

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY



BD Kovařovicova, Brno

*Zpracovatel: VAŠTAV, s.r.o.
STAŇKOVA 18
602 00 BRNO*

Datum : ZÁŘÍ 2014

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

1.1. ZADAVATEL

Investor	SVJ Kovařovicova 3146
	Kovařovicova 3146/58
	Brno - Žabovřesky
	616 00

1.2. ZPRACOVATEL

Obchodní název, adresa	VAŠSTAV, s.r.o. Staňkova 18 602 00 BRNO
Tel.	541 211 819
E – mail	vasstav@vasstav.cz
Vypracoval	Ing. Lenka Keršnerová
Datum zpracování	Září 2014

1.3 ÚČEL ZPRACOVÁNÍ

Průkaz energetické náročnosti budovy je zpracován dle zákona č. 318/2012 Sb. v návaznosti na Směrnici 2010/13/ES o energetické náročnosti budov (EPBDII) za účelem prodeje nebo pronájmu nemovitosti nebo její části.

Pro zpracování průkazu byly použity zejména následující normy:

**Zákon č. 406/2000 Sb.,
ČSN 73 0540 - 1**

o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů
Tepelná ochrana budov. Termíny a definice. Veličiny pro navrhování a ověřování.

**ČSN 73 0540 - 2
ČSN 73 0540 - 3**

Tepelná ochrana budov. Funkční požadavky.
Tepelná ochrana budov. Výpočtové hodnoty veličin pro navrhování a ověřování.

ČSN 73 0540 - 4

Tepelná ochrana budov. Výpočtové metody pro navrhování a ověřování.

**TNI 73 0331
ČSN EN 15 316
ČSN EN ISO 13790**

Energetická náročnost budov – typické hodnoty pro výpočet
Tepelné soustavy v budovách
Energetická náročnost budov – Výpočet spotřeby energie na vytápění a chlazení

Výpočet a zhodnocení byl proveden pomocí programu Energie 2013 – zpracování dle vyhlášky 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov.

1.4. PODKLADY PRO VÝPOCET

Průkaz energetické náročnosti budovy je zpracován podle vyhl. 78/2013 Sb.

Tato vyhláška stanovuje požadavky na energetickou náročnost budov, včetně porovnávacích ukazatelů, výpočtové metody a obsah průkazu energetické náročnosti.

Pro hodnocení budovy se dle této vyhlášky používá hodnocení založené na výpočtech energie užívané nebo předpokládané k užití v budově pro vytápění, větrání, chlazení, klimatizaci, přípravu teplé vody a osvětlení, za standardizovaného užívání budovy.

2. PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Jedná se o čtyřpodlažní zděnou samostatně stojící budovu s plochou střechou.

Výplně otvorů jsou nové plastové.

Vytápění a příprava TV

Zdroje tepla pro vytápění a ohřev TV jsou kotle instalované v jednotlivých bytech.

Otopná soustava je řešena jako teplovodní dvoutrubková s deskovými radiátory.

3. VYHODNOCENÍ

Vyhodnocení podle vyhl. 78/2013 Sb.

Vyhodnocení je provedeno na základě vyhlášky 78/2013 Sb. Protokol a grafické znázornění je v příloze.

Energetická náročnost budovy	
Třída energetické náročnosti	D
Slovní vyjádření třídy energetické náročnosti budovy	Méně úsporná
Celková dodaná energie na vstupu do budovy (MWh/rok)	565,621

4. PŘÍLOHY

- průkaz energetické náročnosti budovy
- osvědčení

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: Kovařovicova 3146/58-60-62-64

PSČ, místo: 616 00 Brno - Žabovřesky

Typ budovy: Bytový dům

Plocha obálky budovy: 5 546,9 m²

Objemový faktor tvaru A/V: 0,43 m²/m³

Energeticky vztažná plocha: 4 231,4 m²

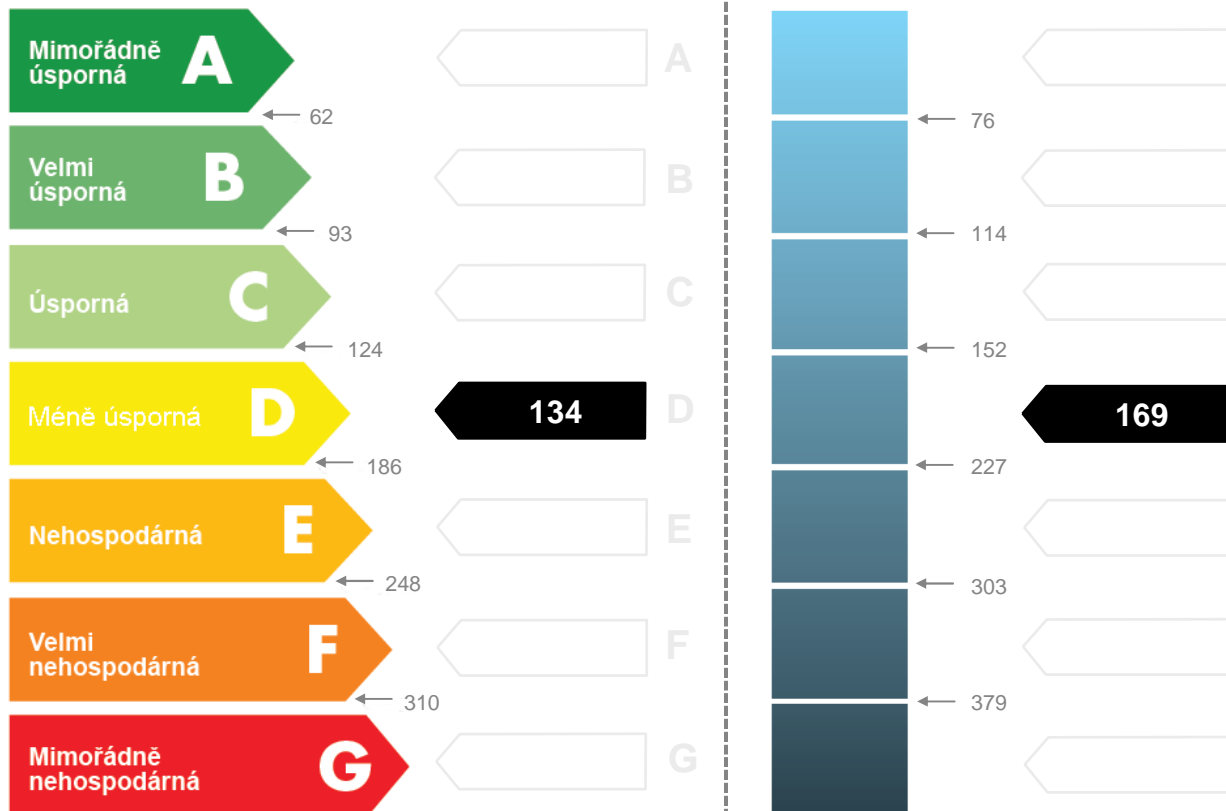


ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

565,621

714,396

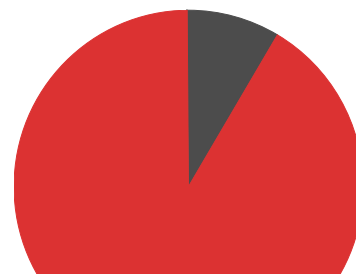
DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	<input type="checkbox"/>
Okna a dveře:	<input type="checkbox"/>
Střechu:	<input type="checkbox"/>
Podlahu:	<input type="checkbox"/>
Vytápění:	<input type="checkbox"/>
Chlazení/klimatizaci:	<input type="checkbox"/>
Větrání:	<input type="checkbox"/>
Přípravu teplé vody:	<input type="checkbox"/>
Osvětlení:	<input type="checkbox"/>
Jiné:	<input type="checkbox"/>

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou **Doporučení**

PODÍL ENERGO NOSITELŮ NA DODANÉ ENERGII

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok



■ Elektřina ze sítě: 48,5
■ Zemní plyn: 517,1
■ ---
■ ---
■ ---
■ ---
■ ---
■ ---

UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Dílčí dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m ² ·rok)	
Mimořádně úsporná							
A							
B							
C						20	4
D		110					
E	0,50						
F							
G							
Mimořádně neekonomická							
Hodnoty pro celou budovu MWh/rok		464,21				84,66	16,74

Zpracovatel: Ing. Petr Novák
Kontakt: U hájovny 11d
 641 00 Brno

Osvědčení č.: 186
Vyhotoveno dne: 3.9.2014
Podpis: