

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, č.p./č.o.: 7

PSC, obec: 40755 Dolní Podluží

K.ú., parcelní č.: Dolní Podluží, st. 102

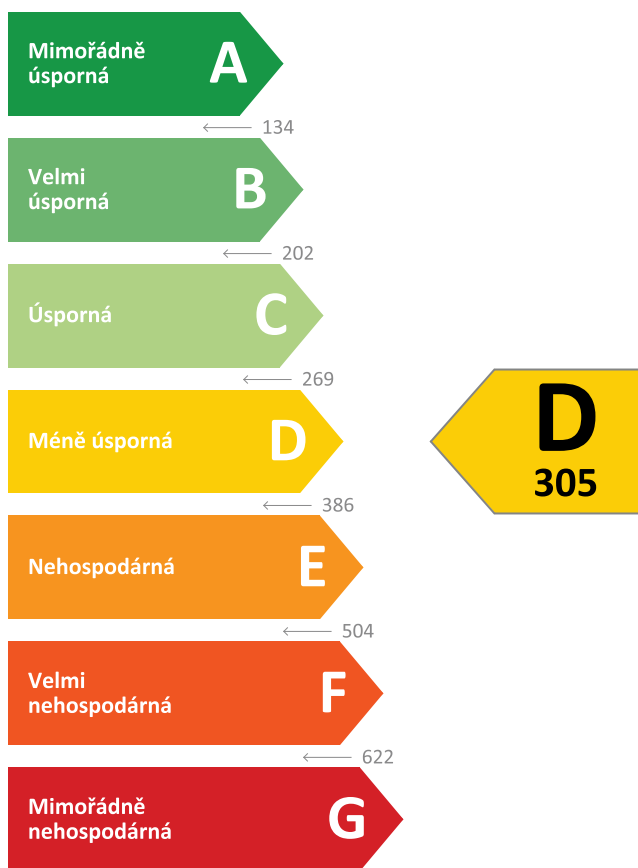
Typ budovy: Budova pro ubytování a stravování

Celková energeticky vztažná plocha: 597,0 m<sup>2</sup>



## KLASIFIKAČNÍ TŘÍDA

Primární energie z neobnovitelných zdrojů  
kWh/(m<sup>2</sup>.rok)



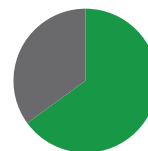
Požadavek vyhlášky  
na energetickou náročnost

není stanoven

## ROZDĚLENÍ DODANÉ ENERGIE

MWh/rok

- Kusové dřevo a štěpka - 148,1 (65 %)
- Elektřina - 79,7 (35 %)



## UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI

Průměrný součinitel prostupu tepla budovy	0,81 W/(m <sup>2</sup> .K)	<b>F</b>
Měrná potřeba tepla na vytápění	144 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	
<b>Celková dodaná energie</b>	<b>381 kWh/(m<sup>2</sup>.rok)</b>	<b>E</b>
Vytápění	248 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>G</b>
Chlazení	3 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>C</b>
Nucené větrání	1 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>A</b>
Úprava vlhkosti	-	
Příprava teplé vody	111 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>C</b>
Osvětlení	18 kWh/(m <sup>2</sup> .rok)	<b>D</b>

Energetický specialista: Martin Pleschinger

Osvědčení č.: 1103

Kontakt: martin@pleschinger.com



Ev. č. průkazu: 785318.0

Vyhotoveno dne: 22. 10. 2025

Podpis:

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov

A

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

### ÚDAJE O BUDOVĚ / MÍSTĚ STAVBY

Obec:	Dolní Podluží	Část obce:	
Ulice:		Č.p / č. or. (č.ev.):	7
Katastrální území:	Dolní Podluží	Převládající typ využití:	Budova pro ubytování a stravování
Parcelní číslo pozemku:	st. 102	Památková ochrana budovy:	Bez památkové ochrany
Orientační období výstavby:	1890	Památková ochrana území:	Bez památkové ochrany

### POPIS HODNOCENÉ BUDOVY

Základní členění budovy a zónování, typický profil užívání, popis konstrukcí obálky budovy a jejích technických systémů, významné renovace, apod.

Dvoupodlažní nepodsklepený objekt s obytným podkrovím pod sedlovou střechou. V 1.NP restaurace a obslužné prostory, ve 2.NP a v podkroví pokoje pro ubytování.

Konstrukce obálky vesměs původní, osazeny plastové výplně otvorů s izolačními dvojskly.

Teplodvodní ústřední vytápění s ohřevem vody v krbových kamnech s teplovodním výměníkem, ohřev TUV v zásobnících elektro.

### GEOMETRICKÉ CHARAKTERISTIKY

Parametr	Jednotky	Hodnota
Objem budovy s upravovaným vnitřním prostředím	m <sup>3</sup>	1625,2
Celková plocha hodnocené obálky budovy	m <sup>2</sup>	819,2
Objemový faktor tvaru budovy	m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>	0,50
Celková energeticky vztahná plocha budovy	m <sup>2</sup>	597,0
Podíl průsvitných konstrukcí v ploše svislých konstrukcí	%	14,6

### VÝPOČTOVÉ ZÓNY

Energetická náročnost budovy a hodnocení obálky je vypočteno pro budovu jako celek, která se při výpočtu může členit do dílčích zón. Budova je členěna na zóny s upravovaným vnitřním prostředím (vytápění, chlazení), které mají definovanou návrhovou vnitřní teplotu dle ČSN 730540-3 a na zóny nevytápěné. Zónám jsou přiřazeny profily typického užívání.

Ozn.	Označení zóny	Typ zóny dle ČSN 73 0331-1	Úprava vnitřního prostředí		Návrhová vnitř. teplota pro vytápění °C	Energeticky vztahná plocha m <sup>2</sup>
			Vytápění	Chlazení		
Z1	Zóna č. 1: restaurace 1NP	Ubyt.zařízení - restaurace	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	102,4
Z2	Zóna č. 2: kuchyň 1NP	Ubyt.zařízení - kuchyně	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	33,1
Z3	Zóna č. 3: sklady 1NP	Ubyt.zařízení - sklady potravin	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	15,0	54,9
Z4	Zóna č. 4: chodba	Ubyt.zařízení - komunikace	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	63,8
Z5	Zóna č. 5: pokoje 2 a 3NP	Ubyt.zařízení - pokoje	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	20,0	342,8

## B

## CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

Dodaná energie je dle §4 Vyhlášky součtem vypočtené spotřeby energie a pomocné energie (čerpadla, regulace apod.) pro daný účel. Vypočtená spotřeba energie vychází z potřeby energie pro zajištění typického užívání budovy se zahrnutím účinnosti technického systému. Do dodané energie se v souladu s Vyhláškou neuvažují technologie nesouvisející se zajištěním uvedených účelů, ale vstupují do výpočtu ve formě tepelných zisků.

Energonositel	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
	% pokrytí							
	Dodaná energie v MWh/rok							

## PALIVA

Za paliva jsou pro účely průkazu považovány elektrická energie odebraná z veřejné distribuční sítě, paliva pro spalování (uhlí, dřevo, zemní plyn apod.) a energie dodaná ve formě tepla nebo chladu ze soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE).

Kusové dřevo, dřevní štěpka	65,0 %	-	-	-	-	-	-	65,0 %
	<b>148,05</b>	-	-	-	-	-	-	<b>148,05</b>
Elektřina	0,1 %	0,7 %	0,3 %	-	29,1 %	4,8 %	-	35,0 %
	<b>0,17</b>	<b>1,59</b>	<b>0,63</b>	-	<b>66,34</b>	<b>10,93</b>	-	<b>79,65</b>

## ENERGIE OKOLNÍHO PROSTŘEDÍ

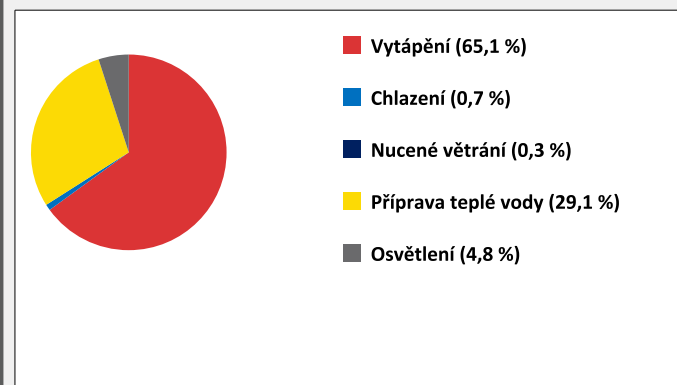
Za energii okolního prostředí je pro účely průkazu považována energie získaná ze Slunce, Země, vody, vzduchu nebo větru dodaná pomocí technického zařízení (solární kolektory, tepelné čerpadlo apod.). Dále je sem zařazeno využití odpadního tepla z technologie.

Budova nevyužívá energii okolního prostředí - Slunce, Země, vzduch, vítr, odpadní teplo z technologie.

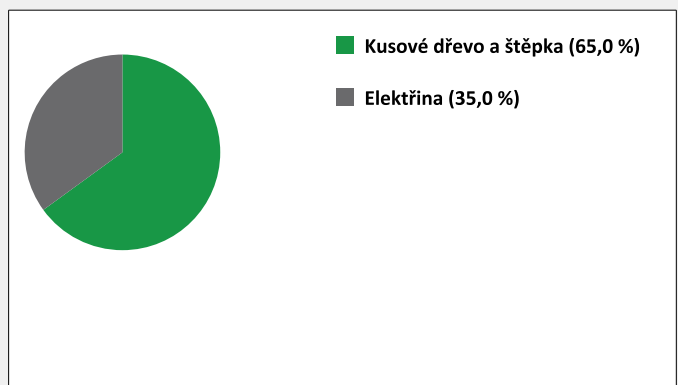
## CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE

procentuelní podíl	65,1 %	0,7 %	0,3 %	-	29,1 %	4,8 %	-	100,0 %
kWh/m <sup>2</sup> .rok	248	3	1	-	111	18	-	381
MWh/rok	<b>148,22</b>	<b>1,59</b>	<b>0,63</b>	-	<b>66,34</b>	<b>10,93</b>	-	<b>227,70</b>

Podíl dodané energie dle účelu



Podíl dodané energie dle energonositele



## C

## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

Primární energie z neobnovitelných zdrojů zobrazuje ekologickou stopu provozu budovy z pohledu spotřeby energie v primárních zdrojích (např. elektrárny, teplárny apod.) se zohledněním účinnosti výroby a distribuce pro užití v hodnocené budově.

Faktorem primární energie z neobnovitelných zdrojů energie se násobí složky dodané energie po jednotlivých energonositelích.

Ergonositel	Faktor primární energie z neob. zdrojů energie	Vytápění	Chlazení	Nucené větrání	Úprava vlhkosti	Příprava teplé vody	Osvětlení	Ostatní	Celkem
		% pokrytí							
Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie v MWh/rok									

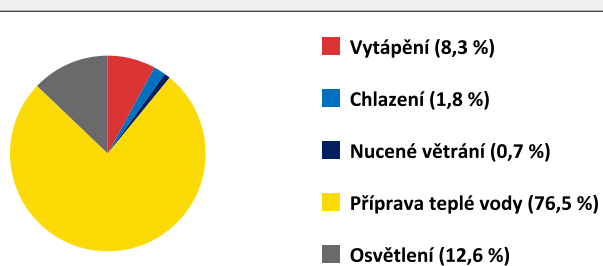
## ENERGONOSITELE

Kusové dřevo, dřevní štěpka	0,1	8,1 %	-	-	-	-	-	-	8,1 %
		<b>14,81</b>	-	-	-	-	-	-	<b>14,81</b>
Elektřina	2,1	0,2 %	1,8 %	0,7 %	-	76,5 %	12,6 %	-	91,9 %
		<b>0,36</b>	<b>3,34</b>	<b>1,31</b>	-	<b>139,31</b>	<b>22,95</b>	-	<b>167,27</b>

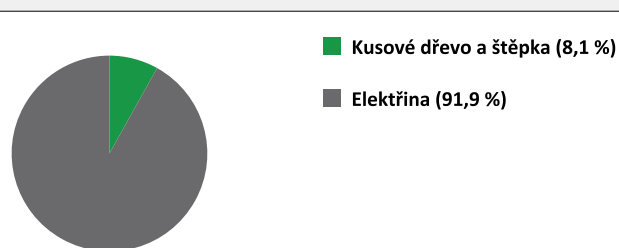
## PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE

procentuelní podíl	8,3 %	1,8 %	0,7 %	-	76,5 %	12,6 %	-	100,0 %
kWh/m <sup>2</sup> .rok	25	6	2	-	233	38	-	305
MWh/rok	<b>15,17</b>	<b>3,34</b>	<b>1,31</b>	-	<b>139,31</b>	<b>22,95</b>	-	<b>182,08</b>

Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle účelu



Podíl primární energie z neobnovitelných zdrojů dle energonositele

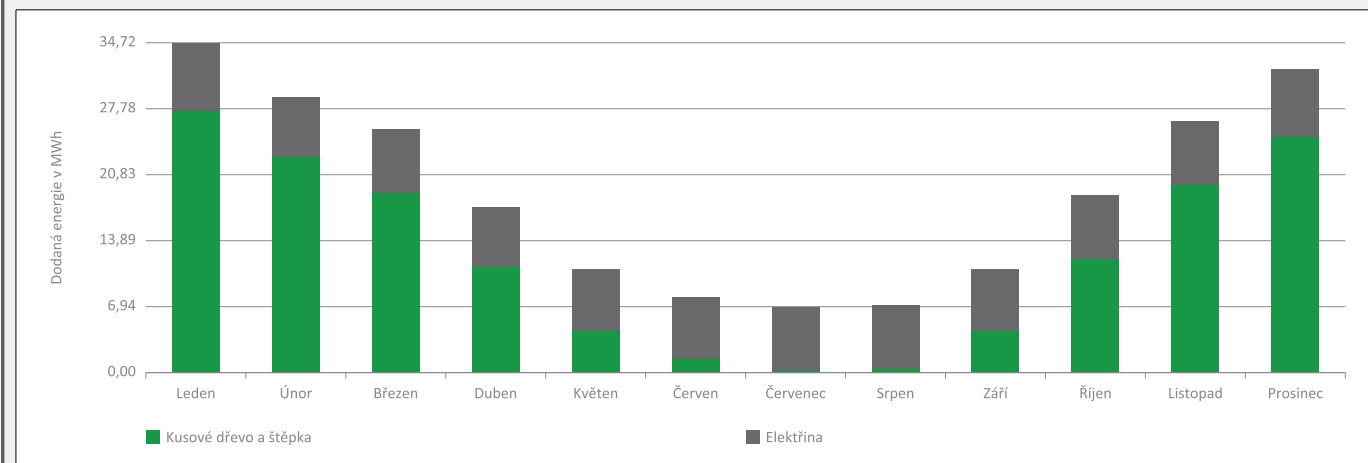


## D ROČNÍ PRŮBĚH DODANÉ ENERGIE

### BILANCE DLE ENERGOISITELŮ

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	<b>34,72</b>	<b>29,07</b>	<b>25,54</b>	<b>17,39</b>	<b>10,94</b>	<b>7,93</b>	<b>6,98</b>	<b>7,06</b>	<b>10,91</b>	<b>18,68</b>	<b>26,47</b>	<b>32,00</b>
Kusové dřevo, dřevní štěpka	27,63	22,78	18,88	11,09	4,37	1,51	0,30	0,33	4,39	12,03	19,82	24,93
Elektrína	7,09	6,30	6,66	6,30	6,57	6,43	6,68	6,73	6,52	6,65	6,66	7,08

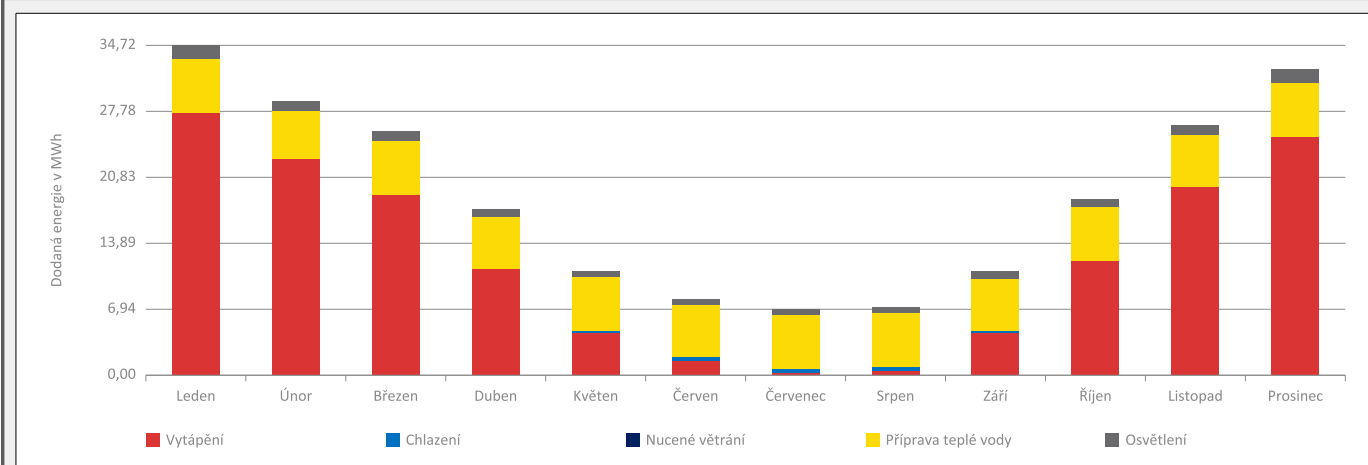
### Roční průběh dodané energie dle energoisitelů



### BILANCE DLE ÚČELŮ SPOTŘEBY

	Dodaná energie v MWh/rok											
	Leden	Únor	Březen	Duben	Květen	Červen	Červenec	Srpen	Září	Říjen	Listopad	Prosinec
<b>Celkem</b>	<b>34,72</b>	<b>29,07</b>	<b>25,54</b>	<b>17,39</b>	<b>10,94</b>	<b>7,93</b>	<b>6,98</b>	<b>7,06</b>	<b>10,91</b>	<b>18,68</b>	<b>26,47</b>	<b>32,00</b>
Vytápění	27,65	22,79	18,90	11,10	4,39	1,52	0,30	0,33	4,41	12,05	19,84	24,95
Chlazení	0,00	0,00	0,00	0,00	0,23	0,32	0,40	0,40	0,21	0,00	0,00	0,00
Nucené větrání	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05	0,05
Úprava vlhkosti	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Příprava teplé vody	5,63	5,09	5,63	5,45	5,63	5,45	5,63	5,63	5,45	5,63	5,45	5,63
Osvětlení	1,38	1,14	0,95	0,77	0,64	0,59	0,59	0,64	0,79	0,94	1,13	1,37
Ostatní	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

### Roční průběh dodané energie dle účelů spotřeby



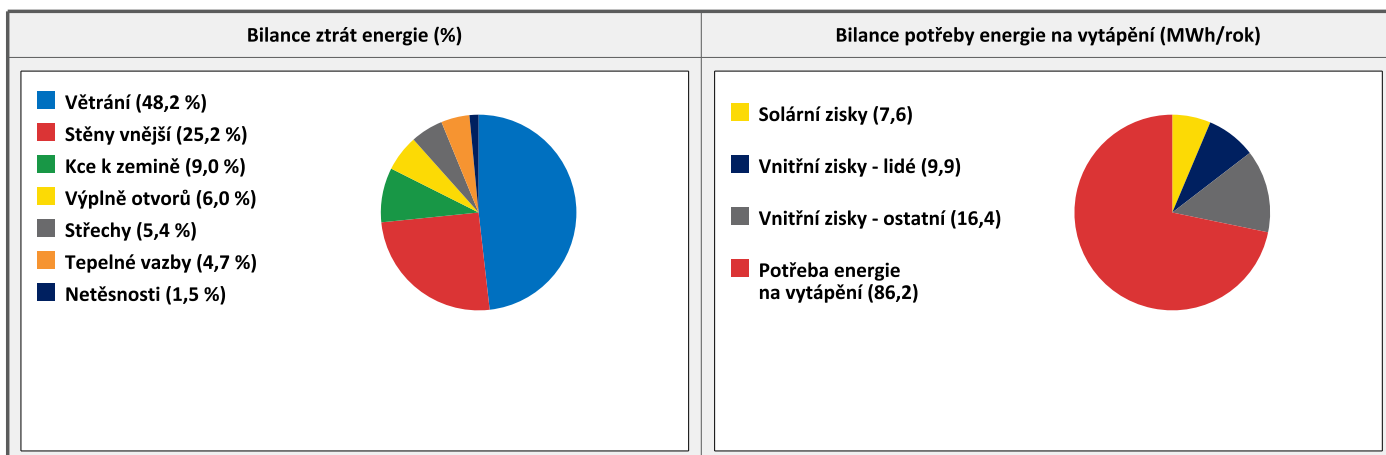
## E BILANCE TEPELNÝCH TOKŮ

### BILANCE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ

Celkové ztráty energie budovy jsou tvořeny prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Ztráty energie jsou z části pokryty využitelnými solárními a vnitřními zisky. Výsledná bilance představuje potřebu energie na vytápění budovy, kterou je nutné dodat soustavou vytápění.

ZTRÁTY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZISKY ENERGIE PRO REŽIM VYTÁPĚNÍ		
Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	60,478	Solární zisky	MWh/rok	7,622
Větrání		57,913	Vnitřní zisky - lidé		9,872
Netěsnosti obálky - infiltrace		1,748	Vnitřní zisky - osvětlení a technologie		16,437
<b>Celkem</b>		<b>120,139</b>	<b>Celkem</b>		<b>33,931</b>

<b>POTŘEBA ENERGIE NA VYTÁPĚNÍ</b>	MWh/rok	<b>86,208</b>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	<b>144</b>
------------------------------------	---------	---------------	-------------------------	------------

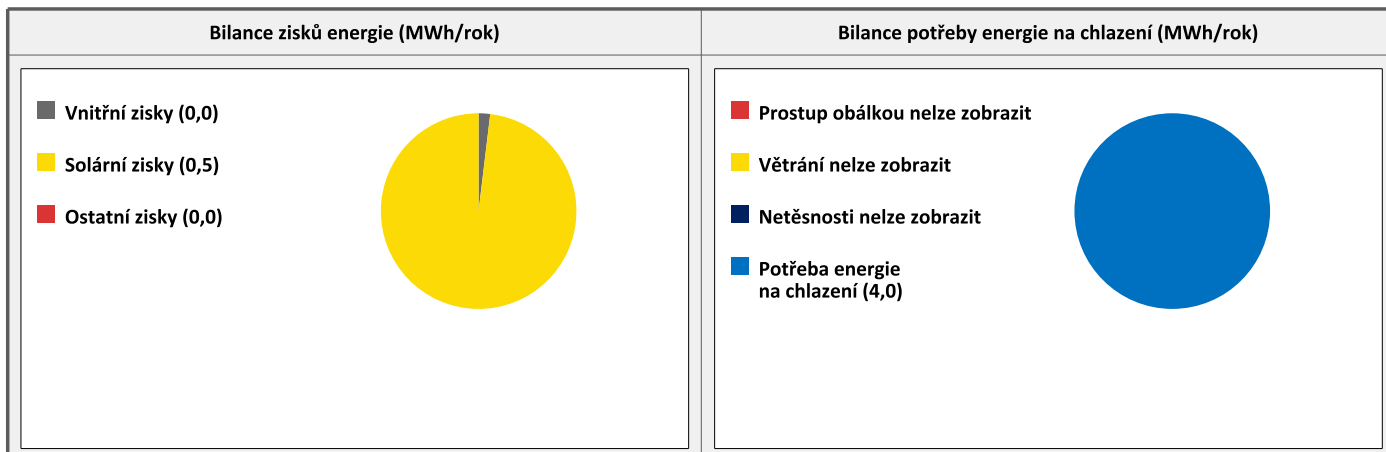


### BILANCE PRO REŽIM CHLAZENÍ

Bilance se sestavuje jen pro chlazené zóny budovy. Celkové zisky energie budovy jsou tvořeny vnitřními zisky (lidé, osvětlení, přístroje, ventilátory, rozvody teplé vody, akumulční nádoby) a solárními zisky přes konstrukce. Dále jsou zahrnuty zisky prostupem tepla přes konstrukce obálky budovy, cíleným větráním a neřízeným větráním netěsnostmi - infiltrací. Zisky energie jsou sníženy o využitelné ztráty energie prostupem i větráním, kdy je teplota exteriéru nižší než teplota interiéru (zejména v nočních hodinách). Zbývající zisky energie tvoří potřebu energie na chlazení budovy, kterou je nutné dodat soustavou chlazení.

ZISKY ENERGIE			VYUŽITELNÉ ZTRÁTY ENERGIE - PŘEDCHLAZENÍ		
Vnitřní zisky (lidé, osvětlení, spotřebiče atd.)	MWh/rok	0,014	Prostup tepla obálkou budovy	MWh/rok	-1,673
Solární zisky konstrukcemi		0,521	Větrání		-1,758
Ostatní zisky (prostupem, větráním, infiltrací)		0,000	Netěsnosti obálky - infiltrace		-0,037
<b>Celkem</b>		<b>0,534</b>	<b>Celkem</b>		<b>-3,468</b>

<b>POTŘEBA ENERGIE NA CHLAZENÍ</b>	MWh/rok	<b>4,002</b>	kWh/m <sup>2</sup> .rok	<b>7</b>
------------------------------------	---------	--------------	-------------------------	----------



<b>F</b>	<b>OBÁLKA BUDOVY</b>
----------	----------------------

Obálkou budovy je soubor všech teplosměnných konstrukcí na systémové hranici celé budovy, které jsou vystaveny přilehlému prostředí, jež tvoří venkovní vzduch (EXT), přilehlá zemina (ZEM), vnitřní vzduch v přilehlém nevytápěném prostoru (NEVYT) nebo sousední budově (SOUS). Budova může být rozdělena na teplotní zóny o různých návrhových vnitřních teplotách s různými požadavky na obalové konstrukce. Hodnocené konstrukce jsou porovnávány s referenční hodnotou, která odpovídá platnému požadavku pro novostavby.

Přehled stavebních prvků a konstrukcí na obálce budovy		Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Plocha konstrukce	Součinitel prostupu tepla konstrukce			
					Vypočtená hodnota	Požadavek ČSN 73 0540-2	Referenční hodnota	Dosažená úroveň vypočtená / referenční hodnota
Ozn.	Název	°C	---	m <sup>2</sup>	W/m <sup>2</sup> .K			

STĚNY VNĚJŠÍ				328,8				
SV1	SO1 - CP	20,0	EXT	150,6	1,3	0,30	0,30	433 %
SV2	SO1 - CP	15,0	EXT	42,4	1,3	0,44	0,44	295 %
SV3	SO3 - dřevěná stěna	20,0	EXT	89,6	0,54	0,30	0,30	180 %
SV4	SO4 - dřevostavba	20,0	EXT	46,2	0,57	0,30	0,30	190 %

STŘECHY				216,2				
ST1	SCH2 - střecha+SDK podhled	20,0	EXT	216,2	0,31	0,24	0,24	129 %

KONSTRUKCE K ZEMINĚ				217,8				
PZ1	PDL1 - podlaha na zemině	20,0	ZEM	162,9	3,5	0,45	0,45	778 %
PZ2	PDL1 - podlaha na zemině	15,0	ZEM	54,9	3,5	0,65	0,65	538 %

VÝPLNĚ OTVORŮ				56,4				
VO1	DO1 - vstupní dveře	20,0	EXT	4,6	1,5	1,7	1,7	88 %
VO2	OJD1 - 1000/1200	20,0	EXT	37,2	1,3	1,5	1,5	87 %
VO3	OJD5 - 1000/600	20,0	EXT	6,6	1,3	1,5	1,5	87 %
VO4	DB1 - na terasu	20,0	EXT	1,8	1,3	1,7	1,7	76 %
VO5	OJD2 - 900/900	15,0	EXT	1,6	1,3	2,2	2,2	59 %
VO6	OJD3 - 800/1000	20,0	EXT	4,0	1,3	1,5	1,5	87 %
VO7	OJD4 - 600/1000	20,0	EXT	0,6	1,3	1,5	1,5	87 %

TEPELNÉ VAZBY								
<p><i>Vliv tepelných vazeb vyjadřuje úroveň tepelné technické kvality řešení napojení jednotlivých konstrukcí (např. vnější stěny na střechu, popř. na výplň otvoru) a případný průnik tyčového prvku stavební konstrukcí, které mohou při řešení přinášet zeslabení tloušťky tepelněizolační vrstvy, narušení její souvislosti a narušení vodivějšími prvky.</i></p>								
Vliv tepelných vazeb					0,075		0,020	377 %

## G

## TECHNICKÉ SYSTÉMY BUDOVY

## VYTÁPĚNÍ

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj tepla	Soustava vytápění uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na vytápění v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace tepla	Sezónní účinnost sdílení tepla	Potřeba tepla na vytápění
					kW	MWh/rok			%
ZT1	kamna na tuhá paliva - dřevo	16,0	kusové dřevo a štěpka	148,1	75,0	-	87,0	89,5	100,0 % 86,2

## CHLAZENÍ

Ozn.	Zdroj chladu	Soustava chlazení uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý chladicí výkon	Palivo	Spotřeba energie na chlazení v palivu	Sezónní chladicí faktor zdroje chladu	Sezónní účinnost distribuce a akumulace chladu	Sezónní účinnost sdílení chladu	Potřeba energie na chlazení	
								kW	MWh/rok
ZC1	chlazení	-	elektřina	1,2	3,7	95,0	100,0	100,0 % 4,0	

## NUCENÉ VĚTRÁNÍ

Ozn.	Systém nuceného větrání	Jmenovitý objemový průtok větracího vzduchu	Průměrný objemový průtok při provozu systému	Spotřeba energie pro provoz systému nuceného větrání	Časový podíl provozu systému nuceného větrání	Sezónní účinnost zařízení zpětného získávání tepla	Jmenovitý měrný příkon systému nuceného větrání	Váhový činitel regulace systému nuceného větrání
		m <sup>3</sup> /hod	m <sup>3</sup> /hod	MWh/rok	%	%	W.s/m <sup>3</sup>	%
VT1	odtah	1492,9	1045,0	0,6	75,0	-	500,0	65,7

## PŘÍPRAVA TEPLÉ VODY

V případě, že je zdrojem tepla zařízení pro kombinovanou výrobu tepla a elektřiny nebo solární systém, jsou bilance uvedeny v samostatné tabulce.

Ozn.	Zdroj pro přípravu teplé vody	Soustava přípravy teplé vody uvnitř budovy							
		Celkový jmenovitý tepelný výkon	Palivo	Spotřeba energie na přípravu teplé vody v palivu	Sezónní účinnost výroby tepla		Sezónní účinnost distribuce a akumulace teplé vody	Sezónní potřeba teplé vody	Potřeba tepla na ohřev teplé vody
					kW	MWh/rok			%
TV1	zásobník TUV elektro	2,0	elektřina	66,3	99,0	-	95,0	1228,1	100,0 % 64,2

## OSVĚTLENÍ

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
					---	---	---	---
OS1	Zóna č. 1: restaurace 1NP	úsporné kompaktní zdroje	102,4	150,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS2	Zóna č. 2: kuchyň 1NP	úsporné kompaktní zdroje	33,1	300,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS3	Zóna č. 3: sklady 1NP	úsporné kompaktní zdroje	54,9	100,0	1,10	1,00	1,00	1,00

(pokračování)



(pokračování)

Ozn.	Osvětlovací soustava / zóna	Převažující typ světelných zdrojů	Odpovídající energeticky vztažná plocha	Průměrná požadovaná osvětlenost	Průměrné korekční činitele soustavy			
					Typ světelných zdrojů	Řízení soustavy	Konstantní osvětlenost	Závislost na denním světle
		---	m <sup>2</sup>	lux	---	---	---	---
OS4	Zóna č. 4: chodba	úsporné kompaktní zdroje	63,8	100,0	1,10	1,00	1,00	1,00
OS5	Zóna č. 5: pokoje 2 a 3NP	úsporné kompaktní zdroje	342,8	200,0	1,10	1,00	1,00	1,00

H

## DOPORUČENÍ PRO SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI A ZVÝŠENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Je navržen soubor opatření, která oproti hodnocenému stavu budovy dále snižují její energetickou náročnost a zvyšují podíl alternativních systémů dodávky energie. V postupných krocích jsou navržena jednotlivá opatření, která jsou následně hodnocena jako soubor opatření včetně zahrnutí synergických vlivů (úsporná opatření se navzájem ovlivňují).

### SNÍŽENÍ CELKOVÉ DODANÉ ENERGIE

V prvním kroku návrhu je doporučeno snížení potřeby energie. Typicky se jedná o snížení tepelných ztrát obálkou budovy zateplením nebo snížení tepelné zátěže v letním období instalací stínících prvků. Následně je vyhodnocena možnost zpětného získávání energie (odpadní vody nebo vzduchu, odpadní teplo z chlazení) a možnost využití odpadního tepla z technologií. V kroku tři jsou navržena opatření ke zvýšení energetické účinnosti výroby, distribuce, akumulace a sdílení energie technickými systémy.



Úsporné opatření		Popis návrhu
KROK 1	Zlepšení konstrukcí a prvků obálky budovy vč. stínění	Rekonstrukce obálky budovy s případným využitím dotačního titulu by vedla k zásadnímu snížení energetické náročnosti na vytápění. Vyčíslení úspory energie na vytápění je uvedeno v popisu opatření v části H protokolu.
KROK 2	Využití zařízení pro zpětné získávání tepla	Je možné snížit spotřebu energie na vytápění instalací systému nuceného větrání se zpětným získáváním tepla z odpadního vzduchu. Vyčíslení úspory energie na vytápění je uvedeno v popisu opatření v části H protokolu.
KROK 3	Zlepšení účinnosti technických systémů budovy	Použitím moderního kotle na biomasu pro vytápění bude snížena potřeba neobnovitelné primární energie v souladu s §6 odst.1. vyhl.č.264/2020 Sb. i potřeba energie na vytápění. Vyčíslení úspory energie na vytápění je uvedeno v popisu opatření v části H protokolu.

### POSOUZENÍ PROVEDITELNOSTI ALTERNATIVNÍCH SYSTÉMŮ DODÁVEK ENERGIE

Hodnocení alternativních systémů dodávek energie je provedeno na stavu budovy po realizaci navržených kroků 1-3, tedy po snížení celkové dodané energie.

Alternativní systém dodávky energie	Proveditelnost			Popis návrhu	
	Technická	Ekonomická	Ekologická		
KROK 4	Místní systémy využívající energie z OZE	ANO	ANO	ANO	Instalací FV panelů a využitím vyrobené energie pro ohřev TUV a vytápění, s dodáváním přebytků do sítě, bude snížena potřeba neobnovitelné primární energie i potřeba tepla na ohřev TUV a vytápění. Vyčíslení úspory energie je uvedeno v části H protokolu.
	Kombinovaná výroba elektřiny a tepla	NE	NE	NE	
	Soustava zásobování tepelnou energií	NE	NE	NE	
	Tepelná čerpadla	ANO	ANO	ANO	Protože může být instalován moderní kotel na biomasu, nebude instalací tepelného čerpadla snížena potřeba neobnovitelné primární energie.

### NAVRŽENÝ SOUBOR OPATŘENÍ

Popis souboru opatření	izolace vnějších stěn pomocí KZS zvýšení tloušťek izolací ve střeše podkrovní využití fotovoltaických panelů pro ohřev TUV a vytápění, s dodáváním přebytků do sítě instalace moderního kotle na biomasu pro vytápění			
	Potřeba energie na vytápění, chlazení a přípravu teplé vody	Celková dodaná energie	Primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Klasifikační třída primární energie z neobnovitelných zdrojů energie
	kWh/m <sup>2</sup> .rok MWh/rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok MWh/rok	kWh/m <sup>2</sup> .rok MWh/rok	
Hodnocená budova	259 <b>154,4</b>	381 <b>227,7</b>	305 <b>182,1</b>	
Soubor navržených opatření	141 <b>84,4</b>	184 <b>109,6</b>	263 <b>157,2</b>	
Dosažená úspora energie	118 <b>70,0</b>	197 <b>118,1</b>	42 <b>24,9</b>	

<b>I</b>	<b>PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>
----------	--

<b>CELKOVÉ HODNOCENÍ PLNĚNÍ POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>			
--	--	--	--

Požadavek vyhlášky dle:	není požadavek	Splněno:	není požadavek
-------------------------	----------------	----------	----------------

<b>REFERENČNÍ BUDOVA</b>				
--------------------------	--	--	--	--

Úroveň referenční budovy:	Dokončená budova a její změna			
Snížení referenční hodnoty primární energie z neobnovitelných zdrojů energie	Druh budovy nebo zóny	Energeticky vztažná plocha	Měrná potřeba na vytápění referenční budovy	Míra snížení
		m <sup>2</sup>	KWh/m <sup>2</sup> .rok	%
	Z1: jiná než obytná	102,4	84	3,0
	Z2: jiná než obytná	33,1	84	3,0
	Z3: jiná než obytná	54,9	84	3,0
	Z4: jiná než obytná	63,8	84	3,0
Z5: jiná než obytná	342,8	84	3,0	

<b>PŘEHLED PLNĚNÍ ZÁVAZNÝCH POŽADAVKŮ VYHLÁŠKY</b>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

*V případě, že pro danou oblast vyhláška nestanovuje požadavek, tabulka se nevyplňuje - symbol X.*

Hodnocený parametr	Jednotka	Ozn.	Hodnocený prvek budovy	Návrhová vnitřní teplota zóny	Přiléhající prostředí	Vypočtená hodnota	Referenční hodnota	Splněno
--------------------	----------	------	------------------------	-------------------------------	-----------------------	-------------------	--------------------	---------

<b>MĚNĚNÉ/NOVÉ STAVEBNÍ PRVKY A KONSTRUKCE</b>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>MĚNĚNÉ/NOVÉ TECHNICKÉ SYSTÉMY</b>								
--------------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>OBÁLKA BUDOVY</b>								
----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>CELKOVÁ DODANÁ ENERGIE</b>								
-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. b)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>PRIMÁRNÍ ENERGIE Z NEOBNOVITELNÝCH ZDROJŮ ENERGIE</b>								
--	--	--	--	--	--	--	--	--

*Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy a u změny dokončené budovy při plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a)*

X	-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---	---

<b>J</b>	<b>OSTATNÍ ÚDAJE</b>
----------	----------------------

METODA VÝPOČTU			
Použitý software:	ENERGIE BASIC (Svoboda Software)	Verze software:	verze 2.1 (vyhl.264/2020 Sb. + vyhl.222/2024 Sb. + ČSN 730540-2 (2025))
Klimatická data:	Jednotná pro ČR - ČSN 73 0331-1	Metoda výpočtu:	Měsíční krok podle EN ISO 52016-1


ÚDAJE O PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI STAVBY
Průkaz není součástí projektové dokumentace stavebního záměru.

DALŠÍ ZDROJE INFORMACÍ	
Bezplatná poradenská služba:	<a href="https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis">https://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis</a>
Katalog úspor energie:	<a href="http://www.kataloguspor.cz/">http://www.kataloguspor.cz/</a>

<b>K</b>	<b>ENERGETICKÝ SPECIALISTA</b>
----------	--------------------------------

ENERGETICKÝ SPECIALISTA			
Jméno / obchodní firma:	Martin Pleschinger	Číslo oprávnění:	1103
Telefon:	730923860	E-mail:	<a href="mailto:martin@pleschinger.com">martin@pleschinger.com</a>

URČENÁ OSOBA			
<i>V případě, že je energetickým specialistou právnická osoba, musí být v souladu s §10 odst. 2 písm. b) určena fyzická osoba, která je držitelem oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty.</i>			
Jméno a příjmení:	-	Číslo oprávnění:	-

PLATNOST PRŮKAZU			
<i>Dle zákona č. 406/2000 Sb. §7a odst. 4 je platnost průkazu 10 let ode dne jeho vyhotovení nebo do větší změny dokončené budovy anebo do změny způsobu vytápění, chlazení nebo přípravy teplé vody.</i>			
Evidenční číslo průkazu:	785318.0	Podpis energetického specialisty:	
Datum vyhotovení průkazu:	22. 10. 2025		
Platnost průkazu do:	22. 10. 2035		