

Kopie osvědčení o zapsání do Seznamu energetických auditorů MPO



MINISTERSTVO PRŮMYSLU A OBCHODU
Na Františku 32, 110 15 Praha 1

Ing. Petr Suchánek, Ph.D.

r. č. 781103/3758

je oprávněn

provádět energetický audit
s platností od 26.6.2009

vypracovávat průkazy energetické náročnosti budovy
s platností od 24.7.2009



podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů.

Číslo oprávnění: 0629

V Praze dne 24. července 2009


Ing. Tomáš Hüner

náměstek ministra průmyslu a obchodu

2020-8-21 09:01

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vyřazený podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodářství energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budovy

Ulice, číslo: Bělehradská 2213 - 2218

PSČ, místo: 272 01 Kladno

Typ budovy: Bytový dům

Plocha obálky budovy:

5358,3 m²

Objemový faktor tvaru A/V:

0,34 m²/m³

Energeticky vztažná plocha:

5555,0 m²

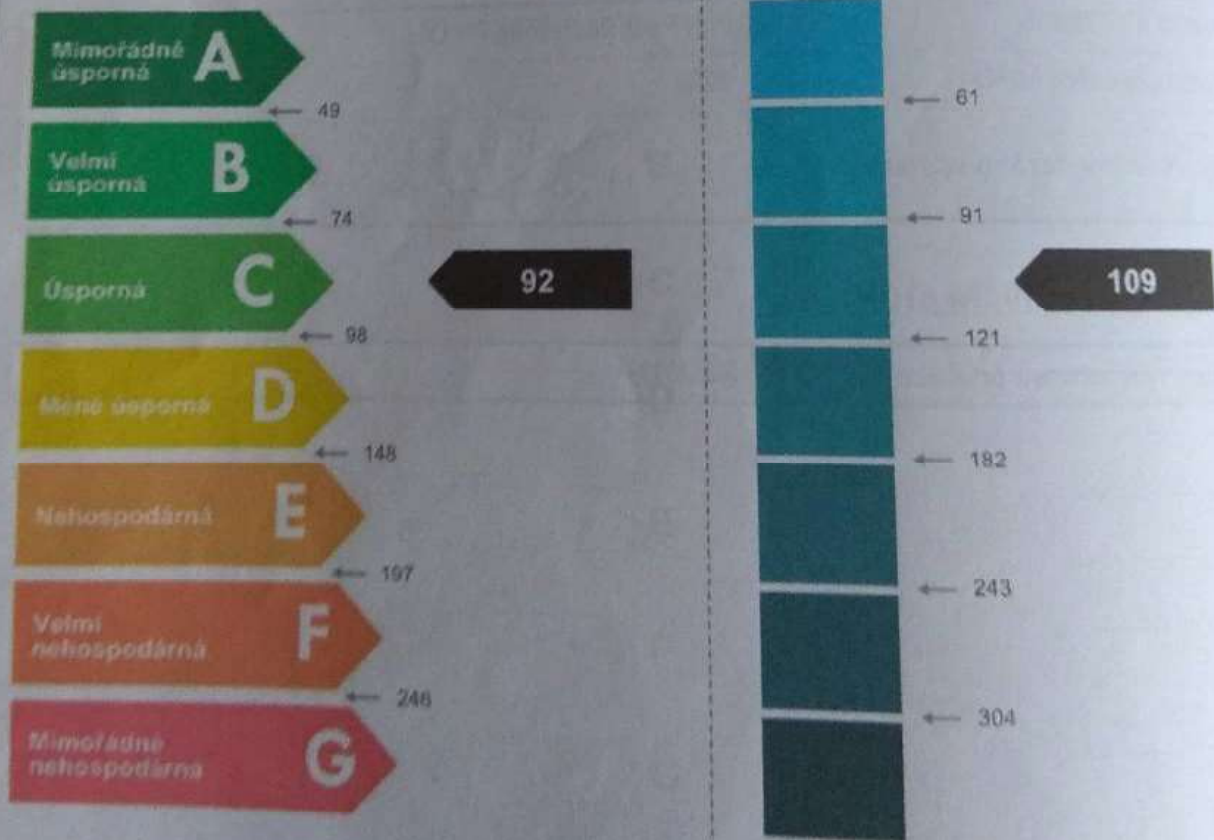


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

510,942

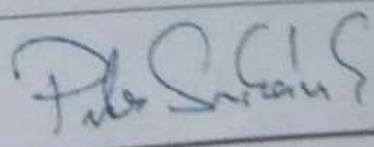
608,167

2020-8-21 09:01

Závěrečné hodnocení energetického specialisty

Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie	
<ul style="list-style-type: none"> • Splňuje požadavek podle § 6 odst. 1 • Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii 	
Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy	
<ul style="list-style-type: none"> • Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. a) • Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. b) • Splňuje požadavek podle § 6 odst. 2 písm. c) • Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje • Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii 	
Budova užívaná orgánem veřejné moci	
<ul style="list-style-type: none"> • Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii 	
Prodej nebo pronájem budovy nebo její části	
<ul style="list-style-type: none"> • Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii 	C
Jiný účel zpracování průkazu	
<ul style="list-style-type: none"> • Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii 	

Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz

Jméno a příjmení	Ing. Petr Suchánek Ph.D
Číslo oprávnění MPO	629
Podpis energetického specialisty	

Datum vypracování průkazu

Datum vypracování průkazu	5.3.2015
---------------------------	----------

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY
bytový dům,
Bělehradská 2213 – 2218, 272 01 Kladno

dle Vyhl. 78/2013 Sb.

Energetický specialista:

Ing. Petr Suchánek, Ph.D.
energetický specialista
MPO, číslo 629 ze dne 24.07. 2009



2020-8-21 09:00

Jak číst průkaz energetické náročnosti

Nová vyhláška ukládá původní vyhláška č. 148/2007 Sb. podle které se průkazy zpracovávají do r. 2011. Hodnotou energetické náročnosti se podle ní počítá nárok vyvíjejícím způsobem, proto se hodnoty ukazatelů energetické náročnosti odlišují od prvotního stavu budovy. Důvodem byla změna požadované výpočtové metody. Hodnoty uvedené podle původního průkazu musí být revidovány.

Tato hodnota říká, jak je budova kompaktní. Čím větší hodnota, tím má budova v poměru ke svému objemu menší plochu, kterými uniká teplo. U níže uvedených budov je tento vliv na tento faktor zanedbatelný. Důvodem je lze při projektování nové budovy ve státní architektonické soutěži. Hodnota faktoru se běžně pohybuje od 0,2 (velmi kompaktní budova) do 1,2 (nekompatní budova).

Celková dotace energie je hlavním ukazatelem energetické náročnosti budovy. Zjednodušeně lze říci o energii, která vstupuje do budovy. Ideální by bylo, aby byla nulová, což by znamenalo, že by budova byla zcela samostatná. Obvykle se však jedná o nějakou část dodané energie. V případě prvotních průkazů, jako je tomu u státní soutěže, se jedná o množství energie obsažené v palivu, které Vám dopraví do domu. Do dotace energie se také počítá výkon zařízení a energie prosvětlení, kterou může být tepelná energie.

Všechny měrné hodnoty jsou vztaheny na jeden metr čtvereční energeticky vztáhnou plochy. To je uvedeno v zlaté tabulce.

Černá lišta s bílé vepřovny hodnotou ukazuje vždy stav hodnotení budovy a její vztah ke státní energetické náročnosti. V případě prvotní a průkazů je o stavu budovy, v případě vztáhnou lišty o stavu, který by byl dosažen, kdy by byla budova nová, resp. rekonstruovaná. Vztahem měrné hodnoty k státní energetické náročnosti je možné zjistit, jakou část státní energetické náročnosti je možné pokrýt v rámci státní energetické náročnosti.

Bílá lišta s černé vepřovny ukazatelů ukazuje, jak by se mohla změnit energetická náročnost budovy realizací doporučených opatření (pokud jsou stanoveny).

Tato část průkazu ukazuje energetickou kvalitu obálky a jednotlivých technických systémů budovy. Z toho lze vyčíst, zda je energie spotřebovávána na vytápění nebo třeba na osvětlení a na co se má vliv na množství energie a jakou část energie a jakou část. Význam lepší je obálky jako a budova celková hodnota technické příměrné energie na první stránce průkazu.

Děly budování státní uplatňují ukazatelů jsou dle přílohy 1 zvláštního nařízení vlády s energetickými průkazy za účelem kvality - PŘÍKAZ STÁTNÍHO STANDARDU. Pokud zpracovatel obchodní a kvalita energetických průkazů s vyhláškou a konkrétní uplatňování státního

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Průkaz energetické náročnosti budovy je zpracován podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. a vyhlášky č. 148/2007 Sb. v platném znění.

Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.

ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dotace energie (MWh/m²/rok) a Neobnovitelná primární energie (MWh/m²/rok)

Měrné hodnoty (MWh/m²/rok)

Dotace energie: 188,425 MWh/m²/rok
 Neobnovitelná primární energie: 241,195 MWh/m²/rok

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření proti	Doporučené
Vnější obálka	<input checked="" type="checkbox"/>
Okna a dveře	<input type="checkbox"/>
Střešní izolace	<input type="checkbox"/>
Podlahová izolace	<input type="checkbox"/>
Výhled	<input checked="" type="checkbox"/>
Podlahové vytápění	<input type="checkbox"/>
Větrání	<input type="checkbox"/>
Příprava teple vody	<input type="checkbox"/>
Osvětlení	<input type="checkbox"/>
Alumínium	<input type="checkbox"/>

Příloha opatření k průkazu energetické náročnosti budovy je zpracována podle vyhlášky č. 148/2007 Sb. a vyhlášky č. 148/2007 Sb. v platném znění.

PODÍL ENERGOZDROJŮ NA DODÁVANÉ ENERGII

Měrné hodnoty pro celou budovu (MWh/m²/rok)

- 50% Zemní plyn
- 50% Elektřina

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Měrné hodnoty (MWh/m²/rok)

Děly dodané energie (MWh/m²/rok)

Ukazatel	Hodnota
Dotace energie	175,77
Neobnovitelná primární energie	0,00
Dotace energie	0,00
Neobnovitelná primární energie	0,00
Dotace energie	8,87
Neobnovitelná primární energie	8,79

Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.

Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.
 Průkaz zpracoval: Ing. Petr Borkovec, Ph.D.

Průkaz ukazuje budovy je součástí plochy vztáhnou stěny, strop, střešní a podlahová plocha. Je to tedy plocha budovy, která je vztahována ke stěně.

Energetický vztáhnou plocha je vztahována ke jednotlivým podlažím vzhledem k různému sklonu střešních stěn. Je proto větší, než běžná vztáhnou plocha střešní plochy. Její plocha výpočet státní vyhláška. Na energetický vztáhnou plochu se vztahují všechny stěny budovy uvedené v tomto průkazu. Měrné hodnoty ukazatelů energetické náročnosti lze říci vyhláškou budovy pro celou budovu první energetický vztáhnou plocha.

Neobnovitelná primární energie (MWh/m²/rok) říká, jak je vln budovy na životní prostředí. Tedy kolik neobnovitelné energie dostane, aby se do budovy dostala třeba elektřina. Pokud do budovy dostane třeba 1 MWh vln, pak potřebujeme 3,1 MWh primární energie k její výrobě (pročte elektrický součinitel a množství uhlíkem). Navíc pokud využijeme volení energie, pak za 1 MWh dostane energie nepřetržitě žádnou neobnovitelnou primární energii (je to tedy 0 MWh).

Vynásobením měrných hodnot energetický vztáhnou plochy získáme výsledné hodnoty pro celou budovu. Ty odpovídají jejímu typizovanému stavu. Pokud budeme přejít, nebo přijde tuhá zima, pak skutečná spotřeba uvedené hodnoty převyšuje. Průměrné hodnoty pro celou budovu jsou v megawatthodinách, kdežto měrné hodnoty jsou v kilowatthodinách za metr čtvereční za rok.

Zde je vidět, zda zpracovatel státní doporučení opatření vedou ke snížení energetické náročnosti budovy. Ze zákona má tato povinnost pouze u větší rekonstrukce, změny vln budovy si tuto službu může objednat i v jiných případech. Průkaz je zpracován podle protokolu, který vždy doprovází grafickou podobu průkazu.

Podle tohoto grafu si vlastník budovy či zájemce o její koupi nebo pronájem může udělat představu o náročnosti na energii při jejím typizovaném užívání. Hodnoty dotace energie za rok podle jednotlivých energetických systémů se jednoduše vlní běžnou cenou megawatthodiny. Cena energie se liší podle dodavatelů a vln, lze ji dohledat například v periodické tiskovině. Pro položku „slunce a energie prosvětlení“ se pak hodnota přibližně vlní nula.

Zpracovatel průkazu získá povolení autorizací od Ministerstva průmyslu a obchodu. Musí mít příslušnou vlní zkušenost a projít úspěšně zkouškou. Pokud zpracovatel průkazu má být odebrán autorizace a pokud se vlní podpisu nemají dávat zastupovat příslušnou autorizaci se žádné nepřijímá. Pokud je razítko osvědčení, jde o vlní razítko související s jinou vlní činností zpracovatele. V případě povolení lze jméno zpracovatele vlní obchodu.



2020-8-21 09:00

ENERGETICKÝ AUDIT

ENERGETICKÝ VĚDOMÁ MODERNIZACE
PANELOVÉ BYTOVÉ BUDOVY
STAVEBNÍHO BYTOVÉHO DRUŽSTVA
OCELÁŘ

BĚLEHRADSKÁ 2213 – 18
(K 44/45)
KLADNO

2005

stú-e

STAVEBNĚ TECHNICKÝ ÚSTAV, s.r.o.

2020-8-21 08:55