

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: č.p. 83

PSČ, obec: 543 44 Černý Důl

K.ú., parcelní č.: Černý Důl [620670], 25, st. 192/1, st. 384

Typ budovy: Budova pro ubytování a stravování

Celková energeticky vztažná plocha: 5528,0 m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m².rok)

Mimořádně
úsporná

A

119

Velmi
úsporná

B

179

Úsporná

C

238

Méně úsporná

D

342

Nehospodárná

E

447

Velmi
nehospodárná

F

551

Mimořádně
nehospodárná

G

C
211

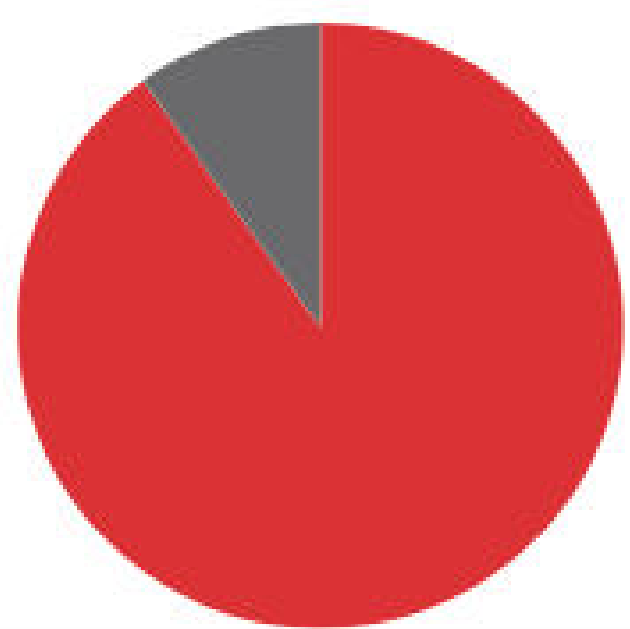
Požadavky pro změnu
dokončené budovy

jsou SPLNĚNY

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

Zemní plyn - 906,8 (90 %)
Elektřina - 99,7 (10 %)



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI



Průměrný součinitel
prostupu tepla budovy

0,34 W/(m².K)

C



Měrná potřeba tepla
na vytápění

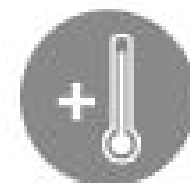
62 kWh/(m².rok)



Celková dodaná energie

182 kWh/(m².rok)

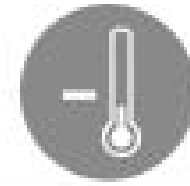
B



Vytápění

77 kWh/(m².rok)

C



Chlazení

3 kWh/(m².rok)

D



Nucené větrání

4 kWh/(m².rok)

B



Úprava vlhkosti

-



Příprava teplé vody

88 kWh/(m².rok)

C



Osvětlení

11 kWh/(m².rok)

C

Energetický specialista: Ing. Zbyněk Ulbrich

Osvědčení č.: 808

Kontakt: ulbrich@alfatherm.info

Ev. č. průkazu: 404513.0

Vyhotoveno dne: 28. 12. 2021

Podpis:

Průkaz energetické náročnosti budovy

Evidenční číslo průkazu: 404513.0

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Černý Důl	Část obce:	Černý Důl
Ulice:		Č.p / č. or. (č.ev.):	č.p. 83
Katastrální území:	Černý Důl [620670]	Převládající typ využití:	Budova pro ubytování a stravování
Parcelní číslo pozemku:	25, st. 192/1, st. 384	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	03/2022 - 09/2023	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Budova má 2 podzemní a 4 nadzemní podlaží. Bude vytápěna ústředním teplovodním topným systémem. Zdrojem tepla je plynová kotelna, která zajišťuje vytápění, ohřev vzduchu v ohřívacích VZT, ohřev vody v bazénu a vířivce a centrální ohřev teplé vody. Jedná se o plynovou kotelnu III. kategorie. Jsou navrženy dva stacionární kondenzační kotle se jmenovitým výkonem Q = 2 x 175 = 350 kW. Kotle budou pracovat nezávisle na vzduchu v kotelně, jedná se o uzavřené spotřebiče (provedení C). Teplá voda se bude ohřívat v deskovém výměníku, ve spojení s akumulačními nádobami. Jednotlivé místnosti jsou vytápěny otopnými tělesy a podlahovým způsobem. V každé místnosti bude zajištěna regulace podle vnitřní teploty v prostoru - ventily s elektrotermickými pohony na rozdělovačích podlahového vytápění a ventily s termostatickými hlavicemi na otopných tělesech. Větrání restaurace, kuchyně, posilovny, herny, bazénu, wellness a šaten je nucené, vzduchotechnickými jednotkami řízeného větrání s rekuperací a s teplovodním dohřevem. Kotelna a technická místnost - dílna jsou větrány rovněž nuceně, VZT zařízeními s elektrickým ohřevem vzduchu. Garáže jsou větrány podtlakově, odvodními ventilátory. Větrání ostatních prostor je přirozené, okny. Restaurace, kuchyně, posilovna, herna a apartmány ve 4.NP jsou chlazeny systémem přímého chlazení VRV. Některá okna na jihu a západě jsou stíněna vnějšími žaluziemi. Střešní okna ve 4.NP mají vnitřní zastínění látkovými roletami. K osvětlení budou použita svítidla LED.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upraveným vnitřním prostředím	m ³	18185,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	5741,2
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,32
Celková energeticky vztažná plocha budovy	m ²	5528,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	29,3

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upraveným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztažná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna č. 1: apartmány	Ubyt.zařízení - pokoje	☒	☐	20,0	1815,6
Z2	Zóna č. 2: apartmány s chlazením	Ubyt.zařízení - pokoje	☒	☒	20,0	469,9
Z3	Zóna č. 3: restaurace	Ubyt.zařízení - restaurace	☒	☒	20,0	654,4
Z4	Zóna č. 4: kuchyně	Ubyt.zařízení - kuchyně	☒	☒	20,0	107,6
Z5	Zóna č. 5: posilovna herna	Sport.zařízení - sportovní plochy	☒	☒	18,0	283,5
Z6	Zóna č. 6: bazén	Sport.zařízení - bazénová hala	☒	☐	30,0	249,5
Z7	Zóna č. 7: wellness sauna	Sport.zařízení - bazénová hala	☒	☐	30,0	98,6
Z8	Zóna č. 8: šatny zázemí	Sport.zařízení - šatny	☒	☐	20,0	170,0
Z9	Zóna č. 9: kanceláře	Admin.budovy - oddělené kanceláře	☒	☐	20,0	79,9

(pokračování)