

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií

Objednatel: Client:	<b>Prosek Development, a.s.</b> Havlíčková 1030/1, 110 00 Praha 1 IČ: 242 02 061
Zpracovatel: Supplier:	<b>CEVRE Consultants, s.r.o.</b> Fügnerova 462/34, 613 00, Brno – Černá pole IČ: 047 53 577   DIČ: CZ04753577 Spisová značka: C 91724 vedená u Krajského soudu v Brně

Název projektu: Project:	<b>Nad Krocínkou</b> <b>Budova B2</b>
Účel zpracování: Aim of the assessment:	Doložení plnění požadavků na energetickou náročnost budovy dle §7 odst. 1 zák. č. 406/2000 Sb. – BUDOVA S TÉMĚŘ NULOVOU SPOTŘEBOU ENERGIE

Energetický auditor:  
Assessor's name:

**Ing. Jiří Cihlář**  
č. oprávnění 0997  
dle zákona č. 406/2000 Sb.



podpis | signature



## ZÁKLADNÍ ÚDAJE PRŮKAZU ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI:

Datum vypracování:	<b>10. prosince 2020</b>
Zpracovatelský tým:	<b>Ing. Jiří Cihlář</b>   energetický auditor č. oprávnění 0997 jiri.cihlar@cevre.cz   tel: +420 777 010 727
	<b>Ing. Jakub Horák</b>   odborný konzultant jakub.horak@cevre.cz   tel: +420 775 659 758
EVIDENČNÍ ČÍSLO ENEX:	<b>323531.0</b>
CEVRE ID:	<b>Z-20022</b>

## OBSAH:

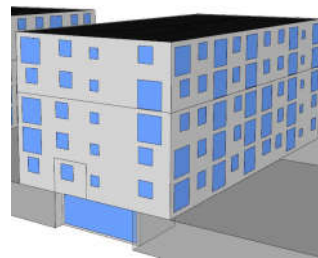
PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY	<b>GRAFICKÉ ZNÁZORNĚNÍ PRŮKAZU</b> <b>PROTOKOL PRŮKAZU</b> (dle Přílohy č. 4 k vyhlášce č. 264/2020 Sb.)
PŘÍLOHA 1:	<b>ZÓNOVÁNÍ BUDOVY</b> - SYSTÉMOVÁ HRANICE BUDOVY - VÝPOČTOVÉ ZÓNY DLE ČSN 73 0331-1
PŘÍLOHA 2:	<b>OBÁLKA BUDOVY</b> - SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA KONSTRUKCEMI $U_i$



# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

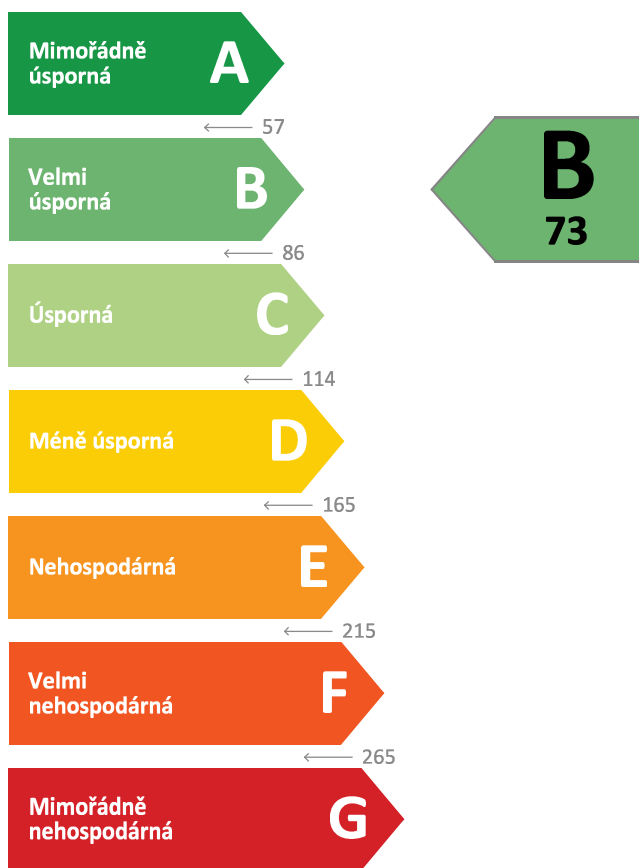
vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: Čakovická  
PSC, obec: 190 00 Praha  
K.ú., parcelní č.: Prosek [731382], 644/19  
Typ budovy: Bytový dům  
Celková energeticky vztažná plocha: 3264,2 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>.rok)



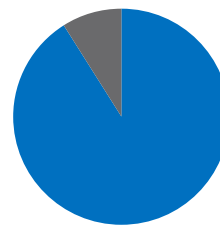
Požadavky pro výstavbu nové budovy do 31.12.2021

jsou **SPLNĚNY**

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Účinná SZTE s OZE < 80% - 206,5 (91 %)  
Elektřina - 20,7 (9 %)

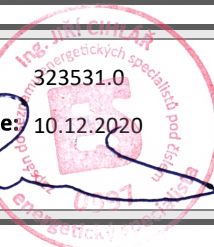


## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,37 W/(m <sup>2</sup> .K)	<b>C</b>
Měrná potřeba tepla na vytápění	31 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
<b>Celková dodaná energie</b>	70 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>B</b>
Vytápění	40 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>C</b>
Chlazení	2 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
Nucené větrání	1 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>B</b>
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	23 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>C</b>
Osvětlení	3 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>A</b>

Energetický specialista: Ing. Jiří Cihlář  
Osvědčení č.: 0997  
Kontakt: jiri.cihlar@cevre.cz

Ev. č. průkazu: 323531.0  
Vyhотовeno dne: 10.12.2020  
Podpis:



# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Praha	Část obce:	Praha 9 -Prosek
Ulice:	Čakovická	Č.p / č. or. (č.ev.):	Budova B2
Katastrální území:	Prosek [731382]	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	644/19	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2022	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Bytový dům o pěti nadzemních podlažích na společné podnoži s dalšími 3 BD.

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m <sup>3</sup>	10109,8
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m <sup>2</sup>	3050,5
Objemový faktor tvaru budovy	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,30
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m <sup>2</sup>	3264,2
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	32,9

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	BYTOVÁ ČÁST NECHLAZENÁ	Složena z více podzón:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	1684,0
Z1.1	Byty - podtlakové větrání	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	1347,2
Z1.2	Byty - přirozené větrání	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	336,8
Z2	SPOLEČNÉ PROSTORY	Obytné zóny - komunikace	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	16,0	440,9
Z3	BYTOVÁ ČÁST CHLAZENÁ	Složena z více podzón:	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	20,0	1139,3
Z3.1	Byty - podtlakové větrání - chlazení	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	911,4
Z3.2	Byty - přirozené větrání - chlazení	Obytné zóny - BD - byt	-	-	20,0	227,9

## B

## CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

## PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	57,4 %	-	-	-	33,5 %	-	-	90,9 %
	<b>130,33</b>	-	-	-	<b>76,14</b>	-	-	<b>206,47</b>
Elektřina	0,4 %	2,9 %	1,3 %	-	0,1 %	4,3 %	-	9,1 %
	<b>0,93</b>	<b>6,63</b>	<b>3,04</b>	-	<b>0,34</b>	<b>9,72</b>	-	<b>20,67</b>

## ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

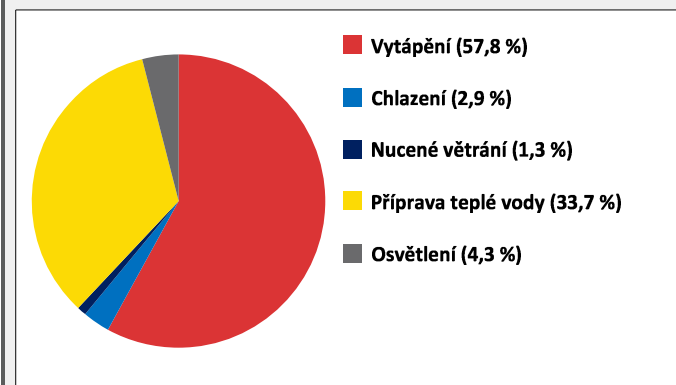
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

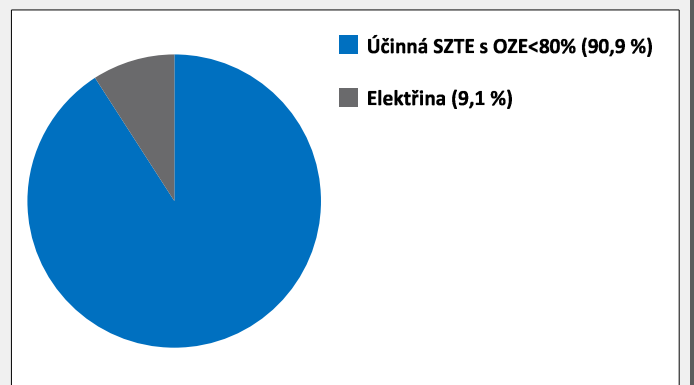
## CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	57,8 %	2,9 %	1,3 %	-	33,7 %	4,3 %	-	100,0 %
kWh/m <sup>2</sup> .rok	40	2	1	-	23	3	-	70
MWh/rok	<b>131,26</b>	<b>6,63</b>	<b>3,04</b>	-	<b>76,48</b>	<b>9,72</b>	-	<b>227,14</b>

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



## C

## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.

Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

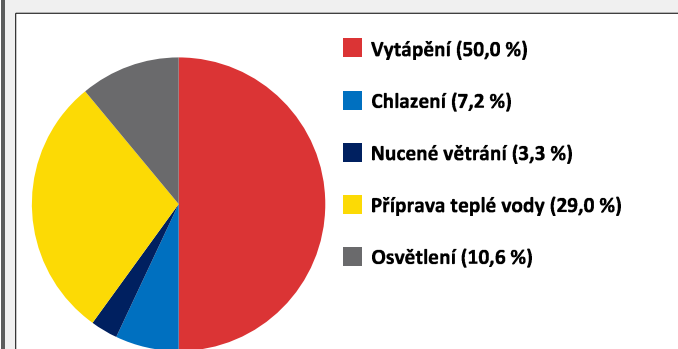
## ENERGONOSITELE

Účinná SZTE s OZE pod 80 %	0,9	49,0 %	-	-	-	28,6 %	-	-	77,6 %
		<b>117,29</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>68,53</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>185,82</b>
Elektřina	2,6	1,0 %	7,2 %	3,3 %	-	0,4 %	10,6 %	-	22,4 %
		<b>2,43</b>	<b>17,25</b>	<b>7,91</b>	<b>-</b>	<b>0,88</b>	<b>25,28</b>	<b>-</b>	<b>53,75</b>

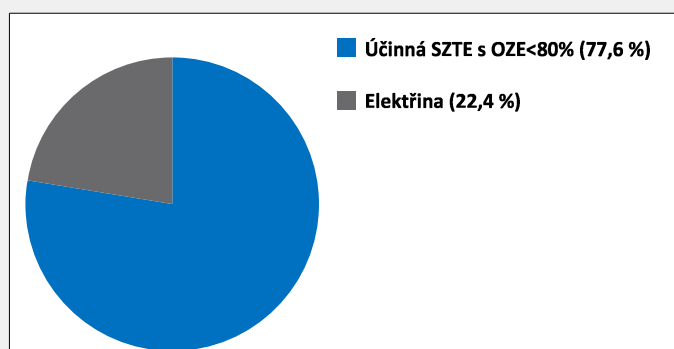
## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	50,0 %	7,2 %	3,3 %	-	29,0 %	10,6 %	-	100,0 %
kWh/m <sup>2</sup> .rok	37	5	2	-	21	8	-	73
MWh/rok	<b>119,72</b>	<b>17,25</b>	<b>7,91</b>	<b>-</b>	<b>69,41</b>	<b>25,28</b>	<b>-</b>	<b>239,57</b>

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele



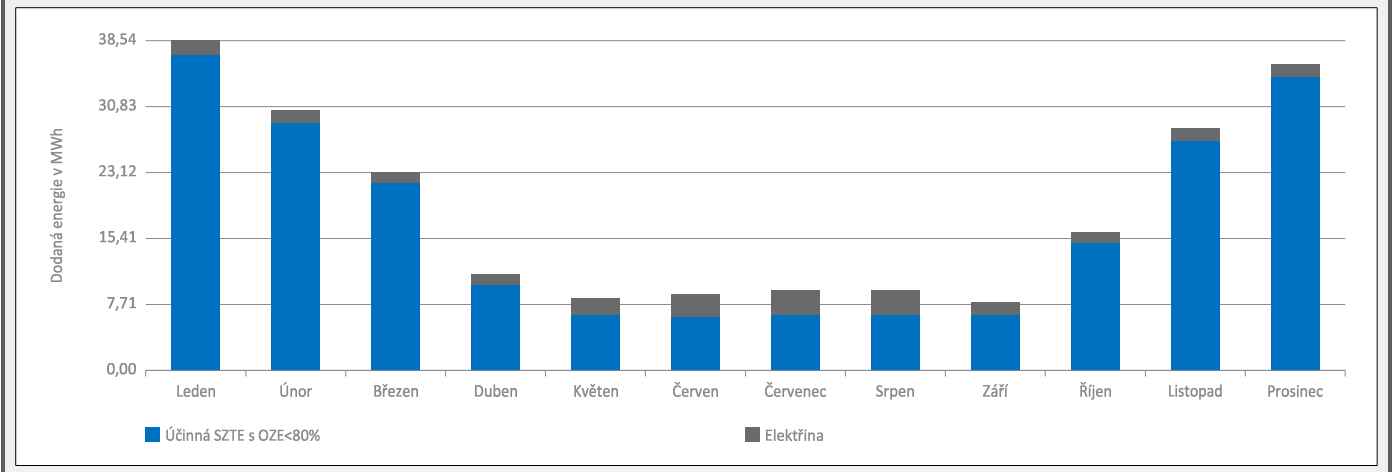
D

## ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

## BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	<b>38,54</b>	<b>30,32</b>	<b>23,19</b>	<b>11,17</b>	<b>8,31</b>	<b>8,73</b>	<b>9,31</b>	<b>9,25</b>	<b>7,95</b>	<b>16,25</b>	<b>28,30</b>	<b>35,82</b>
Účinná SZTE s podílem OZE pod 80 %	37,01	29,04	21,92	9,99	6,47	6,26	6,47	6,47	6,60	14,99	26,96	34,30
Elektřina	1,52	1,29	1,27	1,19	1,84	2,47	2,84	2,78	1,35	1,26	1,34	1,51

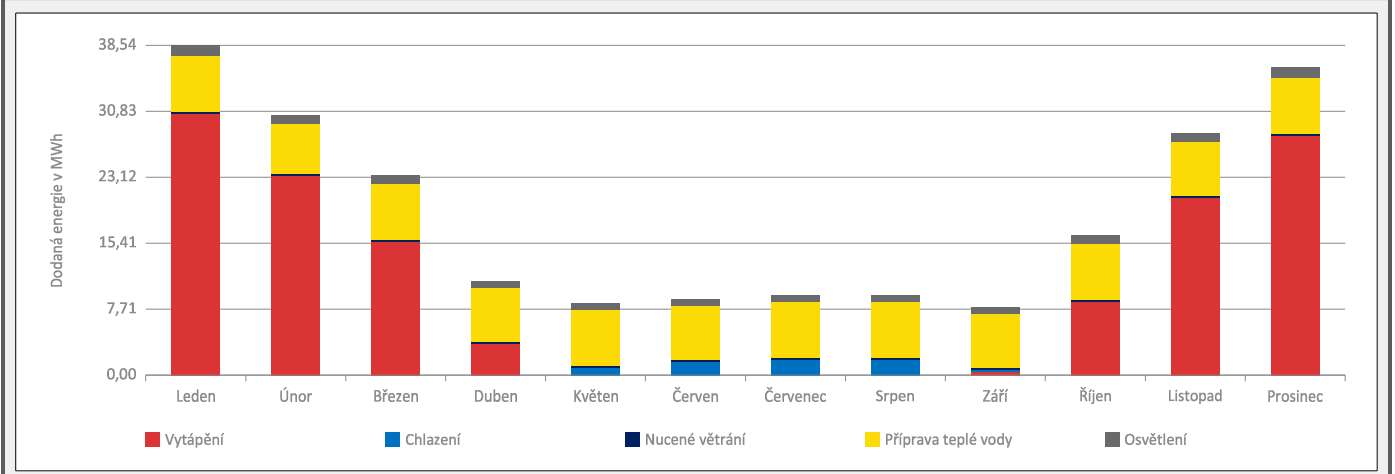
## Roční průběh dodané energie dle energoisitelů



## BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	<b>38,54</b>	<b>30,32</b>	<b>23,19</b>	<b>11,17</b>	<b>8,31</b>	<b>8,73</b>	<b>9,31</b>	<b>9,25</b>	<b>7,95</b>	<b>16,25</b>	<b>28,30</b>	<b>35,82</b>
Vytápění	30,67	23,31	15,58	3,83	0,02	0,01	0,01	0,01	0,38	8,65	20,83	27,96
Chlazení	0,01	0,01	0,01	0,09	0,88	1,57	1,91	1,82	0,31	0,01	0,01	0,01
Nucené větrání	0,26	0,23	0,26	0,25	0,26	0,25	0,26	0,26	0,25	0,26	0,25	0,26
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	6,50	5,87	6,50	6,29	6,50	6,29	6,50	6,50	6,29	6,50	6,29	6,50
Osvětlení	1,10	0,90	0,84	0,72	0,66	0,62	0,63	0,66	0,73	0,84	0,93	1,09
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

## Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



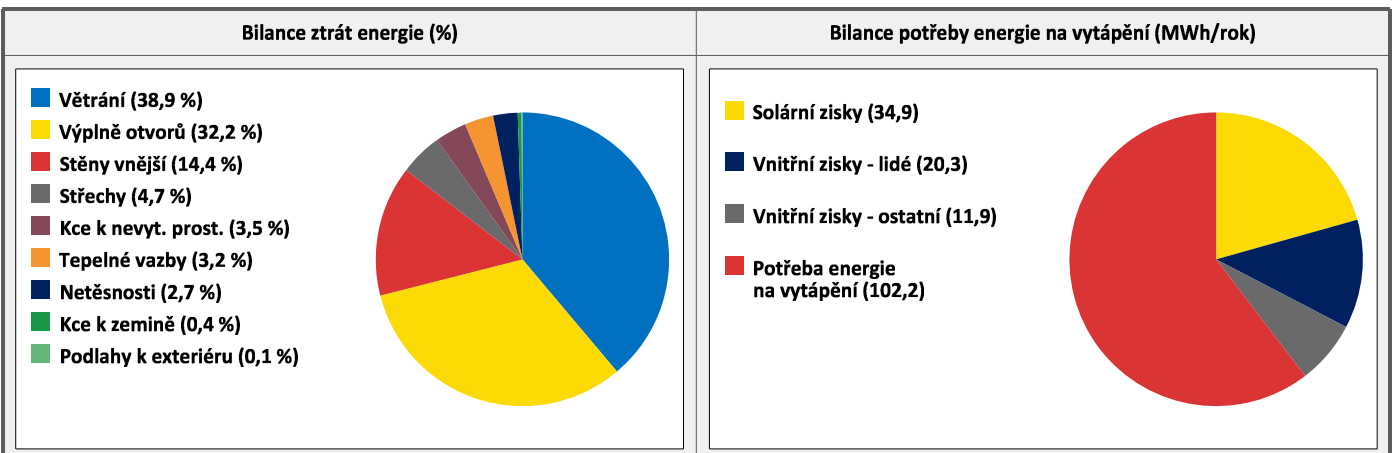
## E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

### BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	98,884	Solární zisky	MWh/rok	34,926
Větrání		65,764	Vnitřní zisky - lidé		20,310
Netěsnosti obálky - infiltrace		4,628	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		11,854
<b>Celkem</b>		<b>169,276</b>	<b>Celkem</b>		<b>67,090</b>

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	102,186	kWh/m <sup>2</sup> .rok	31
-----------------------------	---------	---------	-------------------------	----

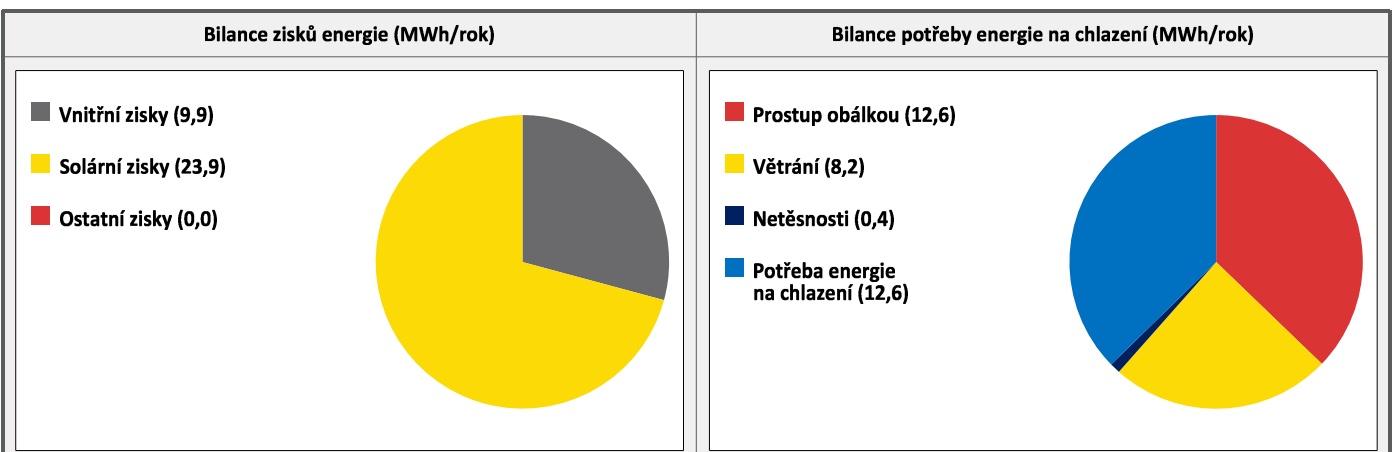


### BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Bilance se sestavuje jen pro chlazené zóny budovy. Celkové zisky energie budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulací nádoby) a solárními zisky přes konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Zisky energie jsou sníženy o využitelné ztráty energie prostupem i větráním, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající zisky energie tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE - PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	9,862	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	12,574
Solární zisky konstrukcemi		23,919	Větrání		8,210
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		0,000	Netěsnosti obálky - infiltrace		0,392
<b>Celkem</b>		<b>33,781</b>	<b>Celkem</b>		<b>21,176</b>

POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ	MWh/rok	12,605	kWh/m <sup>2</sup> .rok	4
-----------------------------	---------	--------	-------------------------	---





F		OBÁLKA BUDOVY						
<p>Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.</p>								
Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy					Součinitel prostupu tepla konstrukce			
Ozn.	Název	Návrhová vnitřní teplota zóny °C	Přilehlající prostředí ---	Plocha konstrukce m <sup>2</sup>	Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2 W/m <sup>2</sup> .K	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
<b>STĚNY VNĚJŠÍ</b>				<b>1134,0</b>				
SV1	F1+F2 Fasáda ŽB/Keramika +TI EXT	20,0	EXT	1118,2	0,240	0,30	0,21	114 %
SV2	F1+F2 Fasáda ŽB/Keramika +TI EXT	16,0	EXT	15,8	0,240	0,40	0,28	86 %
<b>STŘECHY</b>				<b>641,7</b>				
ST1	S1 Střecha plochá EXT	16,0	EXT	72,0	0,140	0,32	0,22	63 %
ST2	S1 Střecha plochá EXT	20,0	EXT	569,6	0,140	0,24	0,17	83 %
<b>PODLAHY NAD VENKOVNÍM PROSTŘEDÍM</b>				<b>10,1</b>				
PO1	P2 Podlaha arkýřů EXT	20,0	EXT	5,8	0,180	0,24	0,17	107 %
PO2	P2 Podlaha arkýřů EXT	16,0	EXT	4,3	0,180	0,32	0,22	80 %
<b>KONSTRUKCE K ZEMINĚ</b>				<b>55,8</b>				
KZ1	P3 Podlaha na zemině ZEM	16,0	ZEM	55,8	0,426	0,60	0,42	101 %
<b>KONSTRUKCE K NEVYTÁPĚNÝM PROSTORŮM</b>				<b>649,8</b>				
KN1	F3 Stěna ŽB + TI NEVYT	16,0	NEVYT	74,0	0,376	0,80	0,56	67 %
KN2	P1 Podlaha nad 1.PP NEVYT	20,0	NEVYT	523,1	0,166	0,60	0,42	40 %
KN3	P1 Podlaha nad 1.PP NEVYT	16,0	NEVYT	52,7	0,166	0,80	0,56	30 %
<b>VÝPLŇ OTVORŮ</b>				<b>559,2</b>				
KS1	V3 Dveře NEVYT	16,0	EXT	3,2	1,400	2,30	1,47	95 %
VO1	V1 Okna EXT	20,0	EXT	524,0	1,100	1,50	1,05	105 %
VO2	V1 Okna EXT	16,0	EXT	2,0	1,100	2,00	1,40	79 %
VO3	V2 Dveře vchod. EXT	16,0	EXT	30,0	1,100	2,30	1,47	75 %
<b>TEPELNÉ VAZBY</b>								
<p>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</p>								
Vliv tepelných vazeb					0,020		0,014	143 %

<b>G</b>	<b>TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY</b>
----------	---------------------------------

**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

		Soustava vytápění uvnitř budovy							
Ozn.	Zdroj tepla	Celkový jmenovitý tepelný výkon kW	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu MWh/rok	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla %	Sezónní účinnost sdílení tepla %	Potřeba tepla na vytápění
					%	COP			% pokrytí MWh/rok
ZT1	Objektová předávací stanice	200,0	účinná SZTE s OZE < 80%	130,3	99,0	-	90,0	88,0	100,0 % 102,2

**CHLAZENÍ**

		Soustava chlazení uvnitř budovy							
Ozn.	Zdroj chladu	Celkový jmenovitý chladicí výkon kW	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu MWh/rok	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu ---	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu %	Sezónní účinnost sdílení chladu %	Potřeba energie na chlazení	
								% pokrytí MWh/rok	MWh/rok
ZC1	SPLIT jednotka	28,0	elektřina	5,8	2,9	100,0	87,0	100,0 % 12,6	

**NUCENÉ VĚTRÁNÍ**

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m <sup>3</sup> /hod	m <sup>3</sup> /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m <sup>3</sup>	%
VT1	VZT byty podtlakové	1673,4	1664,9	2,4	67,0	-	875,0	99,3

**PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

		Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Celkový jmenovitý tepelný výkon kW	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu MWh/rok	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody %	Sezónní potřeba teplé vody m <sup>3</sup> /rok	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					%	COP			% pokrytí MWh/rok
ZT1	Objektová předávací stanice	100,0	účinná SZTE s OZE < 80%	76,1	99,0	-	77,7	1111,4	100,0 % 58,1

**OSVĚTLENÍ**

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha m <sup>2</sup>	Průměrná požadovaná osvětlenost lux	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	Soustava v zóně: BYTOVÁ ČÁST <span style="float: right;">+</span>	LED	1684,0	100,0	0,90	1,00	1,00	0,60
OS2	Soustava v zóně: SPOLEČNÉ <span style="float: right;">+</span>	LED	440,9	75,0	0,90	0,90	1,00	1,00
OS3	Soustava v zóně: BYTOVÁ ČÁST <span style="float: right;">+</span>	LED	1139,3	100,0	0,90	1,00	1,00	0,60

H

## DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

### SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporné opatření	Popis návrhu
<b>KROK 1</b> Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Doporučena instalce vnějšího stínění, pro snížení spotřeby na chlazení.
<b>KROK 2</b> Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Náhrada podtlakového systému větrání za rovnotlaký s výměníkem zpětného získávání tepla.
<b>KROK 3</b> Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Budova nezahrnuje žádnou výrobu elektřiny, přičemž je předpokládán poměrně významný celoroční odběr ze sítě. Jsou proto navrženy FVE panely na střeše objektu - 30 ks cca 50 m <sup>2</sup> (cca 10 kWp). Pro detailní návrh by bylo nutné zpracovat minimálně hodinovou bilanci výroby, odběru a případně akumulace elektřiny.

### POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu	
	Technická	Ekonomická	Ekologická		
<b>KROK 4</b>	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalce FV panelů viz úsporné opatření.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	-	-	Pro detailní návrh by bylo nutné zpracovat roční bilanci výroby, odběru a akumulace tepla a elektřiny v hodinovém kroku.
	Soustava zásobování tepelnou energií	ANO	ANO	ANO	Návrh již počítá s napojením na SZTE.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	NE	Pro objekt není uvažováno tepelné čerpadlo jako alternativa.

### NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	Je doporučeno instalovat vnější stínění, VZT se zpětným získáváním tepla a FV panely.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	53	70	73	
	<b>172,9</b>	<b>227,1</b>	<b>239,6</b>	
Soubor navržených opatření	40	58	58	
	<b>131,9</b>	<b>190,9</b>	<b>189,8</b>	
Dosažená úspora energie	13	12	15	
	<b>41,0</b>	<b>36,2</b>	<b>49,8</b>	

<b>I</b>	<b>PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>
----------	--

<b>CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>			
--	--	--	--

Požadavek vyhlášky dle:	§ 6 odst. 1	Splněno:	<b>ANO</b>
-------------------------	-------------	----------	------------

<b>REFERENČNÍ BUDOVA</b>				
--------------------------	--	--	--	--

Úroveň referenční budovy:	Nová budova s téměř nulovou spotřebou energie do 31.12.2021			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztahná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m <sup>2</sup>	KWh/m <sup>2</sup> .rok	%
	Obytná	1684,0	33	20,0
	Obytná	440,9	24	20,0
	Obytná	1139,3	34	20,0

<b>PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

<b>MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE</b>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY</b>								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>OBÁLKA BUDOVY</b>					
----------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m <sup>2</sup> .K	Budova jako celek	0,37	0,38	<b>ANO</b>
---	---------------------	-------------------	------	------	------------

<b>CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE</b>					
-------------------------------	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek	70	80	<b>ANO</b>
------------------------	-------------------------	-------------------	----	----	------------

<b>PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE</b>					
--	--	--	--	--	--

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	kWh/m <sup>2</sup> .rok	Budova jako celek	73	74	<b>ANO</b>
---	-------------------------	-------------------	----	----	------------

<b>J</b>	<b>OSTATNÍ ÚDAJE</b>
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
<b>Použitý software:</b>	ENERGIE (Svoboda Software)	<b>Verze software:</b>	verze 2020.7
<b>Klimatická data:</b>	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	<b>Metoda výpočtu:</b>	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1

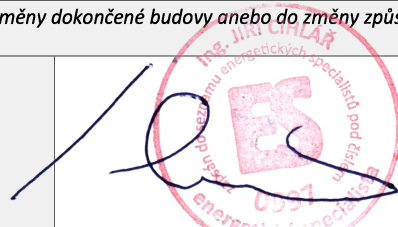
ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY			
<b>Název stavby:</b>	OS Prosek - Nad Krocínkou - Domy B1+B2, B3+B4	<b>Stupeň PD:</b>	DSP
<b>Stavebník:</b>	PROSEK Development, a.s.	<b>IČ:</b>	242 02 061
<b>Generální projektant:</b>	DAM architekti s.r.o.	<b>IČ:</b>	003 00 888
<b>Zodpovědný projektant:</b>	Ing. Stanislav Babka	<b>Č. autorizace:</b>	ČKAIT 0003363

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
<b>Bezplatná poradenská služba:</b>	<a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a>
<b>Katalog úspor energie:</b>	<a href="http://www.kataloguspor.cz/">http://www.kataloguspor.cz/</a>

<b>K</b>	<b>ENERGETICKÝ SPECIALISTA</b>
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
<b>Jméno / obchodní firma:</b>	Ing. Jiří Cihlár	<b>Číslo oprávnění:</b>	0997
<b>Telefon:</b>	+420 777 010 727	<b>E-mail:</b>	jiri.cihlar@cevre.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
<b>Jméno a příjmení:</b>	-	<b>Číslo oprávnění:</b>	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
<b>Evidenční číslo průkazu:</b>	323531.0	<b>Podpis energetického specialisty:</b>	
<b>Datum vyhotovení průkazu:</b>	10.12.2020		
<b>Platnost průkazu do:</b>	10.12.2030		

## **PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY**

v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií

### **PŘÍLOHA 1:**

#### **ZÓNOVÁNÍ BUDOVY**

- SYSTÉMOVÁ HRANICE BUDOVY
- VÝPOČTOVÉ ZÓNY DLE ČSN 73 0331-1

## PŘÍLOHA 1 – ZÓNOVÁNÍ BUDOVY

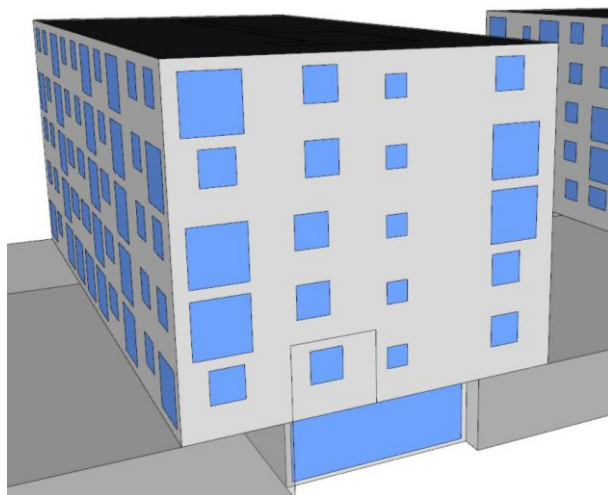
### SYSTÉMOVÁ HRANICE BUDOVY

Systémová hranice budovy se uvažuje v souladu s ČSN EN ISO 13789: 2009 a ČSN 73 0540-2: 2011 jako **hranice vytápěného (chlazeného) prostoru** určená z vnějších rozměrů. Hranici tvoří vnější povrchy konstrukcí, které oddělují posuzovaný vytápěný (chlazený) prostor od venkovního prostředí, přilehlé zeminy nebo sousedních vytápěných zón nebo nevytápěných prostorů. Konstrukce, které leží na hranici tohoto prostoru, se nazývají **hraniční** nebo také **ochlazované**.

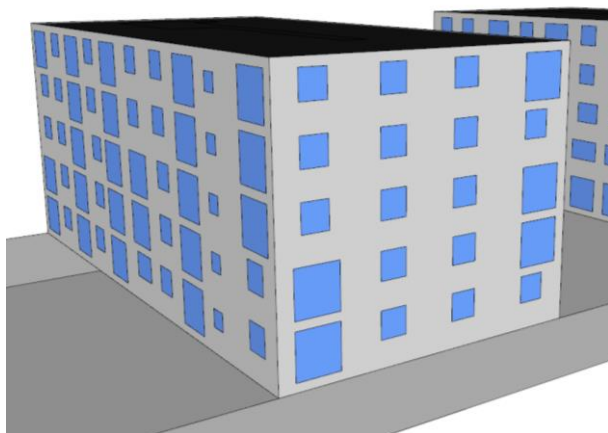
### SYSTÉMOVÁ HRANICE

### 3D MODEL

Hraniční konstrukce, tedy konstrukce tvořící ochlazovanou obálku budovy, jsou tvořeny **plnými plochami**. **Průhledné plochy** tvoří nevytápěný prostor, který je počítán v souladu s ČSN EN ISO 13789.



Severovýchodní perspektiva



Jihozápadní perspektiva

## VÝPOČTOVÉ ZÓNY DLE ČSN EN 73 0331-1

Výpočet energetické náročnosti budovy vychází z ČSN 73 0331-1:2020. V příloze D je definován postup pro stanovení výpočtových zón. Pravidla rozdělení budovy do zón se řídí např. následujícími okrajovými podmínkami:

- **návrhová vnitřní teplota** – budova obsahuje objemově významné prostory, které mají výrazně odlišnou návrhovou vnitřní teplotu ve °C;
- **způsob větrání** – budova obsahuje objemově významné prostory, které se liší způsobem větrání (intenzita výměny vzduchu, přirozené x nucené větrání);
- **způsob vytápění a chlazení** – budova obsahuje prostory, které se liší způsobem vytápění a chlazení – odlišné parametry zdroje nebo otopné soustavy, odlišné časové programy vytápění a chlazení;
- **ostatní parametry** – budova obsahuje prostory, které se liší např. vnitřními (technologickými) zisky, obsazeností osobami případně dalšími okrajovými podmínkami výpočtu;

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

### SPOTŘEBY ZAHRNUTÉ V ZÓNÁCH

Profil užívání (specifikace)	VYTÁPĚNÍ	CHLAZENÍ	TEPLÁ VODA	NUCENÉ VĚTRÁNÍ	ÚPRAVA VLHKOSTI	OSVĚTLENÍ	SPOTŘEBÍČE
<b>B2– Z1</b> Bytová část (20°C) nechlazeno	X		X	X		X	
<b>B2 – Z2</b> Společné prostory (16°C)	X					X	
<b>B2 – Z3</b> Bytová část (20°C) chlazeno	X	X	X	X		X	
Průsvitně šedě jsou zobrazeny konstrukce ohraničující nevytápěný prostor, resp. sousední objekty, které nejsou předmětem výpočtu.							

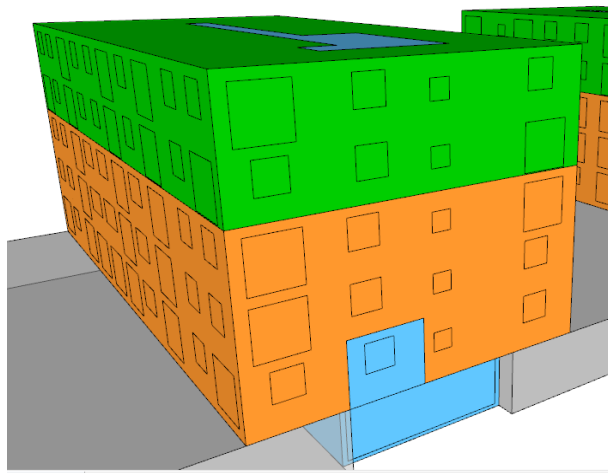
V rámci jednotlivých zón/zóny byl prováděn **podrobnější výpočet jednotlivých provozních parametrů metodou tzv. podzón**. Zóna je rozdělena v souladu s principy popsanými výše na dílčí prostory a těm jsou definovány provozní parametry – výměny vzduchu, požadavek na osvětlenost, profil přítomnosti osob a provoz spotřebičů, časový profil návrhové teploty apod.

Výsledná hodnota za celou zónu, které je dosazena do výpočtu, je potom získána jako vážený průměr přes plochy (zisky, osvětlenost) nebo objemy (větrání, teplota). **Tato metoda umožňuje redukování počtu hlavních výpočtových zón a zároveň dosažení vysoké přesnosti výpočtu.**

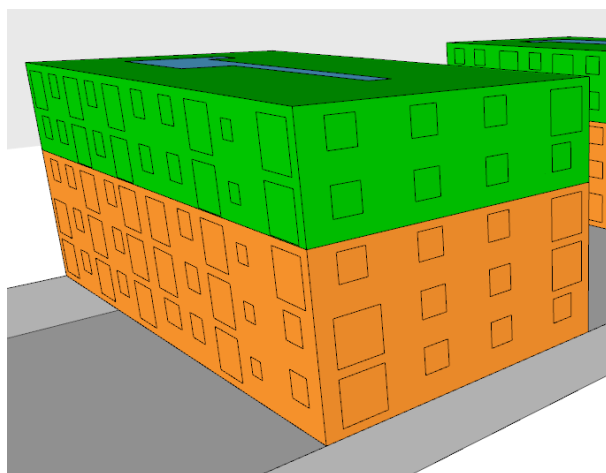


### 3D MODEL VYMEZENÍ VÝPOČTOVÝCH ZÓN

Na modelu níže je znázorněno graficky vymezení výpočtových zón specifikovaných v předchozí tabulce.



Severovýchodní perspektiva



Jihozápadní perspektiva

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

v souladu se zákonem č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií

### PŘÍLOHA 2:

#### OBÁLKA BUDOVY

- SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA KONSTRUKCEMI  $U_i$

## PŘÍLOHA 2 – OBÁLKA BUDOVY

### SOUČINITEL PROSTUPU TEPLA KONSTRUKCEMI $U_i$

Výpočet součinitele prostupu tepla byl proveden podle ČSN 73 0540-4:2005 a ČSN EN ISO 6946:2008.

Při stanovování skladeb hraničních konstrukcí se vycházelo z dokumentace poskytnuté zadavatelem.

#### FASÁDA

Jedná se o všechny konstrukce, které tvoří neprůsvitnou fasádu objektu, a to jak při styku s vnějším vzduchem, tak zeminou či nevytápěným prostorem (např. nevytápěná garáž, sousední objekt).

Název konstrukce: Fasáda ŽB + TI > EXT				F1
Skladba konstrukce				
č.	Název vrstvy	$\lambda$	$\lambda_{ekv}$	$d$
		W/(m.K)	W/(m.K)	mm
1	Sádrová omítka	0,510	-	15
2	Železobeton	1,430	-	220
3	ETICS (EPS/MM)	0,038	-	160
Součinitel prostupu tepla		<b>U</b>	<b>0,239</b>	<b>W/(m<sup>2</sup>.K)</b>

Název konstrukce: Fasáda PTH + TI > EXT				F2
Skladba konstrukce				
č.	Název vrstvy	$\lambda$	$\lambda_{ekv}$	$d$
		W/(m.K)	W/(m.K)	mm
1	Sádrová omítka	0,510	-	15
2	Keramické tvarovky	0,370	-	240
3	ETICS (EPS/MM)	0,038	-	140
Součinitel prostupu tepla		<b>U</b>	<b>0,241</b>	<b>W/(m<sup>2</sup>.K)</b>

Název konstrukce: Stěna suter. ŽB + TI > NEVYT				F3
Skladba konstrukce				
č.	Název vrstvy	$\lambda$	$\lambda_{ekv}$	$d$
		W/(m.K)	W/(m.K)	mm
1	Sádrová omítka	0,510	-	15
2	Železobeton	1,430	-	220
3	ETICS (EPS/MM)	0,038	-	90
Součinitel prostupu tepla		<b>U</b>	<b>0,376</b>	<b>W/(m<sup>2</sup>.K)</b>

**PODLAHA**

Konstrukce, ve kterých probíhá tepelný tok shora dolů, tzn. podlahy k zemině, podlaha k nevytápěnému prostoru (nad nevytápěnou garáží), podlaha nad exteriérem (průjezd) atd.

Název konstrukce: Podlaha nad garáží > NEVYTAP				P1
<b>Skladba konstrukce</b>				
č.	Název vrstvy	$\lambda$	$\lambda_{ekv}$	$d$
		W/(m.K)	W/(m.K)	mm
1	Nášlapné souvrství - keramická dlažba	1,010	-	15
2	Lepící tmel			0
3	Anhydritový litý potěr	1,200	-	40
4	Kročejová izolace - EPS/MW	0,038	-	20
5	Tepelná izolace	0,038	-	40
6	Železobetonový strop	1,430	-	200
7	Tepelná izolace MW	0,038	-	180
<b>Součinitel prostupu tepla</b>		<b>U</b>	<b>0,166</b>	<b>W/(m<sup>2</sup>.K)</b>

Název konstrukce: Podlaha arkýřů > EXT				P2
<b>Skladba konstrukce</b>				
č.	Název vrstvy	$\lambda$	$\lambda_{ekv}$	$d$
		W/(m.K)	W/(m.K)	mm
1	Nášlapné souvrství - laminát	0,160	-	14
2	Lepící tmel			0
3	Anhydritový litý potěr	1,200	-	40
4	Kročejová izolace - EPS/MW	0,038	-	20
5	Tepelná izolace	0,038	-	40
6	Železobetonový strop	1,580	-	200
7	Tepelná izolace	0,038	-	160
<b>Součinitel prostupu tepla</b>		<b>U</b>	<b>0,180</b>	<b>W/(m<sup>2</sup>.K)</b>

Název konstrukce: Podlaha > ZEM				P3
<b>Skladba konstrukce</b>				
č.	Název vrstvy	$\lambda$	$\lambda_{ekv}$	$d$
		W/(m.K)	W/(m.K)	mm
1	Nášlapné souvrství	1,010	-	15
2	Lepící tmel			0
3	Anhydritový litý potěr	1,200	-	45
4	Kročejová izolace - EPS	0,038	-	20
5	Tepelná izolace	0,038	-	60
6	Asfaltový pás	0,220	-	4
<b>Součinitel prostupu tepla</b>		<b>U</b>	<b>0,426</b>	<b>W/(m<sup>2</sup>.K)</b>

## STŘECHA

Konstrukce, ve kterých probíhá tepelný tok zdola nahoru, tzn. strop pod nevytápěnou půdou, šikmá a plochá střecha atd.

Název konstrukce: Střecha plochá > EXT				S1
<b>Skladba konstrukce</b>				
č.	Název vrstvy	$\lambda$	$\lambda_{ekv}$	$d$
		W/(m.K)	W/(m.K)	mm
1	Folie PVC-P	-	-	2
2	Geotextilie			0
3	Spádové klíny	0,038	-	115
4	Deska EPS	0,038	-	190
5	Pás asfaltový modifikovaný	0,210	-	4
6	Penetrační asfaltová emulze			0
7	Železobetonový strop	1,430	-	200
<b>Součinitel prostupu tepla</b>		<b>U</b>	<b>0,140</b>	<b>W/(m<sup>2</sup>.K)</b>

## OKNA, DVEŘE

Zde jsou zahrnuty všechny průsvitné konstrukce, kterými jsou realizovány solární zisky. Ve výpočtu je zohledněna jejich orientace ke světovým stranám.

Okna, dveře				V1 - V3
č.	Název	materiál rámu	typ zasklení	$U_w$
				W/(m <sup>2</sup> .K)
V1	Okna > EXT	nestanoveno	nestanoveno	1,100
V2	Dveře > EXT	nestanoveno	nestanoveno	1,100
V3	Dveře > NEVYTAP	nestanoveno	nestanoveno	1,400