

IRTN.CZ

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

**I. RTN s.r.o.
Hvozdánská 3, 148 01 Praha 4
prodej@irtn.cz
www.irtn.cz**

Průkaz energetické náročnosti budovy

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií vyhlášky
č. 264/2020 Sb. o energetické náročnosti budov ve znění pozdějších
předpisů

Bytový dům
Za Dvorem 2283
250 01, Brandýs nad Labem
katastrální území Brandýs nad Labem
[609048]
parc. č. st. 3236, st. 3237



Energetický specialista

PKV BUILD s.r.o.
Číslo oprávnění: 1865

Evidenční číslo

566508.0

Datum vydání

09.02.2024

Verze dokumentu

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Za Dvorem, 2283

PSČ, místo: 250 01, Brandýs nad Labem

K.ú., parcelní č.: Brandýs nad Labem (609048), st. 3236, st. 3237

Typ budovy: Bytový dům

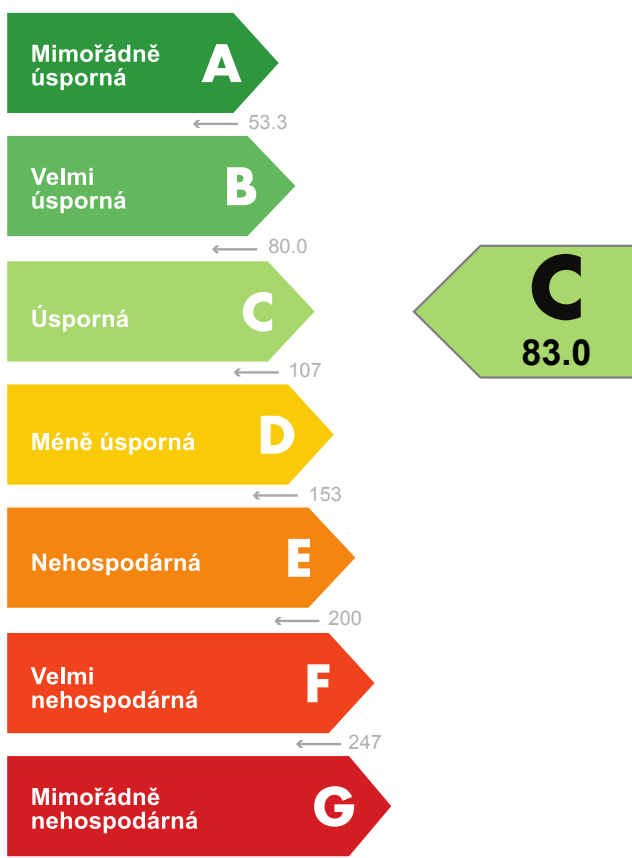
Celková energeticky vztažná plocha: 6246

m²



KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů
kWh/(m²·rok)



Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost

není stanoven

ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

zemní plyn: 462.6
elektřina: 21.4



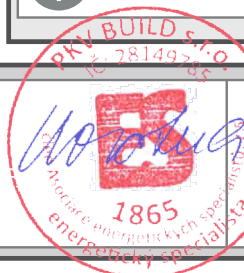
UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0.41 W/(m ² ·K)	D
	Měrná potřeba tepla na vytápění	44.9 kWh/(m ² ·rok)	
	Celková dodaná energie	77.5 kWh/(m²·rok)	B
	Vytápění	54.0 kWh/(m ² ·rok)	C
	Chlazení	-	
	Nucené větrání	-	
	Úprava vlhkosti	-	
	Příprava teplé vody	20.3 kWh/(m ² ·rok)	C
	Osvětlení	3.17 kWh/(m ² ·rok)	B

Energetický specialista: PKV BUILD s.r.o.

Osvědčení č.: 1865

Kontakt: novotna@pkv.cz



Ev. č. průkazu: 566508.0

Vyhotoveno dne: 09.02.2024

Podpis:

Osoba určená:

Ing. Tereza Novotná

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Brandýs nad Labem	Část obce:	Brandýs nad Labem - Stará Boleslav
Ulice:	Za Dvorem	Č.p / č. or. (č.ev.)	2283
Katastrální území:	Brandýs nad Labem (609048)	Převládající typ využití:	Bytový dům
Parcelní číslo pozemku:	st. 3236, st. 3237	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	2009	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a hospodaření s energiemi, stavební konstrukce obálky, technické systémy budovy, významné rekonstrukce, využití objektu.

Stručný popis budovy:

Posuzovaným objektem je bytový dům, který se nachází na adrese Za Dvorem 2283, Brandýs nad Labem 250 01. Objekt je rozdělen do dvou zón – obytné prostory a komerční prostory. Půdorys má členitý tvar. Budova má dva samostatné bloky propojené nevytápěným podzemním podlažím, které tvoří garáže. Každý blok má čtyři vytápěná nadzemní podlaží, která jsou zastřešena terasami a plochou střechou. Svislá okna a vstupní dveře jsou plastové s izolačním dvojsklem. Ve skladbě ploché střechy se nachází tepelná izolace EPS o tl. 275 mm a 300 mm. Vnější stěny jsou tvořeny z keramických tvarovek jsou opatřeny tepelnou izolací tl. 100 mm. Skladba podlahy nad nevytápěným prostorem je opatřena tepelnou izolací tl. 150 mm.

Stručný popis technických systémů:

Vytápění je zajištěno pomocí 2 ks plynových kondenzačních kotlů Hamworthy 250, každý o výkonu 250 kW. Ohřev TV zajišťuje nepřímotopný zásobníkový ohřivač napojený na plynové kondenzační kotle. Osvětlení je v objektu zajištěno pomocí LED svítidel. Větrání v objektu je přirozené. Objekt není strojně chlazen.

GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m ³	18 733,3
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m ²	6 622,0
Objemový faktor tvaru budovy	m ² /m ³	0,35
Celková energeticky vztázná plocha budovy	m ²	6 246,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	31,1

VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitřní teplota pro vytápění °C	Energ. vztázná plocha m ²
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Obytné prostory	Bytový dům - prostor bytu	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	5 874,5
Z2	Administrativní prostory	Administrativní budovy -kancelářské prostory (oddělené kanceláře)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20	371,5

B CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinností technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebíraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

elektrina	0,2%	---	---	---	0,1%	4,1%	---	4,4%
	1.16	---	---	---	0.45	19.8	---	21.4
zemní plyn	69,4%	---	---	---	26,1%	---	---	95,6%
	336	---	---	---	126	---	---	463

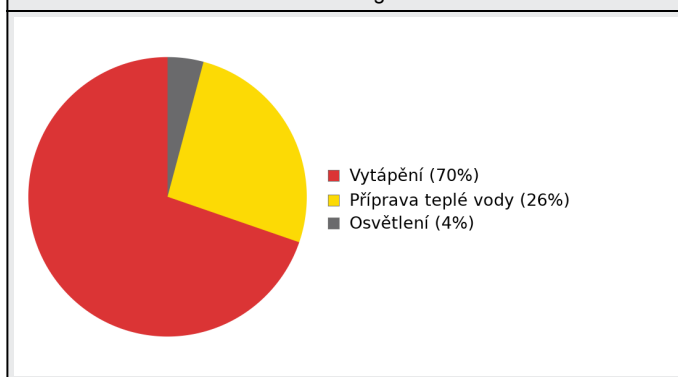
ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

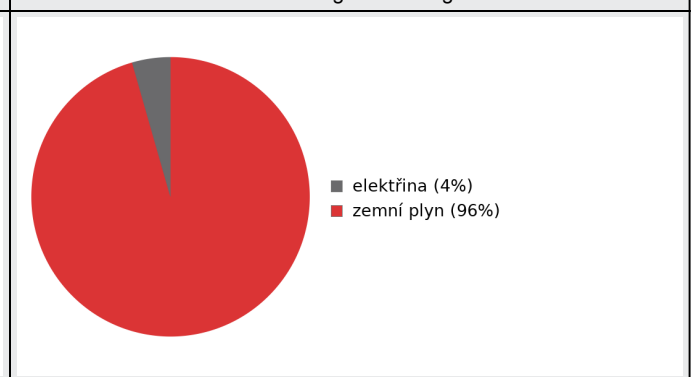
CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuální podíl	69,7%	---	---	---	26,2%	4,1%	---	100,0%
kWh/m ² rok	54,0	---	---	---	20,3	3,2	---	77,5
MWh/rok	337	---	---	---	127	19.8	---	484

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



C

PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově. Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Energonositel	Faktor primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení vnitřního prostoru budovy	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Dodaná energie v MWh/rok									

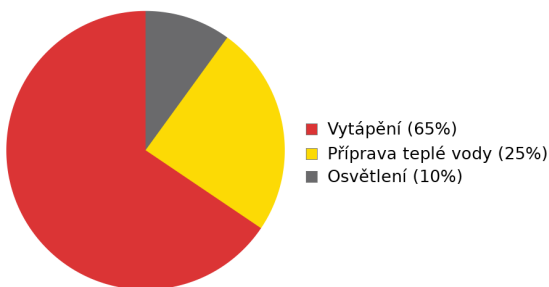
ENERGONOSITELE

elektřina	2,6	0,6%	---	---	---	0,2%	9,9%	---	10,7%
		3,01	---	---	---	1,18	51,5	---	55,6
zemní plyn	1,0	64,9%	---	---	---	24,4%	---	---	89,3%
		336	---	---	---	126	---	---	463

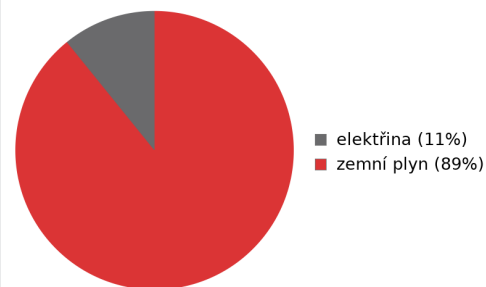
PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuální podíl	65,4%	---	---	---	24,6%	9,9%	---	100,0%
kWh/m ² /rok	54,3	---	---	---	20,4	8,2	---	83,0
MWh/rok	339	---	---	---	128	51,5	---	518

Podíl dodané energie dle účelu

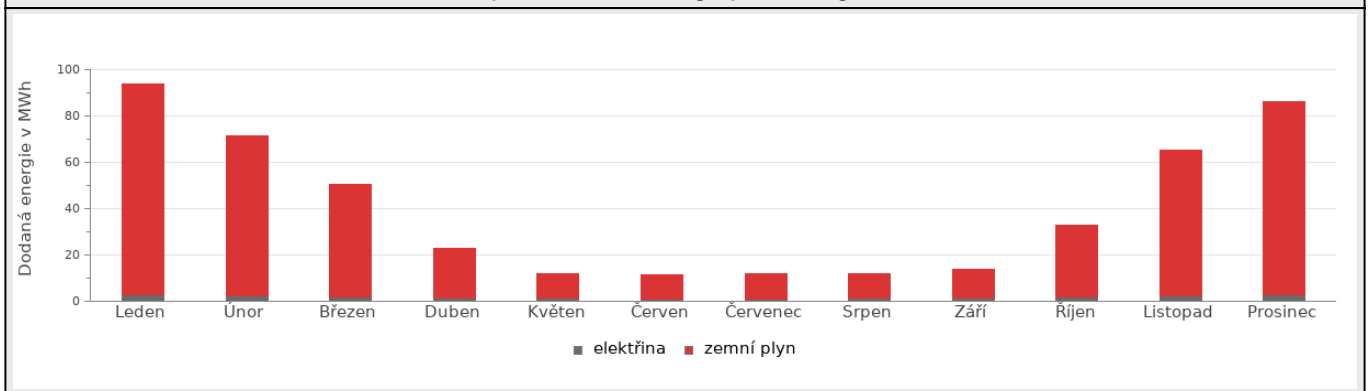


Podíl dodané energie dle energonositele

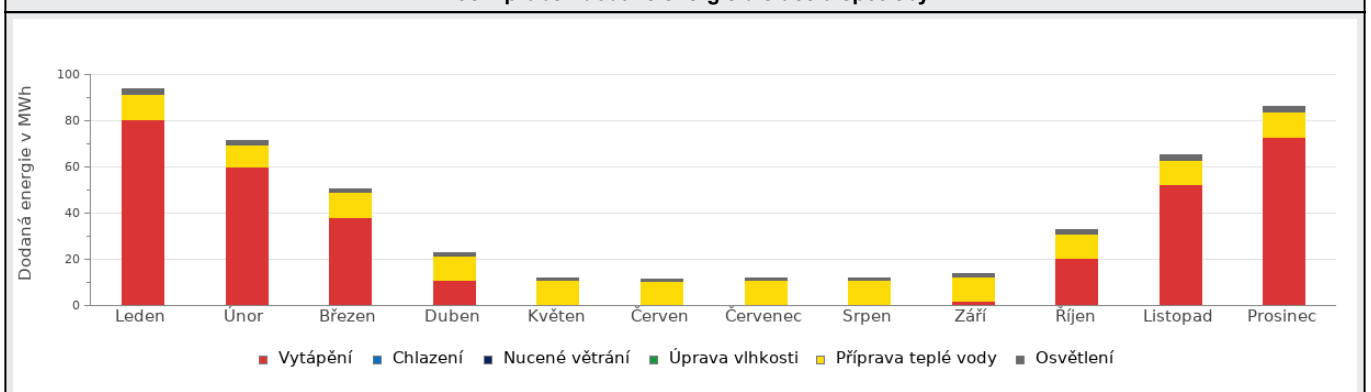


D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE**BILANCE PODLE ENERGOISITELŮ**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	94.0	71.6	50.6	22.6	11.9	11.5	11.9	11.9	13.7	32.8	65.1	86.2
elektřina	2.71	2.25	1.92	1.59	1.19	1.11	1.11	1.19	1.50	1.90	2.24	2.68
zemní plyn	91.3	69.4	48.7	21.1	10.7	10.4	10.7	10.7	12.2	30.9	62.8	83.6

Roční průběh dodané energie podle energonositelů**BILANCE PODLE ÚČELŮ SPOTŘEBY**

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
Celkem	94.0	71.6	50.6	22.6	11.9	11.5	11.9	11.9	13.7	32.8	65.1	86.2
Vytápění	80.7	59.8	38.1	10.8	0.00	0.00	0.00	0.00	1.88	20.3	52.6	73.0
Chlazení	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Nucené větrání	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Úprava vlhkosti	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Příprava teplé vody	10.8	9.74	10.8	10.4	10.8	10.4	10.8	10.8	10.4	10.8	10.4	10.8
Osvětlení	2.51	2.06	1.72	1.40	1.15	1.07	1.07	1.15	1.43	1.70	2.04	2.47

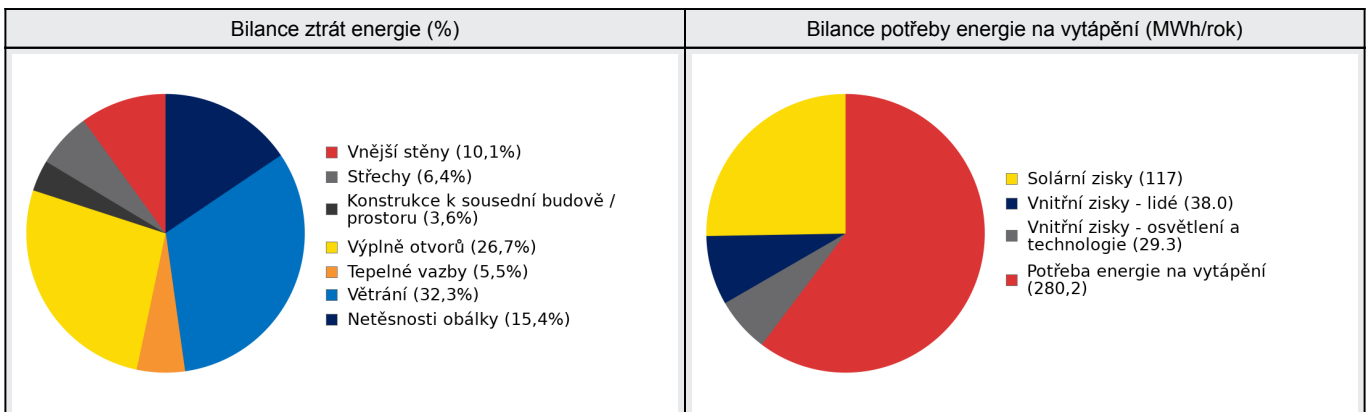
Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby

E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ**BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ**

Celkové tepelné ztráty budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Tepelné ztráty jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	243	Solární zisky	MWh/rok	117
Větrání		150	Vnitřní zisky - lidé		38.0
Netěsnosti obálky - infiltrace		71.7	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie a z přilehlých nevytápěných prostor		29.3
Celkem		465	Celkem		185

POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ	MWh/rok	280,2	kWh/m ² .rok	44,9
-----------------------------	---------	-------	-------------------------	------

**BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ**

Budova neobsahuje technický systém chlazení, není proto sestavena bilance pro režim chlazení. V rámci průkazu není prováděn výpočet tepelné stability v letním období, existuje tedy riziko přehřívání budovy.

F	OBÁLKA BUDOVY
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 730540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň - vypočtená / referenční hodnota
					Θ_i	---	A_j	
Ozn.	Název	°C	---	m ²	W/m ² .K			

VNĚJŠÍ STĚNY				2 269,0				
STN-1	Stěna vnější - s tepelnou izolací tl. 100 mm (Z1)	20	EXT	2 125,5	0,231	0,30	0,30	77%
STN-1	Stěna vnější - s tepelnou izolací tl. 100 mm (Z2)	20	EXT	143,6	0,231	0,30	0,30	77%

STŘECHY				1 664,7				
STR-2	Plochá střecha - s tepelnou izolací tl. 275 mm (Z1)	20	EXT	1 389,6	0,200	0,24	0,24	83%
STR-3	Plochá střecha - terasa - s tepelnou izolací tl. 300 mm (Z1)	20	EXT	275,1	0,183	0,24	0,24	76%

KONSTRUKCE K SOUSEDNÍ BUDOVĚ / PROSTORU				1 664,7				
PDL-4	Podlaha nad nevytápěným prostorem - s tepelnou izolací tl. 150 mm (Z1)	20	SOUS	1 293,2	0,264	0,60	0,60	44%
PDL-4	Podlaha nad nevytápěným prostorem - s tepelnou izolací tl. 150 mm (Z2)	20	SOUS	371,5	0,264	0,60	0,60	44%

VÝPLNĚ OTVORŮ				1 023,6				
VYP-5	Okna plastová s izolačním dvojsklem - SZ (Z1)	20	EXT	9,9	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-5	Okna plastová s izolačním dvojsklem - SZ (Z2)	20	EXT	12,2	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-6	Okna plastová s izolačním dvojsklem - SZ (Z1)	20	EXT	6,6	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-6	Okna plastová s izolačním dvojsklem - SZ (Z2)	20	EXT	14,5	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-7	Okna plastová s izolačním dvojsklem - SZ (Z1)	20	EXT	11,4	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-7	Okna plastová s izolačním dvojsklem - SZ (Z2)	20	EXT	14,5	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-8	Okna plastová s izolačním dvojsklem - JV (Z1)	20	EXT	6,6	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-8	Okna plastová s izolačním dvojsklem - JV (Z2)	20	EXT	14,5	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-9	Okna plastová s izolačním dvojsklem - JV (Z1)	20	EXT	14,3	1,340	1,50	1,50	89%

VYP-10	Okna plastová s izolačním dvojsklem - JZ (Z1)	20	EXT	59,9	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-11	Okna plastová s izolačním dvojsklem - JZ (Z1)	20	EXT	178,2	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-12	Okna plastová s izolačním dvojsklem - JZ (Z1)	20	EXT	53,2	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-13	Okna plastová s izolačním dvojsklem - SV (Z1)	20	EXT	264,0	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-14	Okna plastová s izolačním dvojsklem - SV (Z1)	20	EXT	125,4	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-15	Okna plastová s izolačním dvojsklem - V (Z1)	20	EXT	11,4	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-16	Okna plastová s izolačním dvojsklem - V (Z1)	20	EXT	59,4	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-17	Okna plastová s izolačním dvojsklem - Z (Z1)	20	EXT	8,6	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-18	Okna plastová s izolačním dvojsklem - Z (Z1)	20	EXT	39,6	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-19	Okna plastová s izolačním dvojsklem - S (Z1)	20	EXT	13,3	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-20	Okna plastová s izolačním dvojsklem - J (Z1)	20	EXT	66,0	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-21	Okna plastová s izolačním dvojsklem - J (Z1)	20	EXT	8,6	1,340	1,50	1,50	89%
VYP-22	Dveře plastové s izolačním dvojsklem - JZ (Z2)	20	EXT	7,9	1,700	1,70	1,59	107%
VYP-23	Dveře plastové s izolačním dvojsklem - J (Z1)	20	EXT	3,3	1,700	1,70	1,59	107%
VYP-23	Dveře plastové s izolačním dvojsklem - J (Z2)	20	EXT	7,3	1,700	1,70	1,59	107%
VYP-24	Dveře plastové s izolačním dvojsklem - JZ (Z1)	20	EXT	13,2	1,700	1,70	1,59	107%

TEPELNÉ VAZBY

Vliv tepelných vazeb zobrazuje úroveň řešení konstrukčních detailů - styků mezi dvěma a více konstrukcemi.

Vliv tepelných vazeb ΔU_{tb}		---	0,050	---	0,020	250%
--------------------------------------	--	-----	-------	-----	-------	------

G TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY**VYTÁPĚNÍ**

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla ¹	Systém vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba energie na vytápění
		kW		MWh/rok	%	COP	%	%	% pokrytí MWh/rok
K-1	Plynový kotel Hamworthy 250	500	zemní plyn	336	103	---	Z1: 92% Z2: 92%	Z1: 88% Z2: 88%	100% 280

PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Systém přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba energie ohřev teplé vody
		kW		MWh	%	---	%	m ³ /rok	% pokrytí MWh/rok
K-1	Plynový kotel Hamworthy 250	500	zemní plyn	126	103	---	TVsys 1: 92,2	1 833,19	100,0 119

OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
Z1 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	4 699,61	100	0,86	1,00	1,00	1,00
Z2 (L1)	LED	LED - bez uvedení měrného výkonu	297,20	300	0,86	1,00	1,00	1,00

H**DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE**

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE



V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.

Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Okna, dveře, popř. LOP: OP _s -1 - Výměna stávajících oken a dveří za nové s izolačním trojsklem
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	V této kategorii není navrhováno žádné opatření.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Větrání: OP _t -1 - Instalace VZT rekuperační jednotky do zóny administrativních prostor

POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie		Proveditelnost			Popis návrhu
		Technická	Ekonomická	Ekologická	
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	NE	ANO	Byla prověřena možnost instalace FVE. Tato možnost se z hlediska návratnosti investice prokázala jako nevhodná.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	ANO	Byla prověřena možnost instalace kogenerační jednotky. Tato možnost se prokázala jako nevhodná k realizaci.
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	Není dostupné.
	Tepelná čerpadla	ANO	NE	ANO	Vzhledem k ekonomické proveditelnosti se alternativní systém v podobě tepelného čerpadla vzduch/voda prokázal jako nevhodný.

NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ				
Popis souboru opatření	Navržená opatření:			
	Obálka budovy: 1) Výměna stávajících oken a dveří za nové s izolačním trojsklem ($U_w = 0,9 \text{ W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$ a $U_d = 1,2 \text{ W}\cdot\text{m}^{-2}\cdot\text{K}^{-1}$) Technické systémy: 2) Instalace VZT rekuperační jednotky do zóny administrativních prostor Jako vhodná opatření ke snížení energetické náročnosti budovy doporučuji realizovat opatření č. 1–2. Další opatření nejsou ekonomicky nebo technicky vhodná. Realizace uvedených opatření povede k celkovému snížení spotřeby energie. Opatření jsou technicky dobře proveditelná a z hlediska investice výhodná. Návrh doporučených opatření v rámci průkazu energetické náročnosti budovy je upraven vyhl. 264/2020 Sb. Realizace opatření není pro stavebníka nijak závazná.			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Neobnovitelná primární energie	Klasifikační třída neobnovitelné primární energie
	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	kWh/m ² .rok	
	MWh/rok	MWh/rok	MWh/rok	
Hodnocená budova	62,18	77,48	82,97	
	388	484	518	
Soubor navržených opatření	57,54	72,59	79,17	
	359	453	494	
Dosažená úspora energie	4,64	4,89	3,80	-
	29.0	30.6	23.7	

I PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY**

Požadavek vyhlášky dle:	Požadavek vyhlášky na energetickou náročnost	Splněno:	není stanoven
-------------------------	--	----------	---------------

REFERENČNÍ BUDOVA

Úroveň referenční budovy:	dokončená budova a její změna od 1.1.2022			
Snižení referenční hodnoty neobnovitelné primární energie	Druh budovy nebo zóny	Energetická vztázná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m ²	kWh/m ² .rok	%
	Z1 - Obytné prostory (obytná zóna)	5 874,5	54,3	3
Z2 - Administrativní prostory (ostatní zóna)	371,5	3		

PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY

V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přílehlající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	------------------------	-------------------	--------------------	---------

MĚNĚNÉ/ NOVÉ STAVEBNÍ PRKY A KONSTRUKCE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

MĚNĚNÉ/ NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. d)

X	---	---	---	---	---	---	---	---
---	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

OBÁLKA BUDOVY

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	W/m ² .K	Budova jako celek				0,41	0,48	---
---	---------------------	-------------------	--	--	--	------	------	-----

CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)

Celková dodaná energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				77,48	105,17	---
------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	-------	--------	-----

NEOBNOVITELNÁ PRIMÁRNÍ ENERGIE

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)

Neobnovitelná primární energie	kWh/m ² .rok	Budova jako celek				82,97	112,12	---
--------------------------------	-------------------------	-------------------	--	--	--	-------	--------	-----

J OSTATNÍ ÚDAJE

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	III DEKSOFT® - ENERGETIKA	Verze software:	7.1.8
Klimatická data:	ČSN 73 0331-1 (s doplněnou průměrnou rychlostí větru dle ČHMÚ - používat pro hodnocení PENB - MĚS modul)	Metoda výpočtu:	Měsíční krok

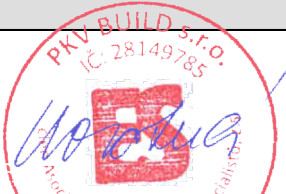
ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis
Katalog úspor energie:	http://uspornaopatreni.cz

K ENERGETICKÝ SPECIALISTA

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	PKV BUILD s.r.o.	Číslo oprávnění:	1865
Telefon:	+420 775 881 159	E-mail:	novotna@pkv.cz

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	Ing. Tereza Novotná	Číslo oprávnění:	1535

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	566508.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	09.02.2024		
Platnost průkazu do:	09.02.2034		

Osoba určená:

Ing. Tereza Novotná



ROZHODNUTÍ

V Praze dne 17. 7. 2020

č. j.: MPO 355489/20/41300/41000

Ministerstvo průmyslu a obchodu (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1 písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 406/2000 Sb.“), na základě žádosti **právníké osoby PKV BUILD s.r.o. se sídlem Senožaty 284, 39456 Senožaty, IČO: 28149785** (dále jen „žadatel“) **rozhodlo** podle § 10b odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb. ve spojení s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), **takto:**

Žadateli se uděluje oprávnění č. 1865 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb.

Odůvodnění

Žadatel podal dne 19. 6. 2020 žádost o udělení oprávnění energetického specialisty k výkonu činnosti podle § 10 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. Se žádostí o udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty pro právnickou osobu podle § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. byly doručeny následující přílohy: doklad o bezúhonnosti žadatele, kopie rozhodnutí o udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty určené osoby podle § 10 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 406/2000 Sb., doklad o pracovním nebo obdobném poměru s určenými osobami a písemný souhlas s výkonem činnosti určených osob pro žadatele a doklad o uhrazení správního poplatku podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

Ministerstvo průmyslu a obchodu posoudilo výše uvedené náležitosti žádosti s přílohami a konstatuje následující: žadatel doložil, že má určenou osobu, která splňuje požadavky stanovené zákonem č. 406/2000 Sb. na tuto osobu, resp. určená osoba je držitelem platného oprávnění energetického specialisty pro požadované činnosti energetického specialisty. **Činnost určených osob pro žadatele budou vykonávat: pan Ing. Jiří Španihel, narozený dne 29. 12. 1986, bytem Botanická 609/30, 602 00 Brno; paní Ing. Veronika Skorunková, narozená dne 21. 9. 1991, bytem Fibichova 223/33, 679 04 Adamov a paní Ing. Tereza Plíšková, narozená dne 24. 1. 1988, bytem Pod Vodárnou 555, 683 54 Otnice. Pan Ing. Jiří Španihel je držitelem platného oprávnění energetického specialisty č. 1601 k výkonu činnosti provádění energetického auditu a zpracování energetického posudku, zpracování průkazu a provádění kontroly provozovaných systémů vytápění a kombinovaných systémů vytápění a větrání podle § 10 odst. 1 písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti. Paní Ing. Veronika Skorunková je držitelkou platného oprávnění energetického specialisty č. 1797 k výkonu činnosti zpracování průkazu podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti. Paní Ing. Tereza Plíšková je držitelkou platného oprávnění energetického specialisty č. 1535 k výkonu činnosti zpracování průkazu podle § 10 odst. 1 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. a splňuje podmínky k výkonu této činnosti.**



Na základě splnění zákonných požadavků podle ustanovení § 10 odst. 2 písm. b) zákona č. 406/2000 Sb. lze konstatovat, že žadatel vyhověl požadavkům pro udělení oprávnění **pro oblast činnosti energetického specialisty k provádění energetického auditu a zpracování energetického posudku, ke zpracování průkazu a k provádění kontroly provozovaných systémů vytápění a kombinovaných systémů vytápění a větrání.** Tím došlo ze strany žadatele jakožto právnické osoby k naplnění podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. a), b) a c) zákona č. 406/2000 Sb. a žádosti bylo vyhověno.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.



Ing. et. Ing. René Neděla

náměstek ministra

