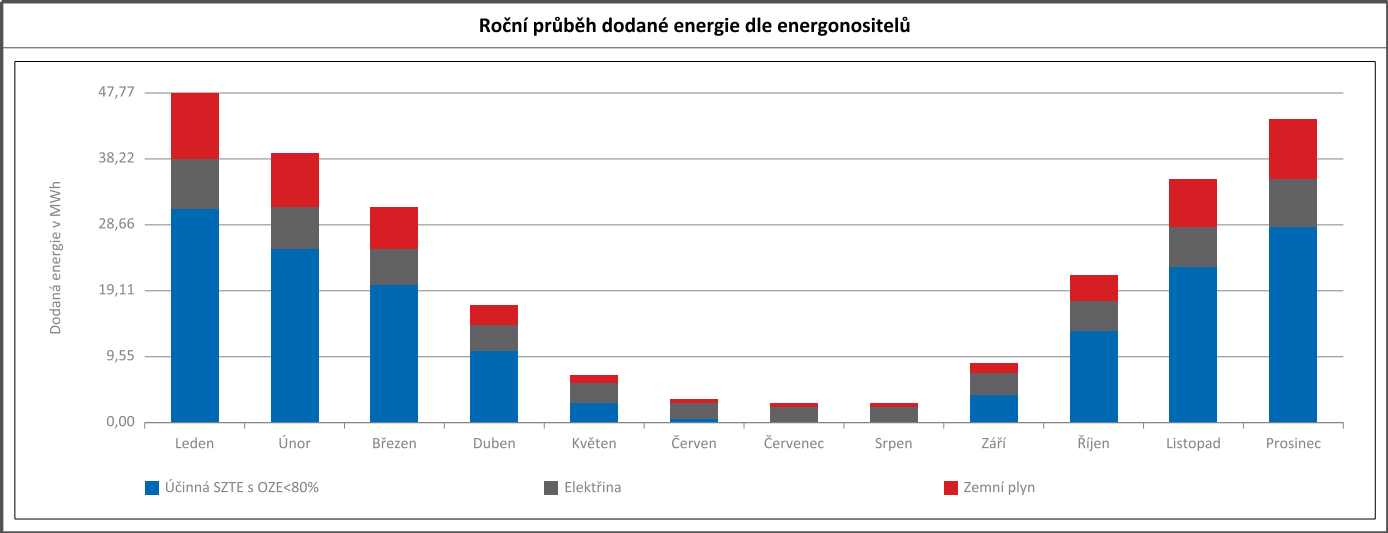
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE									
procentuelní podíl	72,5 %	-	-	-	17,0 %	10,5 %	-	-	100,0 %
kWh/m².rok	162	-	-	-	38	23	-	-	224
MWh/rok	196,53	-	-	-	46,19	28,49	-	-	271,21



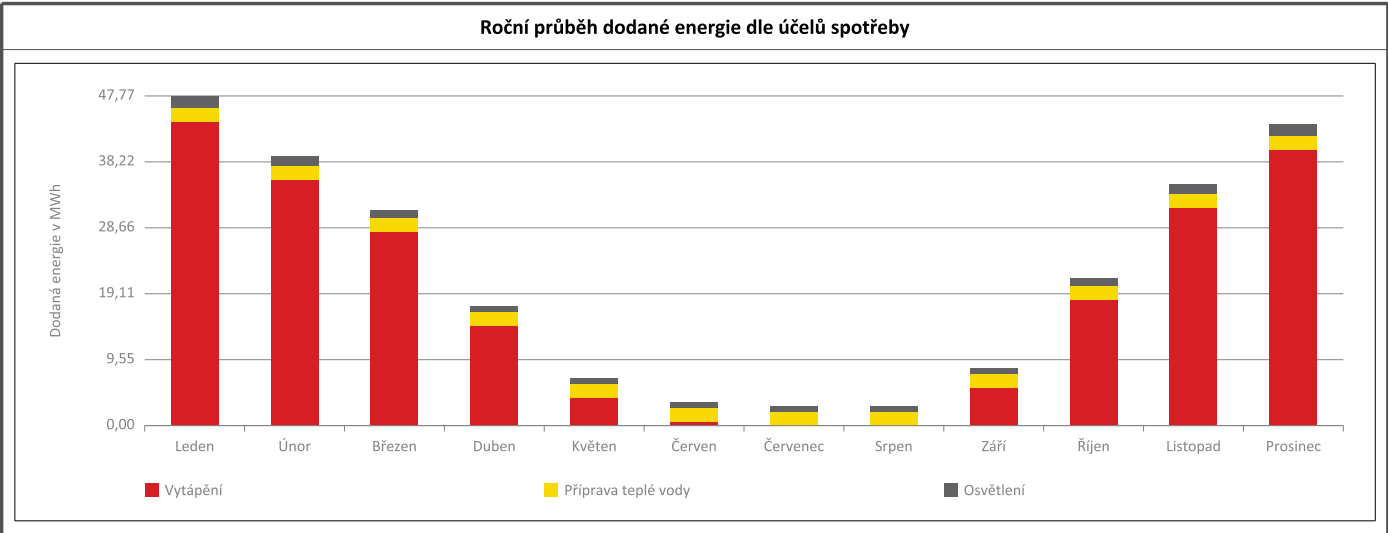
D

ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

BILANCE DLE ENERGOONOSITELŮ												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	47,77	38,84	31,50	17,43	6,92	3,43	2,89	2,94	8,46	21,59	35,14	43,88
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	30,98	25,13	20,12	10,56	2,95	0,49	0,00	0,00	4,03	13,26	22,46	28,28
Elektrina	7,22	6,03	5,34	3,89	2,81	2,37	2,35	2,41	3,08	4,48	5,80	6,86
Zemní plyn	9,58	7,68	6,04	2,98	1,15	0,57	0,54	0,54	1,35	3,85	6,88	8,73



BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY												
	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	47,77	38,84	31,50	17,43	6,92	3,43	2,89	2,94	8,46	21,59	35,14	43,88
Vytápění	43,91	35,49	28,17	14,38	3,97	0,61	0,00	0,00	5,40	18,27	31,66	40,04
Chlazení	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Nucené větrání	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	2,15	1,94	2,15	2,08	2,15	2,08	2,15	2,15	2,08	2,15	2,08	2,15
Osvětlení	1,72	1,41	1,18	0,96	0,79	0,74	0,74	0,79	0,98	1,16	1,40	1,69
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-



E

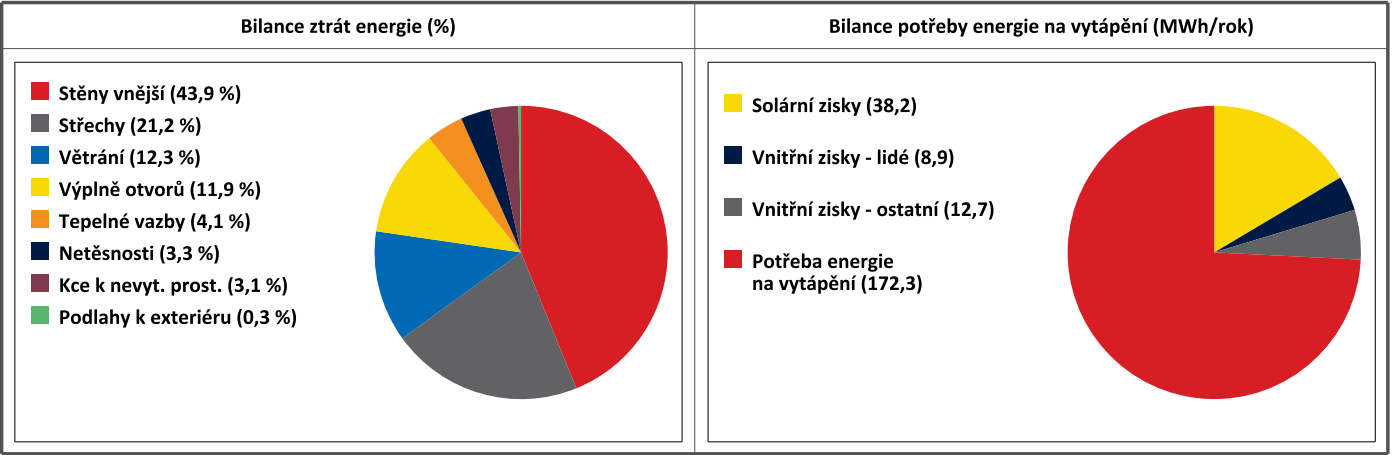
BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	195,968	Solární zisky	MWh/rok	38,241
Větrání		28,434	Vnitřní zisky - lidé		8,898
Netěsnosti obálky - infiltrace		7,697	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		12,666
Celkem		232,099	Celkem		59,805

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	172,293	kWh/m ² .rok	142
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	-----



F

OBÁLKA BUDOVY

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přilehající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m²	W/m².K			

STĚNY VNĚJŠÍ					741,8			
SV1	CP 450 mm	16,0	EXT	70,9	1,4	0,40	0,40	350 %
SV2	CP 450 mm	20,0	EXT	602,4	1,4	0,30	0,30	467 %
SV3	CP 300 mm	20,0	EXT	31,7	1,8	0,30	0,30	600 %
SV4	CP 200 mm	20,0	EXT	36,8	2,3	0,30	0,30	767 %

STŘECHY					207,6			
ST1	střecha 5. NP	20,0	EXT	13,9	2,8	0,24	0,24	1167 %
ST2	střecha 6. NP	16,0	EXT	24,3	2,5	0,32	0,32	781 %
ST3	střecha 6. NP	20,0	EXT	169,5	2,5	0,24	0,24	1042 %

PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM					3,7			
PO1	podlaha nad venkovním prostorem	20,0	EXT	3,7	1,7	0,24	0,24	708 %

KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM					203,9			
KN1	podlaha nad suterénem	16,0	NEVYT	54,7	1,3	0,40	0,40	325 %
KN2	podlaha nad suterénem	20,0	NEVYT	149,3	1,3	0,30	0,30	433 %

VÝPLNĚ OTVORŮ					224,3			
VO1	vchodové dveře 135/275	16,0	EXT	3,7	1,4	2,3	2,2	64 %
VO2	vchodové dveře 100/200	16,0	EXT	2,0	1,4	2,3	2,2	64 %
VO3	okno 240/250	20,0	EXT	6,0	1,2	1,5	1,5	80 %
VO4	vchodové dveře 240/250	20,0	EXT	6,0	1,4	1,7	1,7	82 %
VO5	okno 340/260	20,0	EXT	8,8	1,2	1,5	1,5	80 %
VO6	okno 250/225	20,0	EXT	5,6	1,2	1,5	1,5	80 %
VO7	vchodové dveře 100/275	20,0	EXT	2,8	1,4	1,7	1,7	82 %
VO8	okno 350/225	20,0	EXT	7,9	1,2	1,5	1,5	80 %
VO9	vchodové dveře 105/275	20,0	EXT	2,9	4,0	1,7	1,7	235 %
VO10	okno 105/225	20,0	EXT	2,4	4,5	1,5	1,5	300 %
VO11	okno 150/225	20,0	EXT	3,4	4,5	1,5	1,5	300 %
VO12	okno 40/225	20,0	EXT	0,9	1,2	1,5	1,5	80 %
VO13	okno 40/120	20,0	EXT	0,5	2,4	1,5	1,5	160 %
VO14	okno 125/50	20,0	EXT	0,6	2,4	1,5	1,5	160 %
VO15	okno 120/165	20,0	EXT	2,0	2,4	1,5	1,5	160 %

(pokračování)

(pokračování)

VO16	okno 130/240	16,0	EXT	15,6	1,2	2,0	2,0	60 %
VO17	okno 130/180	16,0	EXT	11,7	1,2	2,0	2,0	60 %
VO18	okno 240/160	20,0	EXT	76,8	1,2	1,5	1,5	80 %
VO19	okno 110/160	20,0	EXT	21,1	1,2	1,5	1,5	80 %
VO20	okno 40/120	20,0	EXT	1,9	1,2	1,5	1,5	80 %
VO21	okno 60/165	20,0	EXT	4,0	1,2	1,5	1,5	80 %
VO22	balkónové dveře 65/260	20,0	EXT	8,4	1,2	1,5	1,5	80 %
VO23	okno 120/165	20,0	EXT	7,9	1,2	1,5	1,5	80 %
VO24	okno 120/135	20,0	EXT	4,9	1,2	1,5	1,5	80 %
VO25	okno 240/135	20,0	EXT	9,7	1,2	1,5	1,5	80 %
VO26	okno 110/135	20,0	EXT	4,5	1,2	1,5	1,5	80 %
VO27	okno 120/100	20,0	EXT	2,4	1,2	1,5	1,5	80 %

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelně technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.

Vliv tepelných vazeb	0,077		0,020	385 %
----------------------	-------	--	-------	-------

G	TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY
----------	---------------------------------

VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
ZT1	Domovní předávací stanice	68,0	účinná SZTE s OZE < 80%	158,3	99,0	-	90,0	88,0	72,0 %
									124,1
ZT2	Plynový kotel - prodejny	24,0	zemní plyn	27,6	85,0	-	90,0	88,0	10,8 %
									18,6
ZT3	Dakon Dua - byt 6. NP	24,0	zemní plyn	15,9	85,0	-	90,0	88,0	6,2 %
									10,7
ZT4	El. přímotopy - byty 6. NP	12,0	elektřina	19,7	100,0	-	100,0	96,0	11,0 %
									18,9

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
		kW		MWh/rok	%	COP	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
TV1	El. průtokový ohřivač - trafika	3,5	elektřina	0,3	99,0	-	95,8	5,5	1,5 %
									0,3
ZT2	Plynový kotel - prodejny	24,0	zemní plyn	2,2	85,0	-	62,0	22,2	6,0 %
									1,2
TV2	El. zásobníkové ohřivače - byty	18,0	elektřina	18,6	99,0	-	80,1	282,1	75,7 %
									14,7
TV3	Moratop - byt 5. NP	17,5	zemní plyn	2,1	85,0	-	92,9	31,4	8,4 %
									1,6
ZT3	Dakon Dua - byt 6. NP	24,0	zemní plyn	2,1	85,0	-	92,9	31,4	8,4 %
									1,6

OSVĚTLENÍ								
Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m ²	lux	---	---	---	---
OS1	společné prostory	LED	176,1	75,0	1,70	1,00	1,00	0,80
OS2	prodejny	LED	149,3	300,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS3	BD	kombinované zdroje	888,1	100,0	1,70	1,00	1,00	0,80
ON1	suterén	žárovky	-	75,0	-	1,00	1,00	1,00

H

DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE		
V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.		
Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Zateplení obvodového zdiva EPS tl. 150 mm, zateplení podlahy nad suterénem EPS tl. 120 mm, zateplení podlahy nad venkovním prostorem EPS tl. 160 mm a zateplení střechy 5. NP a 6. NP min. vlnou tl. 200 mm.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Instalace nuceného větrání se zpětným získáváním tepla.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE					
Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.					
Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	ANO	NE	ANO	
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Objekt je napojen na soustavu zásobování tepelnou energií.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Zateplení obvodového zdiva EPS tl. 150 mm, zateplení podlahy nad suterénem EPS tl. 120 mm, zateplení podlahy nad venkovním prostorem EPS tl. 160 mm a zateplení střechy 5. NP a 6. NP min. vlnou tl. 200 mm. Instalace nuceného větrání se zpětným získáváním tepla.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m².rok	kWh/m².rok	kWh/m².rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	158	215	224	
	191,8	260,8	271,2	
Soubor navržených opatření	40	64	92	
	48,0	77,9	111,7	
Dosažená úspora energie	118	151	132	
	143,8	182,9	159,5	

I

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m²	KWh/m².rok	%
	Z1: obytná	176,1	52	3,0
	Z2: jiná než obytná	149,3	52	3,0
	Z3: obytná	888,1	52	3,0

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

J	OSTATNÍ ÚDAJE
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2.1 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.			

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://www.kataloguspor.cz/

K	ENERGETICKÝ SPECIALISTA
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Ing. Milan Olszar	Číslo oprávnění:	0911
Telefon:	+420 776 797 805	E-mail:	milan.olszar@email.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	792152.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	07.11.2025		
Platnost průkazu do:	07.11.2035		