



±0,000 = 317,100 m n.m. (BpV)

Generální projektant:



AU plan s.r.o.
U Nikolajky 1085/15,
150 03 Praha 5
IČO: 27616398
tel: 226 203 710
www.msrgroup.cz

Autor projektové části:

TZB Consult Prague s.r.o.
Jaroslava Seiferta 399
250 65 Libežnice
info@tzb-consult.cz

Stavebník:

DIFESA a.s.
Walterovo náměstí 329/3
158 00 Praha 5-Jinonice
IČ: 24151882

Název akce:	JINONICE COURT ETAPA II - HLAVNÍ DVŮR	Architektonické a stavební řešení:	AU plan s.r.o.	
Místo:	parc. č. 265/1 a č. 270 k.ú. Jinonice [728730]	Zodpovědný projektant:	Ing. Ondřej Židek	Paré:
Fáze:		Vypracoval:	Ing. Daniel Kríž	
Objekt:	SO.01.A; SO.01.B; SO.01.C+D; SO.01.E	Kontroloval:	Ing. Václav Hejs	
Projektová část:	E.10 PENB zpracovaná na základě DPS	Datum:	09/2019	Formát:
Obsah:		Měřítko:		Změny:
				Č.výkresu/ E.10

PROTOKOL PRŮKAZU

Účel zpracování průkazu

<input type="checkbox"/> Nová budova	<input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci
<input type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části	<input type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části
<input checked="" type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy	<input type="checkbox"/> Žádost o poskytnutí dotace
<input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování :	

Základní informace o hodnocené budově

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	parc. č. 265/1 a č. 270 k.ú. Jinonice, Praha
Katastrální území :	Jinonice [728730]
Parcelní číslo :	265/1, 270
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	2020
Vlastník nebo stavebník :	DIFESA a.s,
Adresa :	Na Vidouli 1/1 158 00 Praha 5-Jinonice
IČ :	24151882
Telefon:	
email :	

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input checked="" type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m ³]	25 751,8
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m ²]	10 842,3
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m ² /m ³]	0,421
Celková energeticky vztažná plocha A _e	[m ²]	7 111,1

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan / LPG
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo
<input checked="" type="checkbox"/> Žádné	

Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech**A) stavební prvky a konstrukce**

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 Stěna 1050 mm	232,7	0,69	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	161,3
SO2 Stěna 800 mm	320,5	0,87	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	279,6
DO20 118/205	2,4	1,70	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	4,1
OZ26 87/110	1,0	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,2
SO3 Stěna 900 mm	238,6	0,79	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	188,5
DO1 104/198	2,1	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,5
DO6 104/207	2,2	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,6
OZ31 51/63	0,3	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,4
SO6 Stěna 950 mm	65,2	0,75	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	49,2
DO5 124/192	2,4	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,9
SO7 Stěna 1000 mm	209,3	0,72	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	151,2
SO8 Stěna 750 mm	128,6	0,92	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	118,3
DO31 100/202	4,0	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	4,8
SO9 Stěna 850 mm	541,6	0,83	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	449,0
DO15 150/240	3,6	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	4,3
DO21 140/219	3,1	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,7
DO9 109/202	2,2	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,6
OZ20 86/65	2,8	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,4
SO10 Stěna 700 mm	582,0	0,97	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	567,0
DO19 95/197	7,5	1,70	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	12,7
DO29 232/200	4,6	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	5,6
DO30 96/200	1,9	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,3
OZ65 105/179	15,0	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	19,5
OZ65 105/179	1,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,4
SO11 Stěna 1200 mm	154,8	0,62	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	95,7
OZ50 90/160	1,4	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,7
DO12 106/212	2,2	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,7
SO1Z Stěna vnější 1050 mm	77,8	0,67	0,45	0,45 / 0,30	-	0,71	37,2
SO21 Stěna vnější zateplená	133,5	0,25	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	32,9
OZ41 104/177	18,4	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	22,1
OZ41 104/177	3,7	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,4
OZ45 100/40	0,4	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,5

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1 \cdot U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OZ44 100/100	1,0	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,3
DO17 120/210	2,5	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,0
SO2Z Stěna vnější 800 mm	55,4	0,84	0,45	0,45 / 0,30	-	0,70	32,7
SO30 stěny vikýř	148,6	0,24	0,30	0,30 / 0,20	-	1,00	35,9
OZ303 vikýř 1křídly 130/145	17,0	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	20,2
OZ303 vikýř 1křídly 130/145	35,8	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	42,6
OZ303 vikýř 1křídly 130/145	24,5	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	29,2
OZ303 vikýř 1křídly 130/145	30,2	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	35,9
OZ305 vikýř 1křídly 220/100	46,2	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	55,0
OZ305 vikýř 1křídly 220/100	50,6	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	60,2
OZ305 vikýř 1křídly 220/100	50,6	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	60,2
OZ305 vikýř 1křídly 220/100	41,8	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	49,7
SCH1 Střecha	3 472,7	0,18	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	614,8
OZ100 střešní okno 86/86	17,0	1,20	1,40	1,40 / 1,10	-	1,00	20,4
OZ100 střešní okno 86/86	10,4	1,20	1,40	1,40 / 1,10	-	1,00	12,4
OZ100 střešní okno 86/86	12,6	1,20	1,40	1,40 / 1,10	-	1,00	15,1
OZ100 střešní okno 86/86	11,1	1,20	1,40	1,40 / 1,10	-	1,00	13,3
SCH2 Střecha vikýře	289,4	0,13	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	37,0
PDL1 Podlahak zemině	2 220,7	0,37	0,45	0,45 / 0,30	-	0,48	397,5
PDL3 Podlaha 1.NP ke sklepům	279,1	0,26	0,60	0,60 / 0,40	-	1,00	71,6
OZ47 89/89	1,6	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,1
SO3Z Stěna 1150 mm	87,8	0,62	0,85	0,85 / 0,60	-	0,48	26,5
OZ46 95/89	0,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,1
OZ48 96/85	0,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,1
OZ49 134/38	1,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,8
OZ75 97/125	2,3	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
SO4 Stěna 1150 mm	337,4	0,64	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	216,3
OZ77 96/65	2,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,0
OZ80 95/107	4,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,3
DO27 140/200	2,8	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,4
DO28 110/200	2,2	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,6
OZ13 84/64	0,6	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,7
OZ36 84/68	1,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,5
OZ34 78/68	2,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,4
OZ34 78/68	3,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,1
OZ1 93/128	1,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,4
OZ2 94/120	1,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,5
OZ3 94/104	1,0	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,3

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1 \cdot U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OZ14 70/95	0,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,9
DO24 109/237	5,2	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	6,2
DO14 148/231	3,4	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	4,1
OZ35 90/135	2,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,2
OZ4 90/136	1,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OZ15 85/142	3,6	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,7
OZ5 85/88	1,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,8
DO2 158/269	4,3	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	5,1
OZ6 82/72	1,2	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,4
OZ7 82/84	0,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,9
DO3 192/270	5,2	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	6,2
OZ8 80/78	1,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,4
DO4 120/260	3,1	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,7
OZ9 85/142	1,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OZ40 79/65	0,5	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,7
OZ76 82/71	1,2	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,4
DO25 110/207	2,3	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,7
DO26 353/270	9,5	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	11,4
SO5 Stěna 1100 mm	176,5	0,67	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	117,6
DO8 191/224	4,3	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	5,1
OZ12 82/73	1,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,3
DO7 152/224	3,4	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	4,1
OZ11 95/73	0,7	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,8
OZ10 89/138	1,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OZ78 76/48	0,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,5
OZ79 81/48	0,8	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,9
OZ37 79/95	0,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,0
OZ38 74/108	0,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,0
DO11 192/221	4,2	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	5,1
DO13 132/212	2,8	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,4
OZ23 85/112	2,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,7
OZ18 109/86	1,9	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
OZ27 87/109	0,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,2
OZ82 94/127	2,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,1
OZ83 92/127	2,3	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,0
OZ22 84/112	0,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,2
DO10 110/210	2,3	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	2,8
OZ30 62/72	0,9	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,1

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OZ28 87/63	3,3	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,9
OZ52 97/66	0,6	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,8
OZ58 99/104	2,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,7
OZ59 97/110	2,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
OZ16 93/128	2,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,1
OZ17 61/128	1,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
OZ25 94/128	2,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,1
OZ60 102/175	1,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,3
OZ60 102/175	5,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,0
OZ81 97/127	1,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
DO16 342/240	8,2	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	9,8
OZ56 103/73	0,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,0
OZ57 98/108	2,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
OZ54 100/100	2,0	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,6
OZ55 105/72	0,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,0
OZ70 114/115	7,9	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,4
OZ71 114/165	9,4	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,3
OZ19 87/65	0,6	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,7
OZ21 86/112	1,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,5
OZ53 125/114	1,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,9
OZ66 103/53	0,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,7
OZ67 85/53	0,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,5
OZ68 41/156	0,6	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,8
OZ69 104/130	1,4	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,6
DO22 118/216	2,5	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	3,1
OZ29 139/210	2,9	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,5
OZ24 94/125	3,5	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,6
OZ86 93/127	2,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,1
OZ51 101/104	2,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,7
OZ62 99/169	1,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
OZ63 95/169	1,6	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,1
OZ64 100/169	1,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
DO23 80/197	4,7	1,20	1,70	1,70 / 1,20	-	1,00	5,7
OZ74 84/174	1,5	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,8
OZ72 84/54	0,9	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,1
OZ32 88/63	1,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,4
OZ61 99/172	1,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,2
OZ84 95/133	2,5	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,3

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha A_j	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Číselník teplotní redukce b_j	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota U_j	$e1 \cdot U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m ²]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
OZ85 90/129	2,3	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,0
OZ73 100/158	7,9	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,5
SO20 Stěna vnější zateplená	177,4	0,25	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	45,0
OZ39 117/140	1,6	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,1
OZ33 87/75	0,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,8
OZ42 155/253	7,8	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	9,4
OZ43 110/110	1,2	1,20	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	1,5
OZ304 vikýř 1křídly 45/100	0,5	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,5
OZ304 vikýř 1křídly 45/100	2,7	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,2
OZ304 vikýř 1křídly 45/100	2,7	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	3,2
OZ304 vikýř 1křídly 45/100	0,5	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	0,5
OZ301 vikýř 2křídly 236/145	13,7	1,33	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	18,2
OZ301 vikýř 2křídly 236/145	34,2	1,33	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	45,5
OZ301 vikýř 2křídly 236/145	3,4	1,33	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,6
OZ302 vikýř 2křídly 45/100	4,5	1,33	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,0
OZ302 vikýř 2křídly 45/100	3,6	1,33	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,8
OZ302 vikýř 2křídly 45/100	3,6	1,33	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	4,8
OZ302 vikýř 2křídly 45/100	4,5	1,33	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	6,0
OZ306 vikýř 1křídly 260/100	10,4	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	12,4
OZ306 vikýř 1křídly 260/100	10,4	1,19	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	12,4
OZ101 střešní okno 86/86	1,5	1,20	1,40	1,40 / 1,10	-	1,00	1,8
OZ102 střešní okno 185/258	4,8	1,20	1,40	1,40 / 1,10	-	1,00	5,7
PDL2 Podlaha nad venkovním prostorem	150,3	0,19	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	28,9
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	10 842,3	0,030		-	-	1,00	325,3
Celkem	10 842,3						5 015,8

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{m,j}$	V_j	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 5 - komunikace	20,0	2 070,5	0,28
Zóna 6 - technické zázemí	20,0	282,0	0,19
Zóna 4 - sklady	20,0	1 199,6	0,23

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{m,j}$	V_j	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m ³]	[W/(m ² ·K)]
Zóna 2 - komerce	20,0	6 969,3	0,22
Zóna 1 - byty	20,0	15 230,4	0,29

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
	U_{em} ($U_{em} = H_T/A$)	$U_{em,R}$ ($U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,R,i})/V$)	
[W/(m ² ·K)]	[W/(m ² ·K)]	(ano/ne)	
	0,463	0,263	NE

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

B) technické systémy

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
komunikace	plyn kond kotel velký	Zemní plyn	100,0	496,0	98,0	85,0	88,0
technické zázemí	plyn kond kotel velký	Zemní plyn	100,0	496,0	98,0	85,0	88,0
sklady	plyn kond kotel velký	Zemní plyn	100,0	496,0	98,0	85,0	88,0
komerce	plyn kond kotel velký	Zemní plyn	80,0	496,0	98,0	85,0	88,0
komerce	plyn kond kotel malý	Zemní plyn	20,0	49,0	98,0	85,0	88,0
byty	plyn kond kotel velký	Zemní plyn	100,0	496,0	98,0	85,0	88,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
komunikace	plyn kond kotel velký	98,0	80,0	ANO
technické zázemí	plyn kond kotel velký	98,0	80,0	ANO
sklady	plyn kond kotel velký	98,0	80,0	ANO
komerce	plyn kond kotel velký	98,0	80,0	ANO
byty	plyn kond kotel velký	98,0	80,0	ANO
komerce	plyn kond kotel malý	98,0	80,0	ANO

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.3) větrání								
Hodnocená budova / zóna	Typ větracího systému	Energonositel	Tepelný výkon	Chladicí výkon	Pokrytí dílčí potřeby energie na větrání	Jmenovitý elektrický příkon systému větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Měrný příkon ventilátoru systému nuceného větrání SFP _{ahu}
	[-]	[-]	[kW]	[kW]	[%]	[W]	[m ³ /hod]	[W·s/m ³]
Referenční budova	x	x	x	x	x	x	x	1750
byty	WC, koupelna	El.energie	0,0	0,0	0	1208,3	4200	1036
byty	VZT byty	El.energie	0,0	0,0	0	724,6	750	3478
komerce	VZT kancelare	El.energie	0,0	0,0	0	1001,0	3200	1126
komerce	WC komerce	El.energie	0,0	0,0	0	28,8	100	1036
Budova celkem			0,0	0,0	0	2 962,7	8 250	

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo COP _{W,gen}	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody Q _{W,st}	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody Q _{W,dis}
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	5	150
byty	lokální	Zemní plyn	27,5	496,0	1 000	98,0	3,9	119,0
Komerční prostory	lokální	Zemní plyn	2,8	496,0	1 000	98,0	3,9	119,0
restaurace	lokální	Zemní plyn	69,6	49,0	300	98,0	5,6	119,0

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo COP _{W,gen}	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo COP _{W,gen}	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
byty	lokální	98,0	85,0	ANO
Komerční prostory	lokální	98,0	85,0	ANO
restaurace	lokální	98,0	85,0	ANO

Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.6) osvětlení				
Hodnocená budova / zóna	Typ osvětlovací soustavy	Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení	Celkový elektrický příkon osvětlení budovy	Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztahovaný k osvětlenosti zóny $P_{L,ix}$
	[-]	[%]	[kW]	[W/(m ² ·lx)]
Referenční budova	x	x	x	0,05
byty	Zářivková / žárovková	100,0	4,663	0,04
komerce	Zářivková / žárovková	100,0	7,277	0,04
komunikace	Zářivková / žárovková	100,0	0,206	0,01
sklady	Zářivková / žárovková	100,0	0,079	0,04
technické zázemí	Zářivková / žárovková	100,0	0,001	0,01
Budova celkem			12,226	

Energetická náročnost hodnocené budovy**a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP _H	Chlazení EP _C	Nucené větrání EP _F		Příprava teplé vody EP _W	Osvětlení EP _L	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 5	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zóna 6	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zóna 4	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zóna 2	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nucené větrání : NV1 - bez úpravy vlhčením NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE : OZE I - pro budovu OZE E - i dodávku mimo budovu

b) dílčí dodané energie

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztahnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m ² ·rok)]
Vytápění	Referenční	232 976	428 265	2 320	430 585	60,6
	Hodnocená	360 608	491 935	1 343	493 278	69,4
Chlazení	Referenční	0	0	0	0	0,0
	Hodnocená	0	0	0	0	0,0
Větrání	Referenční			8 201	8 201	1,2
	Hodnocená			4 682	4 682	0,7
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	285 387	419 663	0	419 663	59,0
	Hodnocená	285 387	348 933	0	348 933	49,1
Osvětlení	Referenční	45 487	45 487	0	45 487	6,4
	Hodnocená	36 111	36 111	0	36 111	5,1

c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP _{CHP} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP _{PV} - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q _{H,sc,sys} - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Zemní plyn	840 868	1,1	1,1	924 955	924 955
Elektřina ze sítě	42 137	3,2	3,0	134 837	126 410
Celkem	883 005	x	x	1 059 792	1 051 365

e) požadavek na celkovou dodanou energii

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	903 937,4	Splněno (ano/ne)	ANO
(7)	Hodnocená budova		883 004,9		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	127,1		
(9)	Hodnocená budova		124,2		

f) požadavek na neobnovitelnou primární energii - Budova s téměř nulovou spotřebou energie

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	923 290,6	Splněno (ano/ne)	NE
(11)	Hodnocená budova		1 051 365,0		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m ² ·rok)]	129,8		
(13)	Hodnocená budova		147,8		

g) primární energie hodnocené budovy

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	1 059 792,3
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	8 427,3
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	0,8

**Analýza technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů
dodávek energie u nových budov a u větší změny dokončených budov**

Posouzení proveditelnosti				
Alternativní systémy	Místní systémy dodávky energie využívající energii z OZE	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	Soustava zásobování tepelnou energií	Tepelné čerpadlo
Technická proveditelnost	Ano	Ne	Ne	Ano
Ekonomická proveditelnost	Ne	Ne	Ne	Ne
Ekologická proveditelnost	Ano	Ano	Ne	Ne
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	Doporučujeme ponechat navrhovaný zdroj tepla pro vytápění a přípravu teplé vody. Alternativní systémy dodávek energie jsou buď technicky obtížně realizovatelné, nebo neekonomické. Jako ekologicky vhodné se jeví instalace solárních termických kolektorů pro přípravu teplé vody, nicméně toto opatření se současně jeví jako neekonomické vzhledem k instalaci plynové kotle s vysokou účinností. Instalace tepelného čerpadla je technicky realizovatelná, nicméně v porovnání s navrženým zdrojem tepla neekonomická. Kombinovaná výroba elektřiny a tepla je technicky obtížně realizovatelná. Důvodem je zejména problematické umístění kogeneračních jednotek s ohledem na prostor a hluk. Zároveň není v letním období zajištěn dostatečný odběr tepla. Provoz kogenerační jednotky by byl značně neefektivní a tudíž i neekonomický.			
Datum vypracování analýzy	09.09.2019			
Zpracovatel analýzy	Ing. Ondřej Žídek			
Energetický posudek	povinnost vypracovat energetický posudek		Ne	
	energetický posudek je součástí analýzy		Ne	
	datum vypracování energetického posudku			
	zpracovatel energetického posudku			

Posouzení vhodnosti doporučených opatření				
Opatření	Stavební prvky a konstrukce budovy	Technické systémy budovy	Obsluha a provoz systémů budovy	Ostatní
Technická vhodnost	Ne	Ne	Ne	Ne
Funkční vhodnost	Ano	Ne	Ne	Ne
Ekonomická vhodnost	Ne	Ne	Ne	Ne
Doporučení k realizaci a zdůvodnění	<p>Technické systémy budovy jsou v souladu s platnými požadavky, jsou navrženy výrobky vysokého technického standardu. Jako ekologicky vhodné se jeví instalace solárních termických kolektorů pro přípravu teplé vody, nicméně toto opatření se současně jeví jako neekonomické vzhledem k instalaci plynového kotle s vysokou účinností a nerealizovatelné z důvodu památkové ochrany objektu.</p> <p>Jako ekologicky vhodné se jeví izolace obvodových stěn budovy, nicméně toto opatření je na vnější straně konstrukcí vzhledem k památkové ochranně objektu nerealizovatelné a na vnitřní straně jednak obtížně realizovatelné a navíc také neekonomické.</p>			
Datum vypracování doporučených opatření	09.09.2019			
Zpracovatel navržených doporučených opatření	Ing. Ondřej Židek			
Energetický posudek	energetický posudek je součástí posouzení navržených doporučených opatření		Ne	
	datum vypracování energetického posudku			
	zpracovatel energetického posudku			

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
Splňuje požadavek podle §6 odst.1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	NE
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	NE
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	ANO
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	C
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
Jiný účel zpracování průkazu	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Ondřej Žídek
Číslo oprávnění MPO	1133
Podpis energetického specialisty	

Evidenční číslo ENEX

Evidenční číslo ENEX	
----------------------	--

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	09.09.2019
---------------------------	------------

Zdroj informací

Zdroj informací	http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis
-----------------	---

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **parc. č. 265/1 a č. 270**

PSČ, místo: **k.ú. Jinonice, Praha**

Typ budovy: **Polyfunkční**

Plocha obálky budovy: **10842,27 m²**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,42 m²/m³**

Celková energeticky vztažná plocha: **7111,10 m²**



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

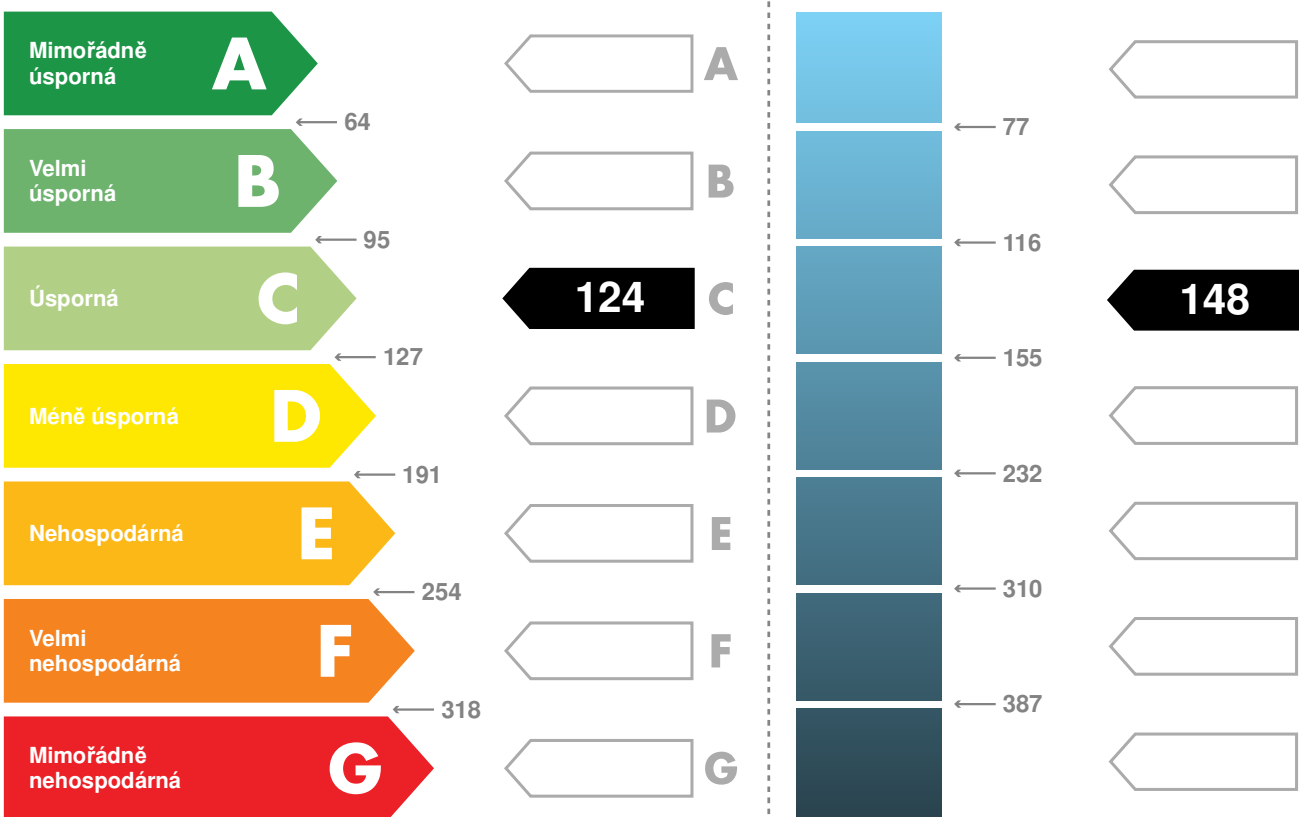
Celková dodaná energie

(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie

(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

883,0

1051,4

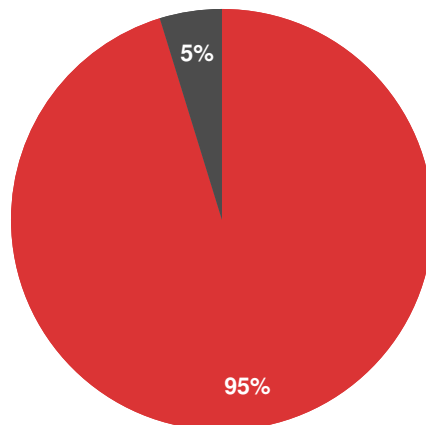
DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení / klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou **Doporučení**

PODÍL ENERGOŠETELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Zemní plyn - 840,9
■ Elektřina ze sítě - 42,1

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení	
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie					Měrné hodnoty kWh(m ² ·rok)	
Mimořádně úsporná								
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	49	5	
	<input type="text"/>	69	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	0,46	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Mimořádně neekonomická								
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		493,3		4,7		348,9	36,1	

Zpracovatel: Ing. Ondřej Židek

Kontakt: info@tzb-consult.cz

Osvědčení č.: 1133

Vyhotoveno dne: 09.09.2019

Podpis: